

PROCES-VERBAL NR. 177

Incheiat astazi 02.04.2019 la Primaria SATCHINEZ, Judetul TIMIS

Prin prezentul proces-verbal se constata ca oferta de vanzare depusa de SC QUALITY BERRY SRL, CUI 38752280 , in calitate de vanzator a fost inregistrata in Registrul de Evidenta cu nr. 36 din 02.04.2019.

Terenul agricol extravilan care face obiectul ofertei este identificat cu Nr Cadastral 2260/4, 2295/2, 2296/1, 2297/a/1, Nr carte funciara 404130, Nr tarla/lot -, Nr parcela - si are categoria de folosinta ARABIL.

Pretul terenului in suprafata de 3.2600 ha cuprins in oferta de vanzare este de 123880.00 lei.

Cererea, oferta de vanzare si lista preemptorilor inregistrate sunt afisate public pe site si la sediul primariei SATCHINEZ, judetul TIMIS.

Inspector asistent
Rabontu Maria



PRIMĂRIA SATCHINEZ
Nr. 36 / 02.04.2019

OFERTA DE VANZARE TEREN

Subscrisa¹⁾ SC QUALITY BERRY SRL, CUI 38752280 avand adresa de comunicare in localitatea Timișoara, Calea Torontalului nr. 35, Cam.1, bl. 87, sc. B, ap. 4, judetul Timiș, codul postal, e-mail, tel.

vand teren agricol situat in extravilan, in suprafata de 3,26 (ha), la pretul de 123.880 (lei)²⁾
OSUTĂDOUĂZECIȘITREIMIIOPTSUTEOPTZECILEI

Condițiile de vanzare sunt urmatoarele:

.....
.....

Date privind identificarea terenului

Specificare	Informatii privind amplasamentul terenului						Categoria de folosinta ³⁾ (**)	Obs.
	Orasul/Comuna/Judetul (*)	Suprafata (ha) (*)	Numar cadastral (**)	Numar de carte funciara (**)	Numar tarla/lot (**)	Numar parcela (**)		
Se completeaza de catre vanzator.	SATCHINEZ	3,26	2260/4, 2295/2, 2296/1, 2297/a/1	404130			arabil	
Verificat primarie ⁴⁾								

Cunoscand ca falsul in declaratii se pedepseste conform Legii nr. 286/2009 privind Codul penal, cu modificarile si completarile ulterioare, declar ca datele sunt reale, corecte si complete.

Proprietar,

RICCARDO GELATI
(numele si prenumele in clar)

Semnătura,



Data 02.04.2019

NOTE:

- Campurile notate cu (*) sunt obligatoriu de completat.
- Campurile notate cu (**) se completeaza in cazul in care sunt cunoscute informatiile.

¹⁾ Se completeaza cu denumirea formei de organizare, conform reglementarilor legale, proprietar al terenului: societate comerciala (S.R.L., S.A., S.N.C., S.C.S., S.C.A.)/cooperativa de credit/societate cooperativa/cooperativa agricola/grup european de interes economic/societate europeana/societate cooperativa europeana sucursala/persoana fizica autorizata/intreprindere familiala/intreprindere individuala etc.

²⁾ Se va completa in cifre si litere.

³⁾ Se completeaza categoria de folosinta a terenurilor agricole situate in extravilan productive, care sunt: arabile, viile, livezile, pepinierele viticole, pomicole, plantatiile de hamei si duzi, pasunile, fanetele, serele, solarele, rasadnitele si altele asemenea, cele cu vegetatie forestiera, daca nu fac parte din amenajamentele silvice, pasunile impadurite, cele ocupate cu constructii si instalatii agrozootehnice, amenajarile piscicole si de imbunatatiri funciare, drumurile tehnologice si de exploatare agricola, platformele si spatiile de depozitare care servesc nevoilor productiei agricole si terenurile neproductive care pot fi amenajate si folosite pentru productia agricola.

⁴⁾ Se completeaza cu „X” rubricile in care informatiile pot fi comparate cu datele din Registrul agricol, evidentele fiscale, evidentele de stare civila, altele asemenea.

Judetul TIMIS	Registrul de evidenta
Primaria SATCHINEZ	Nr 176 din 02.04.2019

LISTA
preemptorilor in vederea exercitarii dreptului de preemtiune
asupra ofertei de vanzare in ordinea rangului de preferinta

Ca urmare a inregistrarii ofertei de vanzare depuse de SC QUALITY BERRY SRL in calitate de vanzator, pe baza informatiilor cuprinse in oferta de vanzare au fost identificati urmatoorii preemptori:

1. Coproprietari ai terenului a carui oferta de vanzare a fost inregistrata

Nr crt	Nume si prenume persoana fizica/Denumire persoana/persoane juridica/juridice, asociatii si alte entitati fara personalitate juridica, precum si persoane juridice care nu se inregistreaza in registrul comertului	Adresa domiciliu/ resedinta/sediu

2. Arendas ai terenului a carui oferta de vanzare a fost inregistrata

Nume si prenume arendas	Domiciliu/ Sediul

3. Proprietari vecini ai terenului a carui oferta de vanzare-cumparare a fost inregistrata

Nume si prenume vecin

4. Statul roman, reprezentat prin Agentia Domeniilor Statului

PRIMAR
Cheaua Florin Olimpiu



SECRETAR
Pirvu Camelia Alina

