



R O M Â N I A
JUDEȚUL TIMIȘ
COMUNA SATCHINEZ
CONSILIUL LOCAL
COD 307.365, COMUNA SATCHINEZ, STR.DALIEI, Nr. 82
Telefon: 0256/379.500, Fax: 0256/379.502
e-mail: office@satchinez.ro

HOTARAREA NR 110
DIN DATA DE 16.12.2024

privind aprobarea încetării unui contract de închiriere având ca și obiect o suprafață de pajiste

Consiliul Local al comunei Satchinez , județ Timis , întrunit în ședința ordinară în data de 16.12.2024

Având în vedere :

- Proiectul de Hotărâre cu nr 121 din data de 09.12.2024 inițiat de către Primarul comunei Satchinez privind aprobarea încetării unui contract de închiriere precum și Referatul de aprobare a Proiectului de Hotărâre

- Avizele consultative date de către Comisiile de specialitate din cadrul Consiliului Local al comunei Satchinez

- Referatul de aprobare a compartimentului de specialitate din cadrul Primăriei comunei Satchinez înregistrat sub nr 7292/10.12.2024

Având în vedere Contractului de închiriere cu nr 1960 din data de 16.04.2018 încheiat între Comuna Satchinez și dl Nan Monu Ioan având ca și obiect închirierea unui teren având categoria de folosință pasune

Având în vedere cererea cu nr 2633 din data de 04.12.2024 a dlui Nan Monu Ioan prin care solicită rezilierea contractului de închiriere

Având în vedere faptul că la art V alin 2 lit g și i din Contractul mai sus menționat - Modalitatea de încetare a închirierii , se stipulează că , contractul încetează la cererea chiriasului în cazul în care acesta nu mai deține animale ,

Având în vedere adeverința cu nr 97 din data de 03.12.2024 eliberată de către CSV Satchinez medic veterinar Munteanu Cezar de unde rezultă că dl Nan Monu Ioan a vândut animalele pentru care avea închiriată pasunea

În temeiul art .87 alin.(1) ,art.129 alin 1 alin 2 lit b alin 4 lit c , art .139 alin.(3) lit c și art .196 alin.(1) din din OUG nr 57/2019 privind Codul administrativ , Consiliul local al comunei Satchinez jud. Timis emite prezenta

HOTARARE

ART. 1 .Se aproba rezilierea la cererea chiriasului , începând cu data de 01.01.2025 , contractul cu nr 1960 din data de 16.04.2018 încheiat între Comuna Satchinez și dl Nan

Monu Ioan avand ca si obiect inchirierea unui terenin suprafata totala de 17,46 ha avand

categoria de folosinta pasune individualizat in urmatoarele parcele :

- Parcela PS 741 – in suprafata de 0,20 ha
- Parcela PS 744 – in suprafata de 1,42 ha
- Parcela PS 739/1 – in suprafata de 3,08 ha
- Parcela PS 754/1 – LOT 1 – in suprafata de 10,34 ha
- Parcela PS 54/1 – LOT 4 – in suprafata de 2,42 ha

ART.2 .Prezenta Hotarare poate fi atacata in termen de 30 zile de la comunicare la instanta competenta .

ART . 3 Prezenta Hotarare se va pune in aplicare de catre Primarul comunei Satchinez , compartimentul taxe si impozite si cel agricol din cadrul Primariei comunei Satchinez

ART. 4 . Prezenta Dispozitie se va comunica catre :

- Institutia Prefectului – jud. Timis – Directia de contencios administrative si controlul legalitatii actelor .
- Primaria comunei Satchinez – Primar , compartiment contabilitate , taxe si impozite
- Se va afisa .

PRESEDINTE DE SEDINTA ,
MIHALESCU LIVIU SIMION

CONTRASEMNEAZĂ SECRETAR GENERAL,
ROBĂNESCU ANDREI

Hotărârea a fost adoptată cu 15 voturi „pentru”, 0 „împotrivă” și 0 „abținere”. Consilieri in funcție: 15 , consilieri prezenți: 15 , cvorum necesar 8