



**R O M Â N I A**  
**JUDEȚUL TIMIȘ**  
**COMUNA SATCHINEZ**  
**CONSILIUL LOCAL**  
**COD 307.365, COMUNA SATCHINEZ, STR.DALIEI, Nr. 82**  
**Telefon: 0256/379.500, Fax: 0256/379.502**  
**e-mail: primariasatchinez@yahoo.com**

### **HOTĂRÂREA nr. 73/26.11.2018**

privind însușirea și aprobarea documentației topografice pentru dezlipirea și ieșirea din indiviziune a imobilului cu nr. top. 554/b/3, înscris în C.F. nr. **400247**, comuna Satchinez - localitatea Hodoni, str. Renașterii, nr.16, județul Timiș

Consiliul Local al comunei Satchinez, județul Timiș, întrunit în ședință ordinară în data de 26.11.2018;

Văzând referatul d-nului primar CHEAUA FLORIN-OLIMPIU, cu privire la dezlipire și ieșirea din indiviziune a imobilului;

Ținând cont de documentația topografică efectuată de către S.C. MS - CAD S.R.L. ;

Luând act că aceste imobile nu fac obiectul Legii nr. 18/1991, Legii nr. 169/1997, Legii nr. 1/2000, Legii nr. 247/2005, Legii nr. 10/2001 și nu fac obiectul unui litigiu judecătoresc ;

În conformitate cu prevederile art.24 din Legea nr.7/1996, privind cadastrul și publicitatea imobiliară, modificată, completată și republicată, prevederile art. 881, art. 885 alin. 1 și ale art. 888 din Legea nr. 287/2009, NCC, republicat, prevederile art. 36 din Legea nr.18/1991, privind fondul funciar, modificată, completată și republicată, cât și prevederile Legii nr. 24/2000, privind normele de tehnică legislativă pentru elaborarea actelor normative, republicată, cu modificările și completările ulterioare;

Având în vedere Raportul compartimentului de specialitate, Raportul și Avizul favorabil dat de către Comisiile din cadrul Consiliului Local Satchinez ;

În temeiul prevederilor art. 36 alin.(2) lit. c) coroborat cu alin. (5) lit.c și ale art. 45 și ale art. 115 alin. (1) li.b, art.123 alin.3, din Legea administrației publice locale nr. 215/2001, republicată, cu modificările și completările ulterioare,

### **HOTĂRĂȘTE :**

**Art.1** - Se aprobă dezlipirea și ieșirea din indiviziune a imobilului cu nr. top. 554/b/3, înscris în C.F. nr. 400247, comuna Satchinez – localitatea Hodoni, str. Renașterii, nr.16, județul Timiș, având suprafața totală de 3.597 mp, în următoarele loturi:

LOT 1 - imobilul-teren intravilan (cu casă) compusă din SAD 1, SAD 2 și Ap.3, înscris în C.F nr. 400247 cu suprafața de 500 mp, reprezentând cotă comună,

LOT 2 - imobilul-teren intravilan (curți construcții) cu numărul cadastral 400247, înscris în C.F nr. 400247 cu suprafața de 757 mp,

LOT 3 - imobilul-teren intravilan (curți construcții) cu numărul cadastral 400247, înscris în C.F nr. 400247 cu suprafața de 996 mp,

LOT 4 - imobilul-teren intravilan (curți construcții) cu numărul cadastral 400247, înscris în C.F nr. 400247 cu suprafața de 1344 mp.

**Art. 2** – Se dispune către O.C.P.I. Timiș întabularea în evidențele de Publicitate Imobiliară;

**Art.3** – Prezenta hotărâre se comunică :

- Instituției Prefectului Județului Timiș – Direcția de Contencios Administrativ și Legalitatea Actelor;
- O.C.P.I Timiș;
- D-nului primar CHEAUA FLORIN OLIMPIU;
- Compartimentului contabilitate, impozite și taxe locale;
- Persoanelor cuprinse în C.F. 400247;
- Se va afișa.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ  
CONSILIER LOCAL  
CALU ELENA



SATCHINEZ la data de 26.11.2018



CONTRASEMNEAZĂ  
SECRETAR  
Jr. PIRVU CAMELIA-ALINA



<b>Total consilieri locali în funcție</b>	<b>15</b>
<b>Prezenți</b>	<b>12</b>
<b>Pentru</b>	<b>12</b>
<b>Împotrivă</b>	<b>0</b>
<b>Abțineri</b>	<b>0</b>