



R O M Â N I A  
JUDEȚUL TIMIȘ  
COMUNA SATCHINEZ  
PRIMAR

COD 307.365, COMUNA SATCHINEZ, STR.DALIEI, Nr. 82  
Telefon: 0256/379.500, Fax: 0256/379.502  
e-mail: [office@satchinez.ro](mailto:office@satchinez.ro)

PROIECT DE HOTARARE NR 113  
DIN DATA DE 20.11.2024

privind aprobarea Devizului general dupa finalizarea lucrarilor la obiectivul de Investie  
**“ Modernizare strazi in comuna Satchinez, judetul Timis ”**

*Cheaua Florin Olimpiu , Primarul comunei Satchinez jud Timis*

Avand in vedere :

- Proiectul de Hotarare cu nr 113 din data de 20.11.2024 initiat de catre Primarul comunei Satchinez privind aprobarea **Devizului general dupa finalizarea lucrarilor la obiectivul de Investitiei “ Modernizare strazi in comuna Satchinez, judetul Timis ”** precum si Referatul de aprobare a Proiectului de Hotarare
- Avizele consultative date de catre Comisiile de specialitate din cadrul Consiliului Local al comunei Satchinez
- Referatul de aprobare a compartimentului de specialitate din cadrul Primariei comunei Satchinez
- Contractul de executie cu nr 4675 din data 07.09.2023 încheiat între COMUNA SATCHINEZ și SC PORR CONSTRUCT SRL pentru obiectivul de investiții “ **Modernizare strazi în comuna Satchinez, judetul Timis** ”
- Vazand Devizul general actualizat intocmit de catre SC EUROENGINEERING TIMIȘOARA SRL, Proiectantul general al al Investitiei **Modernizare strazi in comuna Satchinez, judetul Timis**
- Avand in vedere Procesul verbal de receptie la terminarea lucrarilor nr.6250/23.10.2024

Vazand prevederile art. 129 alin 1 alin 2 lit b si alin 4 lit d , privind Codul administrativ In temeiul art. 139 alin 1 si a Art 196 alin 1 lit a din OUG nr 57/2019 privind Codul administrativ , Consiliul local al comunei Satchinez jud. Timis emite prezenta

**HOTARARE**

**Art.1** – Se aproba Devizul general , dupa finalizarea lucrarilor la obiectivul de Investie “ **Modernizare strazi în comuna Satchinez, judetul Timis** ”, conform anexei care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

**Art.2** – Se aprobă valoarea totală a investiției în sumă de 11.145.806,88 lei cu TVA din care C+ M = 10.389.757,11 lei cu TVA .

**Art.3** – Prezenta hotărâre se comunică:

- Instituției Prefectului – Județul Timiș
- Primarului comunei Satchinez
- Primaria Satchinez – Compartiment contabilitate
- Se face publică prin afișare

INITIATOR PROIECT  
PRIMAR  
CHEAUA FLORIN OLIMPIU

AVIZAT – SECRETAR GENERAL  
ROBANESCU ANDREI

DEVIZ GENERAL  
al obiectivului de investiție :  
MODERNIZARE STRAZI ÎN COMUNA SATCHINEZ ,JUDEȚUL TIMIȘ

