

PROCES-VERBAL NR. 173

Incheiat astazi 02.04.2019 la Primaria SATCHINEZ, Judetul TIMIS

Prin prezentul proces-verbal se constata ca oferta de vanzare depusa de SC QUALITY BERRY SRL, CUI 38752280 , in calitate de vanzator a fost inregistrata in Registrul de Evidenta cu nr. 35 din 02.04.2019.

Terenul agricol extravilan care face obiectul ofertei este identificat cu Nr Cadastral 2260/2, 2297/a/3, Nr carte funciara 404131, Nr tarla/lot , Nr parcela si are categoria de folosinta ARABIL.

Pretul terenului in suprafata de 1.5000 ha cuprins in oferta de vanzare este de 57000.00 lei.

Cererea, oferta de vanzare si lista preemtorilor inregistrate sunt afisate public pe site si la sediul primariei SATCHINEZ, judetul TIMIS.

Inspector asistent
Rabontu Maria



PRIMĂRIA SĂRĂCINEZ
Nr. 35/02.04.2019

ANEXA Nr. 1B
la normele metodologice

OFERTA DE VANZARE TEREN

Subscrisa¹⁾ **SC QUALITY BERRY SRL**, CUI 38752280 având adresa de comunicare în localitatea Timișoara, Calea Torontalului nr. 35, Cam.1, bl. 87, sc. B, ap. 4, județul Timiș, codul postal, e-mail, tel.

vand teren agricol situat în extravilan, în suprafața de 1,50 (ha), la prețul de 57.000 (lei)²⁾
CINCIZECIȘAPTEMILEI

Condițiile de vânzare sunt următoarele:

.....
.....

Date privind identificarea terenului

Specificare	Informații privind amplasamentul terenului						Categoriya de folosință ³⁾ (**)	Obs.
	Orasul/Comuna/Judetul (*)	Suprafata (ha) (*)	Numar cadastral (**)	Numar de carte funciara (**)	Numar tarla/lot (**)	Numar parcela (**)		
Se completeaza de catre vanzator.	SATCHINEZ	1,50	2260/2, 2297/a/3	404131	—	—	arabil	
Verificat primarie ⁴⁾								

Cunoscând că falsul în declarații se pedepsește conform Legii nr. 286/2009 privind Codul penal, cu modificările și completările ulterioare, declar că datele sunt reale, corecte și complete.

Proprietar,

RICCARDO GELATI
(numele și prenumele în clar)

Semnătura,

.....




Data 02.04.2019

NOTE:

- Câmpurile notate cu (*) sunt obligatoriu de completat.
- Câmpurile notate cu (**) se completează în cazul în care sunt cunoscute informațiile.

¹⁾ Se completează cu denumirea formei de organizare, conform reglementărilor legale, proprietar al terenului: societate comercială (S.R.L., S.A., S.N.C., S.C.S., S.C.A.)/cooperativa de credit/societate cooperativa/cooperativa agricola/grup european de interes economic/societate europeana/societate cooperativa europeana sucursala/persoana fizica autorizata/intreprindere familiala/intreprindere individuala etc.

²⁾ Se va completa în cifre și litere.

³⁾ Se completează categoria de folosință a terenurilor agricole situate în extravilan productive, care sunt: arabile, viile, livezile, pepinierele viticole, pomicele, plantațiile de hamei și duzi, pasunile, fanetele, serele, solarele, rasadnile și altele asemenea, cele cu vegetație forestieră, dacă nu fac parte din amenajamentele silvice, pasunile împadurite, cele ocupate cu construcții și instalații agrozootehnice, amenajările piscicole și de îmbunătățiri funciare, drumurile tehnologice și de exploatare agricolă, platformele și spațiile de depozitare care servesc nevoilor producției agricole și terenurile neproductive care pot fi amenajate și folosite pentru producția agricolă.

⁴⁾ Se completează cu „X” rubricile în care informațiile pot fi comparate cu datele din Registrul agricol, evidențele fiscale, evidențele de stare civilă, altele asemenea.

Judetul TIMIS	Registrul de evidenta
Primaria SATCHINEZ	Nr 172 din 02.04.2019

LISTA

preemptorilor in vederea exercitarii dreptului de preemtiune asupra ofertei de vanzare in ordinea rangului de preferinta

Ca urmare a inregistrarii ofertei de vanzare depuse de SC QUALITY BERRY SRL in calitate de vanzator, pe baza informatiilor cuprinse in oferta de vanzare au fost identificati urmatoorii preemptori:

1. Coproprietari ai terenului a carui oferta de vanzare a fost inregistrata

Nr crt	Nume si prenume persoana fizica/Denumire persoana/persoane juridica/juridice, asociatii si alte entitati fara personalitate juridica, precum si persoane juridice care nu se inregistreaza in registrul comertului	Adresa domiciliu/ resedinta/sediu

2. Arendas al terenului a carui oferta de vanzare a fost inregistrata

Nume si prenume arendas	Domiciliu/ Sediu

3. Proprietari vecini ai terenului a carui oferta de vanzare-cumparare a fost inregistrata

Nume si prenume vecin

4. Statul roman, reprezentat prin Agentia Domeniilor Statului

PRIMAR
Cheaua Florin Olimpiu



SECRETAR
Pirvu Camelia Alina

