

**PROCES-VERBAL NR. 119**

Incheiat astazi 26.02.2019 la Primaria SATCHINEZ, Judetul TIMIS

Prin prezentul proces-verbal se constata ca oferta de vanzare depusa de MUNTEAN MARCEL-TIBERIU, CNP \_\_\_\_\_ CI seria si nr \_\_\_\_\_ prin imputernicitul VONICA ELISABETA, CNP \_\_\_\_\_, in calitate de vanzator a fost inregistrata in Registrul de Evidenta cu nr. 24 din 26.02.2019.

Terenul agricol extravilan care face obiectul ofertei este identificat cu Nr Cadastral 405714, Nr carte funciara 405714, Nr tarla/lot A513/1, Nr parcela 14 si are categoria de folosinta ARABIL.

Pretul terenului in suprafata de 4.9200 ha cuprins in oferta de vanzare este de 109765.00 lei.

Cererea, oferta de vanzare si lista preemptorilor inregistrate sunt afisate public pe site si la sediul primariei SATCHINEZ, judetul TIMIS.

Inspector asistent  
Rabontu Maria



Judetul TIMIS	Registrul de evidenta
Primaria SATCHINEZ	Nr 118 din 26.02.2019

### LISTA

#### preemptorilor in vederea exercitarii dreptului de preemtiune asupra ofertei de vanzare in ordinea rangului de preferinta

Ca urmare a inregistrarii ofertei de vanzare depuse de MUNTEAN MARCEL-TIBERIU in calitate de vanzator, pe baza informatiilor cuprinse in oferta de vanzare au fost identificati urmatorii preemptori:

#### 1. Coproprietari ai terenului a carui oferta de vanzare a fost inregistrata

Nr crt	Nume si prenume persoana fizica/Denumire persoana/persoane juridica/juridice, asociatii si alte entitati fara personalitate juridica, precum si persoane juridice care nu se inregistreaza in registrul comertului	Adresa domiciliu/ resedinta/sediu

#### 2. Arendas al terenului a carui oferta de vanzare a fost inregistrata

Nume si prenume arendas	Domiciliu/ Sedi

#### 3. Proprietari vecini ai terenului a carui oferta de vanzare-cumparare a fost inregistrata

Nume si prenume vecin

#### 4. Statul roman, reprezentat prin Agentia Domeniilor Statului

PRIMAR  
Cheaua Florin Olimpiu



SECRETAR  
Pirvu Camelia Alina



ROMANIA SARCIHET  
Nr. 24/26.02.2019

ANEXA Nr. 1B  
la normele metodologice

- Formular pentru persoane fizice -

## OFERTA DE VÂNZARE TEREN

Subsemnatul/Subsemnata<sup>1)</sup>, MURTEAN MARCEL-TIBERIU,  
CNP \_\_\_\_\_, având adresa de comunicare în: localitatea TIMI SOARA,  
str. \_\_\_\_\_ nr. \_\_\_\_\_, bl. \_\_\_\_\_, județul/sectorul \_\_\_\_\_  
\_\_\_\_\_, codul poștal \_\_\_\_\_, e-mail \_\_\_\_\_, tel. \_\_\_\_\_

<sup>1)</sup> Se completează numele și prenumele proprietarului terenului.

vând teren agricol situat în extravilan, în suprafață de 4,92 (ha), la prețul de 109.765 lei (o sută nouă mii șapte sute și șasezeci și cinci lei) (lei)<sup>2)</sup>

<sup>2)</sup> Se va completa în cifre și litere.

Condițiile de vânzare sunt următoarele: \_\_\_\_\_

Date privind identificarea terenului:

Specificare	Informații privind amplasamentul terenului						Categoricia de folosință	Obs.
	Comuna/județ (*)	Suprafața (ha) (*)	Număr cadastral (**)	Număr de carte funciara (**)	Număr tarla/lot (**)	Număr parcelă (**)		
Se completează de către vânzător	SARCIHET/ TIMIȘ	4,92	405714	405714	513/1	14	ARABIL	
Verificat primărie <sup>4)</sup>								

<sup>3)</sup> Se completează categoria de folosință a terenurilor agricole situate în extravilan productive, care sunt: arabile, viile, livezile, pepinierele viticole, pomicole, plantațiile de hamei și duzi, pășunile, fânețele, serele, solarele, răsadnițele și altele asemenea, cele cu vegetație forestieră, dacă nu fac parte din amenajamentele silvice, pășunile împădurite, cele ocupate cu construcții și instalații agrozootehnice, amenajările piscicole și de îmbunătățiri funciare, drumurile tehnologice și de exploatare agricolă, platformele și spațiile de depozitare care servesc nevoilor producției agricole și terenurile neproductive care pot fi amenajate și folosite pentru producția agricolă. <sup>4)</sup> Se completează cu "X" rubricile în care informațiile pot fi comparate cu datele din Registrul agricol, evidențele fiscale, evidențele de stare civilă, altele asemenea. Cunoscând că falsul în declarații se pedepsește conform Legii nr. 286/2009 privind Codul penal, cu modificările și completările ulterioare, declar că datele sunt reale, corecte și complete.

Vânzător/împuternicit,

VONICA ELSABETA  
(numele și prenumele în clar)

Semnătura \_\_\_\_\_

Data 26.02.2019