



R O M Â N I A
JUDEȚUL TIMIȘ
COMUNA SATCHINEZ
CONSILIUL LOCAL

COD 307.365, COMUNA SATCHINEZ, STR.DALIEI, Nr. 82
Telefon: 0256/379.500, Fax: 0256/379.502
e-mail: primariasatchinez@yahoo.com

Nr. 1200 din data de 28.02.2019

PROCES-VERBAL

Încheiat astăzi 28.02.2019 cu ocazia desfășurării ședinței ordinare
a Consiliului Local al Comunei Satchinez

La ședința ordinară din data de 28.02.2019, a Consiliului Local al comunei Satchinez, județul Timiș participă:

- domnul Cheaua Florin Olimpiu – primarul comunei Satchinez,
- 15 consilieri locali prezenți, din totalul de 15 aleși.

În conformitate cu prevederile Legii nr. 215/2001, art.117, aliniat b, la lucrările ședinței consiliului local participă de drept doamna Pîrvu Camelia Alina, în calitate de secretar al comunei.

Primarul comunei, domnul Cheaua Florin Olimpiu deschide ședința de consiliu și urează bun venit celor prezenți, mulțumind pentru prezență.

Secretarul comunei, doamna Pîrvu Camelia Alina supune spre aprobare procesul verbal al ședinței ordinare din data de 31.01.2019, care este aprobat cu un număr de 15 voturi.

Mai departe se dă cuvântul președintelui de ședință, doamnei consilier Călianu Liliana, pentru a deschide ședința și pentru a prezenta ordinea de zi.

Președintele de ședință, arată că îi revine sarcina de a deschide lucrările ședinței Consiliului Local Satchinez și că sunt prezenți 15 consilieri locali, din totalul de 15 aleși, astfel consiliul fiind legal constituit și putând adopta hotărâri.

Doamna consilier Călianu Liliana, arată că ședința de consiliu a fost convocată prin Dispoziția Primarului comunei Satchinez nr. 63/20.02.2019, convocarea făcându-se prin invitații înmânate fiecărui consilier, care a semnat convocatorul de participare la ședință.

Doamna consilier Călianu Liliana: dă citire invitației primite și ordinii de zi, după cum urmează:

1. Proiect de hotărâre privind planul de acțiuni sau de lucrări de interes local pentru repartizarea orelor de muncă ce se efectuează de persoanele beneficiare de ajutor social;
2. Proiect de hotărâre privind aprobarea numărului posturilor de asistent personal al persoanei cu handicap pentru anul 2019;
3. Proiect de hotărâre privind aprobarea rețelei școlare a unităților de învățământ preuniversitar de stat din Comuna Satchinez, pentru anul școlar 2019-2020;
4. Proiect de hotărâre privind aprobarea prelungirii valabilității Planului Urbanistic General și a Regulamentului local de Urbanism al Comunei Satchinez;
5. Proiect de hotărâre privind aprobarea *finanțării de la bugetul local pentru proiectul cultural "HODONI - ISTORIE ȘI CULTURĂ"* - editarea și tipărirea monografiei;

6. Proiect de hotărâre privind aprobarea actualizării indicatorilor tehnico-economici, la obiectivul de investiții "Modernizare prin asfaltare a unor străzi din localitățile Satchinez și Hodoni, județul Timiș";

7. Proiect de hotărâre privind aprobarea trecerii din proprietatea Statului Român în domeniul privat al comunei Satchinez și în administrarea Consiliului Local Satchinez, a imobilului teren în suprafață de 1.439 mp situat în localitatea Satchinez, înscris în CF nr. 406082 Satchinez (nr. CF vechi 1566 Satchinez);

8. Proiect de hotărâre privind aprobarea modificării H.C.L. nr.148/27.11.2017, referitoare la aprobarea Regulamentului pentru stabilirea metodologiei cadru de repartizare a terenurilor atribuite în baza Legii 15/2003, republicată, privind sprijinul acordat tinerilor pentru construirea unei locuințe proprietate personală și criteriile suplimentare de selecție a solicitanților de loturi de teren pentru construire de locuințe în baza Legii 15/2003;

