



R O M Â N I A
JUDEȚUL TIMIȘ
COMUNA SATCHINEZ
CONSILIUL LOCAL
COD 307.365, COMUNA SATCHINEZ, STR.DALIEI, Nr. 82
Telefon: 0256/379.500, Fax: 0256/379.502
e-mail: office@satchinez.ro

H O T Ă R Ă R E A N R 67
Din data de 28.08.2024

privind însușirea documentației cadastrale de primă înscriere pentru imobilele
din localitatea Satchinez, comuna Satchinez

CONSILIUL LOCAL al comunei SATCHINEZ, județul TIMIȘ, întrunit în ședința ordinară în data de 28.08.2024 ,

Văzând Proiectul de Hotarare cu nr. 76 /26.08.2024 inițiat de către VicePrimarul comunei Satchinez , cu privire la însușirea documentației tehnice de prima întabulare a unor imobile din localitatea Barateaz , comuna Satchinez , precum și referatul de aprobare a Proiectului de Hotarare

Văzând raportul compartimentului de specialitate din cadrul Primăriei comunei Satchinez înregistrat sub nr 4960 din data de 27.08.2024 ,

Ținând cont de documentația tehnică efectuată de către P.F.A Magiar Marius ;

Luând act că aceste imobile nu fac obiectul Legii nr. 18/1991, Legii nr. 169/1997, Legii nr. 1/2000, Legii nr. 247/2005, Legii nr. 10/2001 și nu fac obiectul unui litigiu judecătoresc ;

În conformitate cu prevederile art. 24 din Legea nr. 7/1996, privind cadastrul și publicitatea imobiliară, modificată, completată și republicată, prevederile art. 881, art. 885 alin. 1 și ale art. 888 din Legea nr. 287/2009, NCC, republicat, prevederile art. 36 din Legii nr. 18/1991, privind fondul funciar, modificată, completată și republicată, cât și prevederile Legii nr. 24/2000, privind normele de tehnică legislativă pentru elaborarea actelor normative, republicată, cu modificările și completările ulterioare;

Având în vedere Raportul și Avizul favorabil dat de către Comisiile din cadrul Consiliului Local Satchinez;

În temeiul art. 129 alin.1, alin.2 lit.b și c, alin.4 lit.e, art.139. alin.1, art.196 alin.1 lit.a din OUG nr.57/2019, privind Codul administrativ;

H O T Ă R Ă Ș T E :

Art.1 – Se aprobă și se însușește documentația cadastrală de primă înscriere a imobilelor situate în localitatea Bărăteaz , comuna Satchinez, identificate conform Planului de amplasament și delimitare a fiecărui imobil, întocmit de P.F.A Magiar Marius, care se atașează și fac parte integrantă din prezenta hotărâre, astfel:

- Nr. cad A 37 constând în teren intravilan neîmprejmuit având categoria de folosință Arabil în suprafață măsurată de 13611 mp .

Art.2 – Se aprobă introducerea în domeniul privat al comunei Satchinez și în administrarea Consiliului Local Satchinez a imobilelor identificate la art. 1.

Art.3 – Prezenta hotărâre este un act autentic unilateral conform art. 269 alin. 1 și 2 din Codul de procedură civilă.

Art. 4 – Se dispune către O.C.P.I. Timiș întabularea în evidențele de Publicitate Imobiliară.

Art. 5 – Prezenta hotărâre se comunică:

- Instituției Prefectului Județului Timiș – Direcția de Contencios Administrativ și Legalitatea

Actelor ;

- D-nului primar CHEAUA FLORIN-OLIMPIU ;
- OCPI TIMIȘ ;
- Compartimentului Contabilitate, impozite și taxe locale;
- Se va afișa și se publica online pe www.satchinez.ro.

PRESEDINTE DE SEDINTA,
CALU ELEN

CONTRASEMNEAZA,
SECRETAR GENERAL
ROBANESCU ANDREI

Hotărârea a fost adoptată cu 12 voturi „pentru”, 0 „împotrivă” și 2 „abținere”.
Consilieri in funcție: 15 , consilieri prezenți: 14 , cvorum necesar 8 .