



R O M Â N I A
JUDEȚUL TIMIȘ
COMUNA SATCHINEZ
CONSILIUL LOCAL
COD 307.365, COMUNA SATCHINEZ, STR.DALIEI, Nr. 82
Telefon: 0256/379.500, Fax: 0256/379.502
e-mail: office@satchinez.ro

HOTARAREA NR 45
din data de 29.05.2024

Privind aprobarea scoaterii la licitatie publica in vederea vanzarii unui teren proprietatea privata a comunei Satchinez

Consiliul local al comunei Satchinez jud Timis intrunit in sedinta ordinara in data de 29.05.2024

Avand in vedere Proiectul de Hotarare cu nr 53 din data de 21.05.2024 initiat de catre dl Cheaua Florin Olimpiu , Primarul comunei Satchinez , privind aprobarea scoaterii la licitatie a unui teren in vederea vanzarii , precum si referatul de aprobare al initiatorului

Avand in vedere Studiul de oportunitate intocmit de catre persoana responsabila patrimoniului din cadrul Primariei comunei Satchinez

Vazand raportul de evaluare inregistrat sub nr 2773/24.04.2024 intocmit de catre SC Ircons Eval SRL prin evaluator Lupsa Ioana Silvia – legitimatie ANEVAR nr 11146 valabila 2024 din care rezulta pretul de pornire a licitatiei

Avand in vedere Certificatul de Urbansim cu nr 18/22.05.2023 eliberat de catre comuna Satchinez de unde rezulta functiunile premise pe terenul care face obiectul prezentei Hotarari

Avand in vedere Referatul compartimentului de specialitate din cadrul Primaria comunei Satchinez

Avand in vedere avizul Comisie de specialitate din cadrul Consiliului Local al comunei Satchinez

În temeiul art. 129 alin.1, alin.2 lit. c, alin.6 lit.b , art.139. alin.2, art.196 alin.1 lit.a din OUG nr.57/2019, privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare , Consiliul local al comunei Satchinez emite prezenta ;

HOTARARE

Art. 1 Se aproba scoaterea la licitatie publica in vederea vanzarii a urmatorului teren aflat in patrimonial privat al comunei Satchinez , teren situat administrativ pe raza localitatii Satchinez comuna Satchinez :

- Teren - inregistrat in CF nr 404747 satchinez in suprafata de 3173 mp constand in teren intravilan avand categoria de folosinta curti constructii pentru o suprafata de 2500 mp si ape statatoare pentru o suprafata de 673 mp

Art. 2 .Se insuseste Caietul de sarcini intocmit in vederea organizarii licitatiei , caiet de sarcini care se va constitui in Anexa la prezenta Hotarare .

Art.3. Se insuseste Raportul de evaluare intocmit de catre SC Ircons Eval SRL prin evaluator Lupsa Ioana Silvia – legitimatie ANEVAR nr 11146 valabila 2024 care stabileste pretul de plecare la licitatie la suma de 121578 lei /teren .

Art. 4 . Se stabileste modalitatea de licitatie care care va fi licitatia publica deschisa cu strigare .

Art. 5 . Prezenta Hotarare se va pune in aplicare de catre d-l Cheaua Florin Olimpiu , Primarul comunei Satchinez jud. Timis .

Art . 6 . Prezenta Hotarare se va comunica catre :

- Institutia Prefectului – jud . Timis - Directia de contencios Administrativ si controlul legalitatii actelor .
- Primaria Satchinez – Primar .
- Se va publica in doua publicatii , una locala si una natioanala precum si pe pagina de internet a Primariei comunei Satchinez .
- Se va afisa la avizier

PRESEDINTE DE SEDINTA,
BARCIOG CORINA

CONTRASEMNEAZA,
SECRETAR GENERAL
ROBANESCU ANDREI

Hotărârea a fost adoptată cu 11 voturi „pentru”, 2 „împotrivă” și 2 „abținere”.
Consilieri in funcție: 15 , consilieri prezenți: 15 , cvorum necesar 11 .