

**ROMÂNIA**  
**PRIMĂRIA COMUNEI SATCHINEZ**  
**JUDEȚUL TIMIȘ**

---

Localitatea Satchinez, Str.Daliei, Nr.82, cod 307365 ▪

Tel: 0256 /379500 , 0256 379881 ▪ Fax: 0256 379502

E-mail: [primariasatchinez@yahoo.com](mailto:primariasatchinez@yahoo.com) ▪ [www.satchinez.ro](http://www.satchinez.ro)

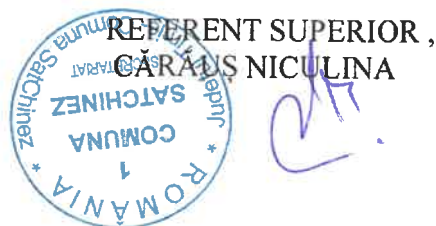
Nr. 71 din 25.01.2017

PROCES VERBAL

Astăzi 25.01.2017 , subsemnata CĂRĂUȘ NICULINA , referent superior , in cadrul Primăriei comunei Satchinez , am procedat la afișarea listei preemtorilor și a ofertelor de vânzare a terenului agricol extravilan nr. 15 din 25.01.2017

Drept pentru care am încheiat prezentul proces verbal în două exemplare.

REFERENT SUPERIOR ,  
CĂRĂUȘ NICULINA



Județul (*) TIMIS	Registrul de evidență
Unitatea administrativ-teritorială (*) PRIMĂRIA COMUNEI SATCHINEZ	Nr 69 din 25.01. 2019 (*)

### LISTA

#### preemptorilor în vederea exercitării dreptului de preempțiune asupra ofertei de vânzare în ordinea rangului de preferință

Ca urmare a înregistrării ofertei de vânzare depuse de VULPE RUJIȚA ( A 146/1/8) în calitate de vânzător, pe baza informațiilor cuprinse în oferta de vânzare au fost identificați următorii preemptori:

#### 1. Coproprietari ai terenului a cărui ofertă de vânzare a fost înregistrată

Nr. crt.	Nume și prenume persoană fizică/Denumire persoană/persoane juridică/juridice, asociații și alte entități fără personalitate juridică, precum și persoane juridice care nu se înregistrează în registrul comerțului	Adresă domiciliu/reședință/sediu
1.		
2.		
...		

#### 2. Arendaș al terenului a cărui ofertă de vânzare a fost înregistrată

Nume și prenume arendaș	SC ANCA & PAUL SRL
Domiciliul/sediul	Satchinez str.daliei 41

#### 3. Proprietari vecini ai terenului a cărui ofertă de vânzare-cumpărare a fost înregistrată

Nume și prenume/denumire vecin	1. Malgea Petru
	2. Dumitru Mircea
	3. ....
	.....

#### 4. Statul român, reprezentat prin Agenția Domeniilor Statului

Primar,  
Cheaua Florin- Olimpiu



Secretar primărie,  
Climescu Ciprian-Marian

OFERTA DE VÂNZARE TEREN

nr. 15 / 25.01.2017

Subsemnatul/Subsemnata<sup>1)</sup>

VULPE RUYITA

CNP

[REDACTED]

având adresa de comunicare în: localitatea

SATHINEZ

str.

SALEI

nr.

124

bl.

TIMIS

sc.

et.

ap.

judetul/sectorul

codul poştal

307365

e-mail

tel.

1) Se completează numele şi prenumele proprietarului terenului.

vând teren agricol situat în extravilan, în suprafaţă de 5,00 (ha),

la preţul de 123.750 (măsuţolouăzeci şi trei mii lei) (lei)<sup>2)</sup>

2) Se va completa în cifreşi litere.

Condiţiile de vânzare sunt următoarele:

NU ESTE CAZUL

Date privind identificarea terenului

Specificare	Informaţii privind amplasamentul terenului						Categoria de folosinţă <sup>3)</sup> (**)	Obs.
	Oraşul/Comuna/Judeţul (*)	Suprafaţa (ha) (*)	Număr cadastral (**)	Număr de carte funciară (**)	Număr tarla/lot (**)	Număr parcelă (**)		
Se completează de către vânzător	SATHINEZ	5,00	401039	401039	146/1	8	ARABIL	
Verificat primărie <sup>4)</sup>								

3) Se completează categoria de folosinţă a terenurilor agricole situate în extravilan productive, care sunt: arabile, viile, livezile, pepinierele viticole, pomicele, plantaţiile de hamei şi duzi, păşunile, fâneţele, serele, solarele, răsadniţele şi altele asemenea, cele cu vegetaţie forestieră, dacă nu fac parte din amenajamentele silvice, păşunile împădurite, cele ocupate cu construcţii şi instalaţii agrozootehnice, amenajările piscicole şi de îmbunătăţiri funciare, drumurile tehnologice şi de exploatare agricolă, platformele şi spaţiile de depozitare care servesc nevoilor producţiei agricole şi terenurile neproductive care pot fi amenajate şi folosite pentru producţia agricolă.

4) Se completează cu "X" rubricile în care informaţiile pot fi comparate cu datele din Registrul agricol, evidenţele fiscale, evidenţele de stare civilă, altele asemenea.

Cunoscând că falsul în declaraţii se pedepseşte conform Legii nr. 286/2009 privind Codul penal, cu modificările şi completările ulterioare, declar că datele sunt reale, corecte şi complete.

Vânzător/Imputernicit, VULPE RUYITA  
(numele şi prenumele în clar)  
Semnătura [REDACTED]

L.S.

Data 25.01.2017

NOTE: - Câmpurile notate cu (\*) sunt obligatoriu de completat.  
- Câmpurile notate cu (\*\*) se completează în cazul în care sunt cunoscute informaţiile.