



R O M Â N I A  
JUDEȚUL TIMIȘ  
COMUNA SATCHINEZ  
PRIMAR

COD 307.365, COMUNA SATCHINEZ, STR.DALIEI, Nr. 82

Telefon: 0256/379.500, Fax: 0256/379.502

e-mail: [office@satchinez.ro](mailto:office@satchinez.ro)

PROIECT DE HOTARARE NR 36  
DIN DATA DE 18.03.2024  
**privind aprobarea incetarii unui contract de inchiriere**

Consiliul Local al comunei Satchinez , judet Timis , intrunit in sedinta ordinara  
Avand in vedere :

- Proiectul de Hotarare cu nr 36 din data de 18.03.2024 initiat de catre Primarul comunei Satchinez privind **aprobarea incetari unui contract de inchiriere** precum si Referatul de aprobare a Proiectului de Hotarare
- Avizele consultative date de catre Comisiile de specialitate din cadrul Consiliului Local al comunei Satchinez
- Referatul de aprobare a compartimentului de specialitate din cadrul Primariei comunei Satchinez

Avand in vedere adresa cu nr 1779 din data de 14.03.2024 , prin care SC D&M Caffee Lounge SRL solicita incheierea contractului incepand cu august 2023 deoarece nu a mai functionat

Avand in vedere Contractului de inchiriere cu nr 284 din data de 17.01.2023 incheiat intre Comuna Satchinez si SC D&M Caffee Lounge SRL avand ca si obiect inchirierea suprafetei de 114 mp teren in Satchinez str Crinului nr 6 in vedere amenajare terasa

În temeiul art .87 alin.(1) ,art.129 alin 1 alin 2 lit b alin 4 lit c , art .139 alin.(3) lit c si art .196 alin.(1) din din OUG nr 57/2019 privind Codul administrativ , Consiliul local al comunei Satchinez jud. Timis emite prezenta

HOTARARE

ART. 1 .Se aproba incetarea contractului de inchiriere cu nr 284 din data de 17.01.2023 incheiat intre Comuna Satchinez si SC D&M Caffee Lounge SRL avand ca si obiect inchirierea suprafetei de 114 mp teren in Satchinez str Crinului nr 6 in vedere amenajare terasa incepand cu data de 01.04.2024 .

Chiriasul va achita toate sumele datorate catre Primaria comunei Satchinez aferente contractului mai sus mentionat pana la data de 31.03.2024 .

ART . 2 Prezenta Hotarare se va pune in aplicare de compartimentul Contabilitate , Venituri , si executare Silita din cadrul Primariei comunei Satchinez din cadrul Primariei comunei Satchinez si comisia numita prin prezenta Hotarare

ART. 3 . Prezenta Dispozitie se va comunica catre :

- Institutia Prefectului – jud. Timis – Directia de contencios administrative si controlul legalitatii actelor .
- Primaria comunei Satchinez – Primar , compartiment contabilitate , taxe si impozite
- SC D&M Caffee Lounge SRL
- Se va afisa .

INITIATOR - PRIMAR  
CHEAUA FLORIN OLIMPIU

AVIZAT – SECRETAR GENERAL

Aviz Proiect de Hotarare nr 36/18.03.2024 Privind aprobarea incetari a unui contract de inchiriere

**COMISIA I** – Comisia pentru buget,finante, fonduri europene, patrimoniu, administrarea domeniului public si privat al comunei, servicii publice, comert

1. CERMIAN GHEORGHE -președinte
2. BÂRCIOG CORINA –secretar

**COMISIA II** – Comisia pentru administratie publică locală, juridică,ordine publică, protecție socială, dezvoltare urbanistică și amenajarea teritoriului

1. Lihet Alin -președinte
- 2.CALU ELENA -secretar