9. Proiect de hotărâre privind aprobarea neasumării responsabilității organizării și derulării procedurilor de atribuire a contractelor/acordurilor-cadru pentru achiziția produselor și a contractelor/acordurilor-cadru de prestare a serviciilor pentru derularea măsurilor educative, aferente Programului pentru școli al României;

10. Discuții și interpelări.

Președintele de ședință prezintă și ordinea de zi suplimentară, după cum urmează:

1. Proiect de hotărâre cu privire la aprobarea raportului privind activitatea desfășurată de asistenții personali ai persoanelor cu handicap grav pe semestrul II al anului 2018.
2. Proiect de hotărâre cu privire la modificarea HCL nr.86/19.12.2018, privind aprobarea acordării unui sprijin financiar în sumă de 30.000 lei pentru demararea lucrărilor la sistemul de încălzire la biserica parohială, precum și lucrări de reparații la Capela mortuară a parohiei (reparații acoperiș, tâmplărie PVC la uși și ferestre) din localitatea Bărăteaz, comuna Satchinez.

Președintele de ședință supune la vot proiectele de hotărâre ale ordinii de zi, precum și ale ordinii de zi suplimentare și în unanimitate de voturi a celor prezenți, sunt aprobate, devenind astfel ordinea de zi a ședinței consiliului local din data de 28.02.2019.

Se trece la punctul 1 de pe ordinea de zi a ședinței, privind planul de acțiuni sau de lucrări de interes local pentru repartizarea orelor de muncă ce se efectuează de persoanele beneficiare de ajutor social, doamna consilier Călianu Liliana, arătând faptul că anual se prezintă planul respectiv.

Domnul consilier, Stancu Costică: trebuie urmărită cei de la social, mai ales când strâng gunoaietele, nu își fac treaba.

Domnul consilier Berbece Iulică: în centrul comunei, la piață, era un sac de gunoi în drum, iar când am întrebat de ce nu îl iau de acolo să îl arunce, a venit răspunsul: să-l la primarul.

Domnul consilier, Stancu Costică: sunt oameni în toată puterea, merg cu mașinile la terenul de fotbal, fumează, beau cafea, nu fac nimic toată ziua și vin la social.

Domnul primar, Cheaua Florin Olimpiu: dacă vin cu documentele de la medic în regulă, efectiv nu ai ce face.

Nemaifiind alte obiecții exprimate, președintele de ședință supune la vot proiectul de hotărâre și cu 15 voturi pentru se adoptă H.C.L nr.7/28.02.2019.

Se trece la următorul punct de pe ordinea de zi și anume proiectul de hotărâre privind aprobarea numărului posturilor de asistent personal al persoanei cu handicap pentru anul 2019.

Doamna consilier Călianu Liliana: dă citire proiectului de hotărâre, arătând faptul că anual se aproximează acest număr de posturi, este de fapt o procedură, estimativ ajută la sumele bugetate.

Nefiind alte obiecții exprimate, președintele de ședință supune la vot proiectul de hotărâre și cu 15 voturi pentru se adoptă H.C.L nr.8/28.02.2019.

Se trece la următorul punct de pe ordinea de zi și anume proiectul de hotărâre privind aprobarea rețelei școlare a unităților de învățământ preuniversitar de stat din Comuna Satchinez, pentru anul școlar 2019-2020.

Doamna consilier Călianu Liliana: având în vedere că anul trecut s-a adoptat în Consiliu HCL pentru proiectul rețelei școlare, am primit avizul conform de la Inspectoratul Școlar, așadar acum aprobăm rețeaua școlară în sine.

Nefiind alte obiecții exprimate, președintele de ședință supune la vot proiectul de hotărâre și cu 15 voturi pentru se adoptă H.C.L nr.9/28.02.2019.

Se trece la următorul punct de pe ordinea de zi și anume proiectul de hotărâre privind aprobarea prelungirii valabilității Planului Urbanistic General.

Domnul primar, Cheaua Florin Olimpiu: a fost o omisiune a mea, am uitat să dau avizul transmis oficial de către Consiliul Județean, a rămas pe birou între alte acte.