Nr. crt.	Denumirea capitolelor și a subcapitolelor de cheltuieli	Valoare ( inclusiv T.V.A. )			Defalcarea pe surse de finanțare	Defalcarea pe standard de cost	C+M
		Valoare (fără T.V.A. )	TVA	Valoare cu TVA			
		LEI	LEI	LEI			
1	2	3	4	5			
<b>Capitolul 1</b>							
<b>Cheltuieli pentru obținerea și amenajarea terenului</b>							
1.1	Obținerea terenului	0.00	0.00	0.00	buget local	nu	nu
1.2	Amenajarea terenului	0.00	0.00	0.00	buget de stat	da	da
1.3	Amenajări pentru protecția mediului și aducerea la starea inițială	0.00	0.00	0.00	buget local	da	da
1.4	Cheltuieli pentru relocarea/protecția utilităților	0.00	0.00	0.00	buget de stat	da	da
<b>TOTAL CAPITOL 1</b>		<b>0.00</b>	<b>0.00</b>	<b>0.00</b>			
<b>Capitolul 2</b>							
<b>Cheltuieli pentru asigurarea utilităților necesare obiectivului</b>							
2	Cheltuieli pentru asigurarea utilităților necesare obiectivului	0.00	0.00	0.00	buget de stat	da	da
<b>TOTAL CAPITOL 2</b>		<b>0.00</b>	<b>0.00</b>	<b>0.00</b>			
<b>Capitolul 3</b>							
<b>Cheltuieli pentru proiectare și asistență tehnică</b>							
3.1	Studii	0.00	0.00	0.00	buget local	da	nu
3.2	Documentații-suport și cheltuieli pentru obținerea de avize, acorduri și autorizații	0.00	0.00	0.00	buget local	da	nu
3.3	Expertizare tehnică	0.00	0.00	0.00	buget local	da	nu
3.4	Certificarea performanței energetice și auditul energetic al clădirilor	0.00	0.00	0.00	buget local	da	nu
3.5	Proiectare	255,000.00	48,450.00	303,450.00			
3.5.1	Temă de proiectare	0.00	0.00	0.00	buget local	da	nu
3.5.2	Studiu de fezabilitate	0.00	0.00	0.00	buget local	da	nu
3.5.3	Studiu de fezabilitate/documentație de avizare a lucrărilor de intervenții și deviz general	135,000.00	25,650.00	160,650.00	buget local	da	nu
3.5.4	Documentațiile tehnice necesare în vederea obținerii avizelor/acordurilor/autorizațiilor	0.00	0.00	0.00	buget de stat	da	nu
3.5.5	Verificarea tehnică de calitate a D.T.A.C., proiectului tehnic și a detaliilor de execuție	0.00	0.00	0.00	buget de stat	da	nu
3.5.6	Proiect tehnic și detalii de execuție	120,000.00	22,800.00	142,800.00	buget local	da	nu
3.6	Organizarea procedurilor de achiziție	50,000.00	9,500.00	59,500.00	buget local	da	nu
3.7	Consultanță	90,000.00	0.00	90,000.00	buget local	da	nu
3.8	Asistență tehnică	174,000.00	33,060.00	207,060.00	buget local	da	nu
<b>TOTAL CAPITOL 3</b>		<b>569,000.00</b>	<b>91,010.00</b>	<b>660,010.00</b>			
<b>Capitolul 4</b>							
<b>Cheltuieli pentru investiția de bază</b>							

4.1	Construcții și instalații	8,723,928.41	1,657,546.40	10,381,474.81			
4.1.1	Pentru care exista standard de cost	8,640,882.86	1,641,767.74	10,282,650.60	buget de stat	da	da
4.1.2	Pentru care nu exista standard de cost	83,045.55	15,778.66	98,824.21	buget de stat	nu	da
4.2	Montaj utilaje, echipamente tehnologice și funcționale	0.00	0.00	0.00			
4.2.1	Pentru care exista standard de cost	0.00	0.00	0.00	buget de stat	da	da
4.2.2	Pentru care nu exista standard de cost	0.00	0.00	0.00	buget de stat	nu	da
4.3	Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale care necesită montaj	0.00	0.00	0.00			
4.3.1	Pentru care exista standard de cost	0.00	0.00	0.00	buget de stat	da	nu
4.3.2	Pentru care nu exista standard de cost	0.00	0.00	0.00	buget de stat	nu	nu
4.4	Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale care nu necesită montaj și echipamente de transport	0.00	0.00	0.00			
4.4.1	Pentru care exista standard de cost	0.00	0.00	0.00	buget de stat	da	nu
4.4.2	Pentru care nu exista standard de cost	0.00	0.00	0.00	buget de stat	nu	nu
4.5	Dotări	0.00	0.00	0.00			
4.5.1	Pentru care exista standard de cost	0.00	0.00	0.00	buget de stat	da	nu
4.5.2	Pentru care nu exista standard de cost	0.00	0.00	0.00	buget de stat	nu	nu
4.6	Active necorporale	0.00	0.00	0.00			
4.6.1	Pentru care exista standard de cost	0.00	0.00	0.00	buget de stat	da	nu
4.6.2	Pentru care nu exista standard de cost	0.00	0.00	0.00	buget de stat	nu	nu
	<b>TOTAL CAPITOL 4</b>	<b>8,723,928.41</b>	<b>1,657,546.40</b>	<b>10,381,474.81</b>			
	<b>Capitolul 5</b>						
	<b>Alte cheltuieli</b>						
5.1	Organizare de șantier	6,959.92	1,322.38	8,282.30			
5.1.1	Lucrări de construcții și instalații aferente organizării de șantier	6,959.92	1,322.38	8,282.30	buget de stat	da	da
5.1.2	Cheltuieli conexe organizării șantierului	0.00	0.00	0.00	buget local	da	nu
5.2	Comisioane, taxe, cote, costul creditului	96,039.77	0.00	96,039.77			
5.2.1	Comisioanele și dobânzile aferente creditului băncii finanțatoare	0.00	0.00	0.00	buget local	da	nu
5.2.2	Cota aferentă ISC pentru controlul calității lucrărilor de construcții	43,654.44	0.00	43,654.44	buget local	da	nu
5.2.3	Cota aferentă ISC pentru controlul statului în amenajarea teritoriului, urbanism și pentru autorizarea lucrărilor de construcții	8,730.89	0.00	8,730.89	buget local	da	nu
5.2.4	Cota aferentă Casei Sociale a Constructorilor - CSC	43,654.44	0.00	43,654.44	buget local	da	nu
5.2.5	Taxe pentru acorduri, avize conforme și autorizația de construire/desfiintare	0.00	0.00	0.00	buget local	da	nu
5.3	Cheltuieli diverse și neprevăzute	0.00	0.00	0.00	buget de stat	da	nu
5.4	Cheltuieli pentru informare și publicitate	0.00	0.00	0.00	buget local	da	nu
	<b>TOTAL CAPITOL 5</b>	<b>102,999.69</b>	<b>1,322.38</b>	<b>104,322.07</b>			



