

**PROCES-VERBAL NR. 95**

Incheiat astazi 26.02.2019 la Primaria SATCHINEZ, Judetul TIMIS

Prin prezentul proces-verbal se constata ca oferta de vanzare depusa de AUER JOSEF, CNP \_\_\_\_\_, CI seria si nr \_\_\_\_\_, prin imputernicitul IRENE VOGEL, CNP \_\_\_\_\_, CI \_\_\_\_\_, in calitate de vanzator a fost inregistrata in Registrul de Evidenta cu nr.18 din 26.02.2019.

Terenul agricol extravilan care face obiectul ofertei este identificat cu Nr Cadastral 402383, Nr carte funciara 402383, Nr tarla/lot 1184, Nr parcela 1 si are categoria de folosinta ARABIL.

Pretul terenului in suprafata de 0.8700 ha cuprins in oferta de vanzare este de 22700.00 lei.

Cererea, oferta de vanzare si lista preemptorilor inregistrate sunt afisate public pe site si la sediul primariei SATCHINEZ, judetul TIMIS.

Inspector asistent  
Rabontu Maria



### OFERTA DE VÂNZARE TEREN

Subsemnatul/Subsemnata<sup>1)</sup>, ALER JOSEF

CNP ....., având adresa de comunicare în: localitatea RĂSTATT,  
....., sti  
....., bl. ...., sc. ...., et. ...., ap. ...., județul/sectorul .....,  
....., codul poștal 76437 e-mail .....,  
....., tel. ....

1) Se completează numele și prenumele proprietarului terenului.  
**vând teren agricol situat în extravilan, în suprafață de 0,87 (ha),  
la prețul de 22.000 lei dintr-o decizie de înregistrare.** (lei)<sup>2)</sup>

2) Se va completa în cifre și litere.

Condițiile de vânzare sunt următoarele: .....

Date privind identificarea terenului

Specificare	Informații privind amplasamentul terenului						Categororia de folosință <sup>3)</sup> (**)	Obs.
	Orașul/Comuna/Județul (*)	Suprafața (ha) (*)	Număr cadastral (**)	Număr de carte funciară (**)	Număr tarla/lot (**)	Număr parcelă (**)		
Se completează de către vânzător	<u>Haideni</u>	<u>0,87</u>	<u>402393</u>	<u>402393</u>	<u>1184</u>	<u>1</u>	<u>A</u>	
Verificat primărie <sup>4)</sup>								

3) Se completează categoria de folosință a terenurilor agricole situate în extravilan productive, care sunt: arabile, viile, livezile, pepinierele viticole, pomicole, plantațiile de hamei și duzi, pășunile, fânețele, serele, solarele, răsadnițele și altele asemenea, cele cu vegetație forestieră, dacă nu fac parte din amenajamentele silvice, pășunile împădurite, cele ocupate cu construcții și instalații agrozootehnice, amenajările piscicole și de îmbunătățiri funciare, drumurile tehnologice și de exploatare agricolă, platformele și spațiile de depozitare care servesc nevoilor producției agricole și terenurile neproductive care pot fi amenajate și folosite pentru producția agricolă.

4) Se completează cu "X" rubricile în care informațiile pot fi comparate cu datele din Registrul agricol, evidențele fiscale, evidențele de stare civilă, altele asemenea.

**Cunoscând că falsul în declarații se pedepsește conform Legii nr. 286/2009 privind Codul penal, cu modificările și completările ulterioare, declar că datele sunt reale, corecte și complete.**

Vânzător/Împuternicit, IRENE VOGEL  
(numele și prenumele în clar)  
Semnătura .

L.S.

Data 26.02.2019.

**NOTE:** - Câmpurile notate cu (\*) sunt obligatoriu de completat.

- Câmpurile notate cu (\*\*) se completează în cazul în care sunt cunoscute informațiile.

Judetul TIMIS	Registrul de evidenta
Primaria SATCHINEZ	Nr 94 din 26.02.2019

### LISTA

#### preemptorilor in vederea exercitarii dreptului de preemtiune asupra ofertei de vanzare in ordinea rangului de preferinta

Ca urmare a inregistrarii ofertei de vanzare depuse de AUER JOSEF in calitate de vanzator, pe baza informatiilor cuprinse in oferta de vanzare au fost identificati urmatoorii preemptori:

#### 1. Coproprietari ai terenului a carui oferta de vanzare a fost inregistrata

Nr crt	Nume si prenume persoana fizica/Denumire persoana/persoane juridica/juridice, asociatii si alte entitati fara personalitate juridica, precum si persoane juridice care nu se inregistreaza in registrul comertului	Adresa domiciliu/ resedinta/sediu

#### 2. Arendas al terenului a carui oferta de vanzare a fost inregistrata

Nume si prenume arendas	Domiciliu/ Sedi
VARIAS PLANT-PRODUCT SRL	VARIAS, NR.1339, JUD.TIMIS

#### 3. Proprietari vecini ai terenului a carui oferta de vanzare-cumparare a fost inregistrata

Nume si prenume vecin

#### 4. Statul roman, reprezentat prin Agentia Domeniilor Statului

PRIMAR  
Cheaua Florin Olimpiu



SECRETAR  
Pirvu Camelia Alina

