

**PROCES-VERBAL NR. 23**

Incheiat astazi 04.02.2019 la Primaria SATCHINEZ, Judetul TIMIS

Prin prezentul proces-verbal se constata ca oferta de vanzare depusa de POPA ROXANA-LACRAMIOARA, CNP \_\_\_\_\_ CI seria si nr \_\_\_\_\_, in calitate de vanzator a fost inregistrata in Registrul de Evidenta cu nr. 5 din 04.02.2019.

Terenul agricol extravilan care face obiectul ofertei este identificat cu Nr Cadastral 404143, Nr carte funciara 404143, Nr tarla/lot 1265/1, Nr parcela Fn1265/1/3 si are categoria de folosinta FANETE.

Pretul terenului in suprafata de 0.2500 ha cuprins in oferta de vanzare este de 14.420 lei.

Cererea, oferta de vanzare si lista preemtorilor inregistrate sunt afisate public pe site si la sediul primariei SATCHINEZ, judetul TIMIS.

Inspector asistent  
Rabontu Maria



**OFERTA DE VÂNZARE TEREN**

Subsemnatul/Subsemnata <sup>1)</sup> POPA ROXANA - LĂCRĂMIŢARA, CNP .....

....., având adresa de comunicare în: localitatea .....  
TIMIŞOARA, str. .... nr. ....  
bl. .... sc. .... et. .... ap. .... judeţul/sectorul .....  
TIMIŞ, codul poştal ..... e-mail .....  
tel. ....

1) Se completează numele şi prenumele proprietarului terenului  
vând teren agricol situat în extravilan, în suprafaţă de ... 0,125 ... (ha),  
la preţul de ... 14.420.000 ... (lei) <sup>2)</sup>

2) Se va completa în cifreşi litere. *peisprezece mii opt sute o mie zero lei*

Condiţiile de vânzare sunt următoarele: .....

Date privind identificarea terenului

Specificare	Informaţii privind amplasamentul terenului						Categoria de folosinţă <sup>3)</sup> (**)	Obs.
	Oraşul/Comuna/Judeţul (*)	Suprafaţa (ha) (*)	Număr cadastral (**)	Număr de carte funciară (**)	Număr tarla/lot (**)	Număr parcelă (**)		
Se completează de către vânzător	TIMIŞ	0,125	409193	60918F1263	113	FĂCART		
Verificat primărie <sup>4)</sup>								

<sup>3)</sup> Se completează categoria de folosinţă a terenurilor agricole situate în extravilan productive, care sunt: arabile, viile, livezile, pepinierele viticole, pomicole, plantaţiile de hamei şi duzi, păşunile, fâneţele, serele, solarele, răsadniţele şi altele asemenea, cele cu vegetaţie forestieră, dacă nu fac parte din amenajamentele silvice, păşunile împădurite, cele ocupate cu construcţii şi instalaţii agrozootehnice, amenajările piscicole şi de îmbunătăţiri funciare, drumurile tehnologice şi de exploatare agricolă, platformele şi spaţiile de depozitare care servesc nevoilor producţiei agricole şi terenurile neproductive care pot fi amenajate şi folosite pentru producţia agricolă.

<sup>4)</sup> Se completează cu "X" rubricile în care informaţiile pot fi comparate cu datele din Registrul agricol, evidenţele fiscale, evidenţele de stare civilă, altele asemenea.

**Cunoscând că falsul în declaraţii se pedepseşte conform Legii nr. 286/2009 privind Codul penal, cu modificările şi completările ulterioare, declar că datele sunt reale, corecte şi complete.**

Vânzător/Împuternicit, POPA ROXANA  
(numele şi prenumele în clar)  
Semnătura

L.S.

Data 04.02.2019

**NOTE:** - Câmpurile notate cu (\*) sunt obligatoriu de completat.  
- Câmpurile notate cu (\*\*) se completează în cazul în care sunt cunoscute informaţiile.

Judetul TIMIS	Registrul de evidenta
Primaria SATCHINEZ	Nr 22 din 04.02.2019.

### LISTA

#### preemptorilor in vederea exercitarii dreptului de preemtiune asupra ofertei de vanzare in ordinea rangului de preferinta

Ca urmare a inregistrarii ofertei de vanzare depuse de POPA ROXANA-LACRAMIOARA in calitate de vanzator, pe baza informatiilor cuprinse in oferta de vanzare au fost identificati urmatorii preemptori:

#### 1. Coproprietari ai terenului a carui oferta de vanzare a fost inregistrata

Nr crt	Nume si prenume persoana fizica/Denumire persoana/persoane juridica/juridice, asociatii si alte entitati fara personalitate juridica, precum si persoane juridice care nu se inregistreaza in registrul comertului	Adresa domiciliu/ resedinta/sediu

#### 2. Arendas al terenului a carui oferta de vanzare a fost inregistrata

Nume si prenume arendas	Domiciliu/ Sedi
VARIAS PLANT-PRODUCT SRL	VARIAS, NR.1339, JUD.TIMIS

#### 3. Proprietari vecini ai terenului a carui oferta de vanzare-cumparare a fost inregistrata

Nume si prenume vecin

#### 4. Statul roman, reprezentat prin Agentia Domeniilor Statului

PRIMAR  
Cheaua Florin Olimpiu



SECRETAR  
Pirvu Camelia Alina