Domnul consilier Berbece Iulică: da, nu trebuia făcut, ce face acel domn arhitect cu care lucrăm, nu finalizează lucrarea?

Domnul primar, Cheaua Florin Olimpiu: greșeală am făcut de fapt pentru că nu am publicat pe SICAP lucrarea, să vină o firmă cu tot ce este necesar, de la arhitecți și până la topografi, pentru a termina odată acest P.U.G.

Nemaifiind alte obiecții exprimate, președintele de ședință supune la vot proiectul de hotărâre și cu 15 voturi pentru se adoptă H.C.L nr.10/28.02.2019.

Se trece la următorul punct de pe ordinea de zi și anume proiectul de hotărâre privind aprobarea finanțării de la bugetul local pentru proiectul cultural " HODONI - ISTORIE ȘI CULTURĂ "- editarea și tipărirea monografiei.

Doamna consilier Călianu Liliana: citește referatul întocmit de d-na Domuța Emanuela.

Domnul primar, Cheaua Florin Olimpiu: având în vedere că domnul profesor a avut o sănătate cam șubredă, nu a putut aduce documentele în timp util, astfel că am pierdut finanțarea din partea Consiliului Județean, nedepunându-se în termenul stabilit. Oricum, avem drepturile de autor, domnul profesor a scris-o în numele Primăriei.

Nefiind alte obiecții exprimate, președintele de ședință supune la vot proiectul de hotărâre și cu 14 voturi pentru se adoptă H.C.L nr.11/28.02.2019, domnul consilier Stancu Costică se abține.

Se trece la punctul 6 de pe ordinea de zi și anume proiectul de hotărâre privind aprobarea actualizării indicatorilor tehnico-economici, la obiectivul de investiții "Modernizare prin asfaltare a unor străzi din localitățile Satchinez și Hodoni, județul Timiș".

Domnul primar, Cheaua Florin Olimpiu: nu mai este același preț la manoperă. Într-o ședință viitoare vom modifica oricum toate valorile, conform noii Ordonanțe nr.114 din decembrie 2018. Tot ce avem pe PNDL, pe fonduri europene, fonduri de la guvern, totul se modifică.

Conform noii Ordonanțe, doar la manoperă are loc creșterea prețurilor.

O să vedem ce se întâmplă, deocamdată nu e buget... vine luna aprilie până se va vota...

Nefiind alte obiecții exprimate, președintele de ședință supune la vot proiectul de hotărâre și cu 15 voturi pentru se adoptă H.C.L nr.12/28.02.2019.

Se trece la punctul 7 de pe ordinea de zi și anume proiectul de hotărâre privind aprobarea trecerii din proprietatea Statului Român în domeniul privat al comunei Satchinez și în administrarea Consiliului Local Satchinez, a imobilului teren în suprafață de 1.439 mp situat în localitatea Satchinez, înscris în CF nr. 406082 Satchinez (nr. CF vechi 1566 Satchinez).

Doamna consilier Călianu Liliana: citește proiectul, arătând necesitatea adoptării HCL, pentru însușirea terenului în proprietatea comunei.

Nefiind alte obiecții exprimate, președintele de ședință supune la vot proiectul de hotărâre și cu 15 voturi pentru se adoptă H.C.L nr.13/28.02.2019.

Se trece la punctul următor de pe ordinea de zi și anume proiectul de hotărâre privind aprobarea modificării H.C.L. nr.148/27.11.2017, referitoare la aprobarea Regulamentului pentru stabilirea metodologiei cadru de repartizare a terenurilor atribuite în baza Legii 15/2003, republicată, privind sprijinul acordat tinerilor pentru construirea unei locuințe proprietate personală și criteriile suplimentare de selecție a solicitanților de loturi de teren pentru construire de locuințe în baza Legii 15/2003.

Domnul primar, Cheaua Florin Olimpiu: prezintă situația existentă, referitor la PUZ-ul pentru tineri. Vom continua să primim cereri, am prelungit perioada, am modificat suma pe care trebuie să o depună solicitanții în cont de la 40.000 lei la 20.000 lei. Conform legislației în vigoare, am modificat în Regulament numărul membrilor comisiei de la 5 la 3, la sate și comune.

