



ROMÂNIA
JUDEȚUL TIMIȘ
COMUNA SATCHINEZ
CONSILIUL LOCAL

COD 307.365, COMUNA SATCHINEZ, STR.DALIEI, Nr. 82

Telefon: 0256/379.500, Fax: 0256/379.502

e-mail: primariasatchinez@yahoo.com

HOTĂRÂREA nr. 30 /23.04.2019

privind aprobarea trecerii din proprietatea Statului Român în domeniul privat al comunei Satchinez și în administrarea Consiliului Local Satchinez, a terenului intravilan în suprafață de 1.439 mp situat în comuna Satchinez - localitatea Hodoni, nr.322, înscris în CF nr. 400220 comuna Satchinez (nr. CF vechi 378/Hodoni)

CONSILIUL LOCAL al comunei SATCHINEZ, județul TIMIȘ, întrunit în ședința de îndată din data de 23.04.2019;

Văzând referatul primarului cu privire la aprobarea trecerii din proprietatea Statului Român în domeniul privat al comunei Satchinez și în administrarea Consiliului Local Satchinez, a terenului intravilan în suprafață de 1.439 mp situat în comuna Satchinez - localitatea Hodoni, nr.322, înscris în CF nr. 400220 comuna Satchinez (nr. CF vechi 378/Hodoni);

Ținând cont de prevederile art. 36 alin. (1) din Legea nr. 18/1991, privind fondul funciar, republicată, cu modificările și completările ulterioare;

În conformitate cu prevederile art. 4 din Legea nr. 213/1998, privind proprietatea publică și regimul juridic al acesteia, cu completările și modificările ulterioare;

Conform prevederilor Legii nr.7/1996 cadastrului și a publicității imobiliare, republicată și actualizată;

Având în vedere Raportul compartimentului de specialitate, Raportul și Avizul favorabil dat de către Comisiile din cadrul Consiliului Local Satchinez ;

În temeiul art. 36, alin. 1, alin. 2 lit. b, alin. 6 lit. a pct. 9 și 14, art. 45, alin. 1 și art. 115 alin. 1 lit. b din Legea nr. 215/2001, privind Administrația Publică Locală, modificată, completată și republicată ;

H O T Ă R Ă Ș T E :

Art.1 – Se constată apartenența la domeniul privat al Comunei Satchinez și în administrarea Consiliului Local Satchinez a imobilului teren în suprafață de 1.439 mp situat în comuna Satchinez - localitatea Hodoni, nr.322, înscris în CF nr. 400220 comuna Satchinez (nr. CF vechi 378/Hodoni), trecând din proprietatea Statului Român.

Art.2 - Se vor întreprinde demersurile în vederea înscrierii în evidențele O.C.P.I.-Timiș, a situației privind regimul proprietății, așa cum este menționat la art.1.

Art.3 - Prezenta hotărâre se comunică:

- Instituției Prefectului Județului Timiș – Direcția de Contencios Administrativ și Legalitatea Actelor ;
- D-nului primar CHEAUA FLORIN OLIMPIU;
- O.C.P.I. Timiș;
- Serviciului impozite și taxe locale;
- Se va afișa.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ
CONSILIER LOCAL
CĂLIANU LILIANA



CONTRASEMNEAZĂ
SECRETAR
JR. PÎRVU CAMELIA ALINA



SATCHINEZ la data de 23.04.2019

Total consilieri locali în funcție	15
Prezenți	13
Pentru	13
Împotrivă	0
Abțineri	0

Nr. cerere	80007
Ziua	12
Luna	04
Anul	2019



EXTRAS DE CARTE FUNCİARĂ PENTRU INFORMARE

Carte Funciară Nr. 400220 Satchinez

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Nr. CF vechi:378/Hodoni

Adresa: Loc. Hodoni, Nr. 322, Jud. Timis

Nr. Crt	Nr. cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	Top: 442-445/b/2	1.439	loc de casa

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr.	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	CAD: C1 Top: 442-445/b/2	Loc. Hodoni, Nr. 322, Jud. Timis	casa

B. Partea II. Proprietari și acte

Înscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
2043 / 15/03/1976 Decret nr. 223/1974;	
B1 Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) STATUL ROMAN <i>OBSERVATII: (provenita din conversia CF 378/Hodoni)</i>	A1
6482 / 13/03/2001 Act nr. 0;	
B2 Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare lg.112/1995, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1 1) CISMAS FLORICA , nec., bun propriu	A1.1
B3 interdictie de instrainare pe 10 ani ,conf.art 9 din Lg.112/1995	A1.1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembrămintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	



Anexa Nr. 1 La Partea I**Teren**

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
Top: 442-445/b/2	1.439	loc de casa

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

*Geometria pentru acest imobil nu a fost sit.***Date referitoare la teren**

Nr Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	1.439	-	-	442-445/b/2	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	CAD: C1 Top: 442-445/b/2	construcții de locuințe	-	Cu acte	casa

Extrasul de carte funciară generat prin sistemul informatic integrat al ANCPİ conține informațiile din cartea funciară active la data generării. Acesta este valabil în condițiile prevăzute de art. 7 din Legea nr. 455/2001, coroborat cu art. 3 din O.U.G. nr. 41/2016, exclusiv în mediul electronic, pentru activități și procese administrative prevăzute de legislația în vigoare. Valabilitatea poate fi extinsă și în forma fizică a documentului, fără semnătură olografă, cu acceptul expres sau procedural al instituției publice ori entității care a solicitat prezentarea acestui extras.

Verificarea corectitudinii și realității informațiilor conținute de document se poate face la adresa www.ancpi.ro/verificare, folosind codul de verificare online disponibil în antet. Codul de verificare este valabil 30 de zile calendaristice de la momentul generării documentului.

Data și ora generării,

12/04/2019, 10:45

12 APR. 2019

Oprea Valerica
referent