

PROCES-VERBAL NR.138

Incheiat astazi 01.04.2019 la Primaria SATCHINEZ, Judetul TIMIS

Prin prezentul proces-verbal se constata ca oferta de vanzare depusa de FLORIAN ECATERINA, CNP [REDACTED] CI seria si nr [REDACTED] impreuna cu FLORIAN OLIVER, CNP [REDACTED] CI seria si nr [REDACTED] in calitate de vanzatori co-proprietari a fost inregistrata in Registrul de Evidenta cu nr. 135 din 01.04.2019.

Terenul agricol extravilan care face obiectul ofertei este identificat cu Nr Cadastral A1/1/20, Nr carte funciara 402951, Nr tarla/lot -, Nr parcela - si are categoria de folosinta ARABIL.

Pretul terenului in suprafata de 4.4900 ha cuprins in oferta de vanzare este de 170260.00 lei.

Cererea, oferta de vanzare si lista preemtorilor inregistrate sunt afisate public pe site si la sediul primariei SATCHINEZ, judetul TIMIS.

Inspector asistent
Rabontu Maria



OFERTA DE VANZARE TEREN
Nr. 27 din 01.04.2019

Subsemnatul/Subsemnata *1),
FLORIAN ECATERINA CNP [redacted] avand adresa de comunicare in: LOC
ORTISOARA NR 118 JUD. TIMIS telefon

Subsemnatul/Subsemnata *1),
FLORIAN OLIVER CNP [redacted] avand adresa de comunicare in: LOC ORTISOARA
NR.118 JUD TIMIS


vand teren agricol situat in extravilan, in suprafata de 4.4900 (ha), la pretul de 170260.0 LEI
(o suta saptezeci mii doi sute saizeci lei si zero bani) *2)


Conditile de vanzare sunt urmatoarele:

Date privind identificarea terenului:

Specificare	Informatii privind terenul						
	Comuna Orasul Judetul	Suprafata - HA -	Numar Cadastral	Numar Carte Funciara	Numar Tarla / lot	Numar Parcela	Categoria de folosinta
Se completeaza de catre vanzator	BARATEAZ	4.4900	A1/1/20	402951	-	-	ARABIL
Verificat primarie							
OBSERVATII	IMOBIL AFLAT SUB INCIDENTA ART 3 ALINEATUL 1						

Cunoscand ca falsul in declaratii se pedepseste conform Legii nr. 286/2009 privind Codul
penal, cu modificarile si completarile ulterioare, declar ca datele sunt reale, corecte si complete.

Vanzator/Imputernicit,
FLORIAN ECATERINA
(numele si prenumele in clar)
Semnatura 

FLORIAN OLIVER
(numele si prenumele in clar)
Semnatura 

Data 01.04.2019.

NOTE:

- Campurile notate cu (*) sunt obligatoriu de completat.
- Campurile notate cu (**) se completeaza in cazul in care sunt cunoscute informatiile.

- *1) Se completeaza numele si prenumele proprietarului terenului.
- *2) Se va completa in cifre si litere.
- *3) Se completeaza categoria de folosinta a terenurilor agricole situate in extravilan productive, care sunt: arabile, viile, livezile, pepinierele viticole, pomicole, plantatiile de hamei si duzi, pasunile, fanetele, serele, solarele, rasadnitele si altele asemenea, cele cu vegetatie forestiera, daca nu fac parte din amenajamentele silvice, pasunile impadurite, cele ocupate cu constructii si instalatii agrozootehnice, amenajarile piscicole si de imbunatatiri funciare, drumurile tehnologice si de exploatare agricola, platformele si spatiile de depozitare care servesc nevoilor productiei agricole si terenurile neproductive care pot fi amenajate si folosite pentru productia agricola.
- *4) Se completeaza cu "X" rubricile in care informatiile pot fi comparate cu datele din Registrul agricol, evidentele fiscale, evidentele de stare civila, altele asemenea.

Judetul TIMIS	Registrul de evidenta
Primaria SATCHINEZ	Nr 137 din 01.04.2019

LISTA
preemptorilor in vederea exercitarii dreptului de preemtiune
asupra ofertei de vanzare in ordinea rangului de preferinta

Ca urmare a inregistrarii ofertei de vanzare depuse de FLORIAN ECATERINA impreuna cu FLORIAN OLIVER, in calitate de vanzatori co-proprietari, pe baza informatiilor cuprinse in oferta de vanzare au fost identificati urmatorii preemptori:

1. Coproprietari ai terenului a carui oferta de vanzare a fost inregistrata

Nr crt	Nume si prenume persoana fizica/Denumire persoana/persoane juridica/juridice, asociatii si alte entitati fara personalitate juridica, precum si persoane juridice care nu se inregistreaza in registrul comertului	Adresa domiciliu/ resedinta/sediu

2. Arendas al terenului a carui oferta de vanzare a fost inregistrata

Nume si prenume arendas	Domiciliu/ Sediu
SC AGROSPIS SRL	BARATEAZ, STR PRINCIPALA NR. 26

3. Proprietari vecini ai terenului a carui oferta de vanzare-cumparare a fost inregistrata

Nume si prenume vecin

4. Statul roman, reprezentat prin Agentia Domeniilor Statului

PRIMAR
Cheaua Florin Olimpiu



SECRETAR
Pirvu Camelia Alina