Nefiind alte obiecții exprimate, președintele de ședință supune la vot proiectul de hotărâre și cu 15 voturi pentru se adoptă H.C.L nr.14/28.02.2019.

Se trece la punctul următor de pe ordinea de zi și anume proiectul de hotărâre privind aprobarea neasumării responsabilității organizării și derulării procedurilor de atribuire a contractelor/acordurilor-cadru pentru achiziția produselor și a contractelor/acordurilor-cadru de prestare a serviciilor pentru derularea măsurilor educative, aferente Programului pentru școli al României, inițiat de Consiliul Județean.

Nefiind alte obiecții exprimate, președintele de ședință supune la vot proiectul de hotărâre și cu 15 voturi pentru se adoptă H.C.L nr.15/28.02.2019.

Se trece la punctul 10 de pe ordinea de zi și anume proiectul de hotărâre privind aprobarea raportului privind activitatea desfasurată de asistenții personali ai persoanelor cu handicap grav pe semestrul II al anului 2018.

Nefiind alte obiecții exprimate, președintele de ședință supune la vot proiectul de hotărâre și cu 15 voturi pentru se adoptă H.C.L nr.16/28.02.2019.

În unanimitate de voturi, proiectul de hotărâre cu privire la modificarea HCL nr.86/19.12.2018, privind aprobarea acordării unui sprijin financiar în sumă de 30.000 lei pentru demararea lucrărilor la sistemul de încălzire la biserica parohială, precum și lucrări de reparații la Capela mortuară a parohiei (reparații acoperiș, tâmplărie PVC la uși și ferestre) din localitatea Bărăteaz, comuna Satchinez se retrage de pe ordinea de zi, urmând a se discuta această situație într-o ședință viitoare, concret, deoarece nu este vorba doar de investiții, ci și de lucrări. Ca

atare, fiind două situații distincte pentru care se solicită suma de bani, sunt necesare solicitări referitoare la fiecare lucrare în parte.

Se trece la discuții și interpelări, se dă cuvântul **domnului consilier, Mihalescu Liviu Simion**: la gară trebuie făcut ceva cu acea fântână care este descoperită, eventual să facă cerere cei de la CFR pentru rezolvarea situației, e un real pericol.

Domnul primar, Cheaua Florin Olimpiu: O să îi sesizăm pe cei de la CFR.

Domnul consilier, Mihalescu Liviu Simion: Apoi, ar trebui puse semne de circulație în comună.

Domnul primar, Cheaua Florin Olimpiu: da, urmează să facem acest lucru. Am și discutat cu cei de la societatea care le fabrică.

Domnul consilier, Mihalescu Liviu Simion: când dăm drumul la SPCLEP?

Domnul primar, Cheaua Florin Olimpiu: Mâine o să vină directorul de la Timișoara și discutăm această situație.

Domnul consilier, Mihalescu Liviu Simion: am înțeles ca există un proiect cu bani europeni și de la guvern pentru cadastru sistematic.

Domnul primar, Cheaua Florin Olimpiu: O să vedem ce facem cu întabulările.

Doamna consilier Bront Alina: ar trebui să semnăm contract cu altă firmă de cadastru, care să se și ocupe de asta.

Domnul consilier Cosma Florin: avem rezervă de teren pe primărie? 160 ha?

Doamna consilier Călianu Liliana: Dobra a zis că avem rezerva de 20-22 ha.

Domnul consilier Cosma Florin: camera de înregistrare nu mai luăm?

Domnul primar, Cheaua Florin Olimpiu: vom lua, din păcate cel care trebuia să aducă, nu a mai venit cu ea, urmează să recuperăm banii.

Domnul consilier Cosma Florin: s-au făcut măsurătorile la terenurile romilor?

Domnul primar, Cheaua Florin Olimpiu: da, domnul Vali Vulcu a efectuat măsurătorile, sigur, pe banii lor.