Capitolul 6				
Cheltuieli pentru probe tehnologice și teste				
6.1	Pregătirea personalului de exploatare	0.00	0.00	0.00
6.2	Probe tehnologice și teste	0.00	0.00	0.00
TOTAL CAPITOL 6		0.00	0.00	0.00
TOTAL GENERAL		9,395,928.10	1,749,878.78	11,145,806.88
Din care C + M (1.2+1.3+1.4+2+4.1+4.2+5.1.1)		8,730,888.33	1,658,868.78	10,389,757.11

buget local	da	nu
buget de stat	da	nu

TOTAL GENERAL (cu TVA) din care:	11,145,806.88
buget de stat	10,389,757.11
buget local	756,049.77

Preturi fără TVA	Cu standard de cost	Fara standard de cost
Valoare CAP. 4	8,640,882.86	83,045.55
Valoare investitie	9,306,485.59	89,442.51
Cost unitar aferent investiției	909,813.82	8,744.01
Cost unitar aferent investiției (EURO)	183,856.49	1,767.00

Data	9/19/2024
Curs Euro	4.9485
Valoare de referință standard de cost (KM)	10.229

Beneficiar:  
COMUNA SATCHINEZ

Proiectant:  
SC.EUROENGINEERING TIMIȘOARA

Data : .....



Caracteristicile principale și indicatorii tehnico - economici  
ai obiectivului de investiții

Denumirea obiectivului de investiții: "MODERNIZARE STRĂZI ÎN COMUNA SATCHINEZ ,JUDEȚUL TIMIȘ"	
Faza DTAC+PTH+DDE	
Beneficiar (UAT):COMUNA SATCHINEZ	
Amplasament:COMUNA SATCHINEZ	
Valoarea totală a investiției (lei inclusiv TVA)	11,151,756.88
din care C+M (lei inclusiv TVA)	10,389,757.11
Curs BNR lei/euro din data 10/12.2021	4.94
Valoarea finanțată de Ministerul Dezvoltării, Lucrărilor Publice și	10,389,757.11
Valoare finanțată de UAT COMUNA SATCHINEZ (lei inclusiv TVA)	756,049.77

DRUMURILE PUBLICE CLASIFICATE ȘI ÎNCADRATE ÎN CONFORMITATE CU PREVEDERILE LEGALE ÎN VIGOARE CA DRUMURI

Indicatori tehnici specifici categoriei de investiții de la art. 4 alin. (1) lit. c) din O.U.G. nr. 95/2021	U.M.	Cantitate	Valoare (lei inclusiv TVA)
Lungime drum - terasamente	m.	10229	1062745.76
Lungime drum - straturi fundație	m.	10229	4591662.06
Lungime drum - strat de bază	m.	0	0.00
Lungime drum - îmbrăcăminte rutieră	m.	10229	4622711.87
Lățime parte carosabilă	m.	4,5	nu este cazul
Șanțuri	m.	290	5530.91
Trotuare	m.	0	0.00
Lungime drumuri latereale	m.	0	0.00
Lucrări de consolidare	m.	0	0.00
Alte capacități : podețe transversale	buc	8buc/55.2 m	20983.95
Alte capacități : Siguranta circulatiei(indicatoare si marcaje rutiere)	-	-	77840.26
Standard de cost aprobat prin OMDLPA nr 1321/2021 (euro fără TVA)	.....		330,000.00
Verificare încadare în standard de cost			
Valoarea totală a investiției în euro inclusiv TVA raportată la numărul de km drum (euro fără TVA)		10.229	183,856.49

Primar,  
Nume Prenume, Cheaua Florin Olimpiu  
Semnătura .....