

ROMÂNIA  
PRIMĂRIA COMUNEI SATCHINEZ  
JUDEȚUL TIMIȘ

Localitatea Satchinez, Str.Daliei, Nr.82, cod 307365 ▪  
Tel: 0256 /379500 , 0256 379881 ▪ Fax: 0256 379502  
E-mail: primariasatchinez@yahoo.com ▪ [www.satchinez.ro](http://www.satchinez.ro)

Nr. 58 din 22.01.2018

PROCES VERBAL

Astăzi 22.01.2018 , subsemnata CĂRĂUȘ NICULINA , referent superior , in cadrul Primăriei comunei Satchinez , am procedat la afișarea listei preemtorilor și a ofertelor de vânzare a terenului agricol extravilan nr. 13 din 22.01.2018

Drept pentru care am încheiat prezentul proces verbal în două exemplare.

REFERENT SUPERIOR,  
CĂRĂUȘ NICULINA



Județul (*) TIMIȘ	Registrul de evidență
Unitatea administrativ-teritorială (*) PRIMĂRIA COMUNEI SATCHINEZ	
Nr. 56 din 22.01.2018 (*)	

### LISTA

#### preemptorilor în vederea exercitării dreptului de preempțiune asupra ofertei de vânzare în ordinea rangului de preferință

Ca urmare a înregistrării ofertei de vânzare depuse de TODOROVICI MOISE (A 1289/1/21) în calitate de vânzător, pe baza informațiilor cuprinse în oferta de vânzare au fost identificați următorii preemptori:

#### 1. Coproprietari ai terenului a cărui ofertă de vânzare a fost înregistrată

Nr. crt.	Nume și prenume persoană fizică/Denumire persoană/persoane juridică/juridice, asociații și alte entități fără personalitate juridică, precum și persoane juridice care nu se înregistrează în registrul comerțului	Adresă domiciliu/reședință/sediu
1.		
2.		
...		

#### 2. Arendaș al terenului a cărui ofertă de vânzare a fost înregistrată

Nume și prenume arendaș	SC Variaș Plant Product SRL
Domiciliul/sediul	VARIAȘ

#### 3. Proprietari vecini ai terenului a cărui ofertă de vânzare-cumpărare a fost înregistrată

Nume și prenume/denumire vecin	1. Cîrlea Gheorghe
	2. Ghingela Marinela
	3. ....
	.....

#### 4. Statul român, reprezentat prin Agenția Domeniilor Statului

Primar,  
CHEAUA FLORIN-OLIMPIU



Secretar ,

M. 13/22.01.2018

**OFERTA DE VÂNZARE TEREN**

Subsemnatul/Subsemnata<sup>1)</sup>, TODOROVICI MOISE

CNP [redacted], având adresa de comunicare în: localitatea [redacted]  
str. [redacted] nr. [redacted]  
bl. [redacted], sc. [redacted], et. [redacted], ap. [redacted], județul/sectorul  
TIMIȘ codul poștal [redacted] e-mail [redacted]  
tel. [redacted]

1) Se completează numele și prenumele proprietarului terenului.  
vând teren agricol situat în extravilan, în suprafață de 2,00 (ha),  
la prețul de 46.400 (patruzeci și șase mii patru sute) (lei)<sup>2)</sup>

2) Se va completa în cifre și litere.

Condițiile de vânzare sunt următoarele: NU ESTE CAZUL

Date privind identificarea terenului

Specificare	Informații privind amplasamentul terenului						Categoricia de folosință <sup>3)</sup> (**)	Obs.
	Orașul/Comuna/Județul (*)	Suprafața (ha) (*)	Număr cadastral (**)	Număr de carte funciară (**)	Număr tarla/lot (**)	Număr parcelă (**)		
Se completează de către vânzător	<u>SATCHINEZ</u>	<u>2,00</u>	<u>401035</u>	<u>401035</u>	<u>1289/1</u>	<u>21</u>	<u>ARABIL</u>	
Verificat primărie <sup>4)</sup>								

3) Se completează categoria de folosință a terenurilor agricole situate în extravilan productive, care sunt: arabile, viile, livezile, pepinierele viticole, pomicele, plantațiile de hamei și duzi, pășunile, fânețele, serele, solarele, răsadnițele și altele asemenea, cele cu vegetație forestieră, dacă nu fac parte din amenajamentele silvice, pășunile împădurite, cele ocupate cu construcții și instalații agrozootehnice, amenajările piscicole și de îmbunătățiri funciare, drumurile tehnologice și de exploatare agricolă, platformele și spațiile de depozitare care servesc nevoilor producției agricole și terenurile neproductive care pot fi amenajate și folosite pentru producția agricolă.

4) Se completează cu "X" rubricile în care informațiile pot fi comparate cu datele din Registrul agricol, evidențele fiscale, evidențele de stare civilă, altele asemenea.

**Cunoscând că falsul în declarații se pedepsește conform Legii nr. 286/2009 privind Codul penal, cu modificările și completările ulterioare, declar că datele sunt reale, corecte și complete.**

Vânzător/Împuternicit, PEPA VOIN  
(numele și prenumele în clar)  
Semnătura [redacted]

L.S.

Data 22.01.2018

**NOTE:** - Câmpurile notate cu (\*) sunt obligatoriu de completat.  
- Câmpurile notate cu (\*\*) se completează în cazul în care sunt cunoscute informațiile.