Domnul consilier, Mihalescu Liviu Simion: ei cum plătesc impozitele?

Domnul primar, Cheaua Florin Olimpiu: în baza unei decizii de impunere.

Domnul consilier Cosma Florin: la ieșirea din Hodoni, este un șanț destul de mare, nu s-ar putea acoperi? Altfel se va forma o groapă de gunoi.

Domnul primar, Cheaua Florin Olimpiu: o să vedem cine a săpat acel șanț.

Domnul consilier Cosma Florin: pe strada Gării avem doar o bandă pe sens, șoseaua va veni tot așa, sau vor fi două benzi pe sens?

Domnul primar, Cheaua Florin Olimpiu: am făcut solicitare pentru mutarea monumentului care există acolo, am primit și avizul, vor fi două benzi pe sens.

Domnul consilier Cosma Florin: cu d-na Popescu, cum a rămas totuși? În ședința anterioară au fost voturi egale ca număr. Nu s-a votat pentru și totuși?

Domnul primar, Cheaua Florin Olimpiu: mi-am asumat eu acea situație, am primit referatul compartimentului și am decis să se efectueze plata fără dobândă, având în vedere că a fost stabilită dobândă la suma integrală, pe care oricum doamna Popescu a plătit-o în decursul anilor.

Domnul consilier Cosma Florin: cererea mea?

Domnul primar, Cheaua Florin Olimpiu: contractul d-lui Meltiș nu s-a încheiat, deși este HCL în 2016.

Doamna consilier Călianu Liliana: dacă este HCL, de ce nu se pune în aplicare?

Doamna consilier Bârciog Corina: Dacă nu s-a făcut contract nou și nici una dintre părți nu o notifică pe cealaltă, ar fi fost în regulă să plătească în baza celui vechi.

Domnul consilier, Stănilă Flavius: când începem asfaltarea pe Bărăteaz? Adică vorbim și de podețele acelea?

Domnul primar, Cheaua Florin Olimpiu: executantul a zis că asfaltează Bărăteazul și Satchinez, după care mută utilajele la Hodoni.

Domnul consilier, Stănilă Flavius: într-o lună începe campionatul de fotbal.

Domnul primar, Cheaua Florin Olimpiu: puteți să vedeți vestiarele la Centru, sunt gata. Necesită bani băgați la vestiarele de la teren?

Domnul consilier, Stănilă Flavius: da, pentru tineri ce facem? Să stea doar la birt? Nu mai bine fac sport pe teren? Acolo ținem ziua comunei, vin oamenii acolo și văd geamurile sparte... Cu casa mortuară din Bărăteaz ce se întâmplă? Să facem o întâlnire la cămin cu mai multe persoane de vârste diferite, cu preotul și să propună ce vor: reparăm sau facem ceva nou?

Domnul primar, Cheaua Florin Olimpiu: știți că am vrut să facem să fie bine, o să vedem ce doresc.

Domnul consilier, Stancu Costică: domnilor, francezul a arat și șanțul și drumul de exploatare, chiar nu are nici o limită?

Domnul primar, Cheaua Florin Olimpiu: le facem adresă, îl notificăm și pe el.

Domnul consilier Berbece Iulică: notificare și dat în judecată!

Domnul consilier, Mihalescu Liviu Simion: cum ară el drumul de exploatare?

Domnul consilier Cosma Florin: păi da, se crede mai deștept ca toți? Cum își permite?

Domnul consilier, Stancu Costică: Încă o problemă: cablul RDS flutura din cauza vântului?!

Domnul primar, Cheaua Florin Olimpiu: cel puțin, au băgat cablul subteran.

Domnul consilier Cosma Florin: da, a rămas ca după război în urma lor.

Domnul consilier, Stancu Costică: la pod la Bărăteaz, drumul are o groapă enormă, dacă se întâlnesc două mașini, riști să fii aruncat într-o parte.

Domnul primar, Cheaua Florin Olimpiu: noi îi semnalizăm pe cei de la drumuri permanent.

Domnul consilier, Stancu Costică: canalele cum se decolmatează?

