

**PROCES-VERBAL NR. 222**

Incheiat astazi 06.05.2019 la Primaria SATCHINEZ, Judetul TIMIS

Prin prezentul proces-verbal se constata ca oferta de vanzare depusa de CUTUS MIHAELA, CNP \_\_\_\_\_, CI seria si nr \_\_\_\_\_, in calitate de vanzator a fost inregistrata in Registrul de Evidenta cu nr. 41 din 06.05.2019.

Terenul agricol extravilan care face obiectul ofertei este identificat cu Nr Cadastral 403381, Nr carte funciara 403381, Nr tarla/lot A163/1, Nr parcela 15 si are categoria de folosinta ARABIL.

Pretul terenului in suprafata de 1.1000 ha cuprins in oferta de vanzare este de 36638.14 lei.

Cererea, oferta de vanzare si lista preemtorilor inregistrate sunt afisate public pe site si la sediul primariei SATCHINEZ, judetul TIMIS.

Inspector asistent  
Rabontu Maria



## OFERTA DE VÂNZARE TEREN

Subsemnatul/Subsemnata<sup>1)</sup> CUTUS MIHAELA, CNP  
....., având adresa de comunicare în: localitatea TIMIȘOARA  
....., str. A. DEMETRIADAE nr. 1-3  
....., bl. ...., sc. B, et. PARTER, ap. ...., județul/sectorul  
TIMIȘ, codul poștal ..... e-mail .....  
....., tel. .... 0749402329 .....

1) Se completează numele și prenumele proprietarului terenului.

vând teren agricol situat în extravilan, în suprafață de 1,1 (ha),  
la prețul de 36.638,14 (treizeci și șase mii și șase sute și douăzeci și patru lei) (lei)<sup>2)</sup>

2) Se va completa în cifreși litere.

Condițiile de vânzare sunt următoarele: .....

Date privind identificarea terenului

| Specificare                            | Informații privind amplasamentul terenului |                       |                            |                                       |                            |                          | Categorია de folosință <sup>3)</sup> | Obs. |
|--|--|-----------------------|----------------------------|---------------------------------------|----------------------------|--------------------------|--------------------------------------|------|
|  | Orașul/<br>Comuna/<br>Județul (*)          | Suprafața<br>(ha) (*) | Număr<br>cadastral<br>(**) | Număr de<br>carte<br>funciară<br>(**) | Număr<br>tarla/lot<br>(**) | Număr<br>parcelă<br>(**) |                                      |      |
| Se completează<br>de către<br>vânzător | <u>SARCHINEZ</u>                           | <u>1,1</u>            | <u>403381</u>              | <u>403381</u>                         | <u>A163/1</u>              | <u>15</u>                | <u>ARABIL</u>                        |      |
| Verificat<br>primărie <sup>4)</sup>    |  |                       |                            |                                       |                            |                          |                                      |      |

3) Se completează categoria de folosință a terenurilor agricole situate în extravilan productive, care sunt: arabile, viile, livezile, pepinierele viticole, pomicole, plantațiile de hamei și duzi, pășunile, fânețele, serele, solarele, răsadnițele și altele asemenea, cele cu vegetație forestieră, dacă nu fac parte din amenajamentele silvice, pășunile împădurite, cele ocupate cu construcții și instalații agrozootehnice, amenajările piscicole și de îmbunătățiri funciare, drumurile tehnologice și de exploatare agricolă, platformele și spațiile de depozitare care servesc nevoilor producției agricole și terenurile neproductive care pot fi amenajate și folosite pentru producția agricolă.

4) Se completează cu "X" rubricile în care informațiile pot fi comparate cu datele din Registrul agricol, evidențele fiscale, evidențele de stare civilă, altele asemenea.

**Cunoscând că falsul în declarații se pedepsește conform Legii nr. 286/2009 privind Codul penal, cu modificările și completările ulterioare, declar că datele sunt reale, corecte și complete.**

Vânzător/Împuternicit, CUTUS MIHAELA  
(numele și prenumele în clar)  
Semnătura .....

L.S.

Data 06.05.2019

**NOTE:** - Câmpurile notate cu (\*) sunt obligatoriu de completat.

- Câmpurile notate cu (\*\*) se completează în cazul în care sunt cunoscute informațiile.

|                    |                       |
|--------------------|-----------------------|
| Judetul TIMIS      | Registrul de evidenta |
| Primaria SATCHINEZ | Nr 221 din 06.05.2019 |

**LISTA**  
**preemptorilor in vederea exercitarii dreptului de preemtiune**  
**asupra ofertei de vanzare in ordinea rangului de preferinta**

Ca urmare a inregistrarii ofertei de vanzare depuse de CUTUS MIHAELA in calitate de vanzator, pe baza informatiilor cuprinse in oferta de vanzare au fost identificati urmatorii preemptori:

**1. Coproprietari ai terenului a carui oferta de vanzare a fost inregistrata**

| Nr crt | Nume si prenume persoana fizica/Denumire persoana/persoane juridica/juridice, asociatii si alte entitati fara personalitate juridica, precum si persoane juridice care nu se inregistreaza in registrul comertului | Adresa domiciliu/ resedinta/sediu |
|--------|--|-----------------------------------|
|        |  |                                   |

**2. Arendas al terenului a carui oferta de vanzare a fost inregistrata**

| Nume si prenume arendas | Domiciliu/ Sediu |
|-------------------------|------------------|
|                         |                  |

**3. Proprietari vecini ai terenului a carui oferta de vanzare-cumparare a fost inregistrata**

Nume si prenume vecin

**4. Statul roman, reprezentat prin Agentia Domeniilor Statului**

**PRIMAR**  
Cheaua Florin Olimpiu



**SECRETAR**  
Pirvu Camelia Alina