Domnul primar, Cheaua Florin Olimpiu: am vorbit cu cei de la Apele Române, proiectul s-a aprobat și au acceptat soluția tehnică. Rezervația nu e a noastră, este a statului român. A venit un domn care m-a anunțat că este singurul angajat.

Domnul consilier, Stancu Costică: Fânețele sunt distruse, mistreții au făcut prăpăd.

Domnul primar, Cheaua Florin Olimpiu: vom vedea ce e de făcut, a fost și o iarnă grea...

Doamna consilier Bârciog Corina: nu se pot pune indicatoare de limitare de viteză pe drumurile ce nu sunt asfaltate? Inclusiv în parcare se fac drift-uri, când e circulație se fac niște întoarceri cu mașinile...

Domnul primar, Cheaua Florin Olimpiu: o să vedem cum o rezolvăm, întradevăr e periculos ce se întâmplă.

Domnul consilier Cermian Gheorghe: doamna din zona fântânii din Bărăteaz se plânge de mizerie, poate montăm o cameră.

Domnul primar, Cheaua Florin Olimpiu: da, am luat și asta în calcul.

Doamna consilier Bront Alina: cei de la ferma de pord au aruncat dejectii pe câmp, miroase îngrozitor.

Domnul consilier Cosma Florin: am și o filmare cu asta.

Domnul primar, Cheaua Florin Olimpiu: se poate face o reclamație, dacă considerați, ne putem adresa și la Mediu. Au anumite perioade cei de la ferma când pot arunca dejectiile, nu oricând vor ei.

Domnul consilier Lihet Alin: referitor la Ciofu, spune că a vrut să plătească și o doamnă din primărie i-ar fi zis că nu poate să plătească până nu i se face o măsurătoare a spațiului închiriat.

Domnul primar, Cheaua Florin Olimpiu: nu îmi vine să cred așa ceva, noi avem nevoie de bani, dăm telefoane și dacă vine să plătească, noi nu îl lăsăm?? Nu cred!

Doamna consilier Călianu Liliana: din 2013 avem autorizație de funcționare pentru toate clădirile, de la DSP. Conform situației prezentate în ziarul local, s-a denaturat totul: grădinița nu avea toaletele în interior? Ba sigur că da, de la început. Nu toate localitățile rurale au toaletele destinate copiilor afară...

Domnul primar, Cheaua Florin Olimpiu: înainte de a încheia ședința, vreau să vă supun atenției cererile cetățenilor, adresate Consiliului Local.

Domnul Farcaș Alin Florin din Bărăteaz solicită prelungirea programului de funcționare al barului, în zilele de sâmbătă și duminică, până la ora 03:00.

Domnii consilieri în unanimitate, sunt de acord cu HCL care s-a dat inițial în anul 2017, respectiv, rămâne ora 00:00, nu se va modifica.

Domnul primar, Cheaua Florin Olimpiu: Tot acest domn Farcaș, solicită aprobarea unei suprafețe de teren în fața barului din Bărăteaz, pentru amenajarea unei terase.

Domnii consilieri în unanimitate, sunt de acord cu precizarea exactă a următoarelor: cât teren dorește, ce tip de terasă vrea să facă. Să solicite în scris.

Domnul primar, Cheaua Florin Olimpiu: Mai avem solicitarea d-lui Crețu Cătălin, prin care se adresează Consiliului, cerând scutire de la plata penalităților, acumulate în urma neplății sumei datorate, reprezentând impozite și taxe.

Domnii consilieri în unanimitate, resping această solicitare.

Doamna consilier Călianu Liliana: Se poate încheia ședința.

Domnul primar, Cheaua Florin Olimpiu: arată că va ține cont de toate propunerile, observațiile și informările făcute și va căuta să soluționeze situațiile dezbătute.

Nemaifind alte probleme, ordinea de zi fiind epuizată se mulțumește pentru participare și se declară închise lucrările ședinței ordinare a Consiliului Local Satchinez de astăzi 28.02.2019.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,
CĂLIANU LILIANA



SECRETAR,
Jr. PÎRVU CAMELIA ALINA