

ROMÂNIA
PRIMĂRIA COMUNEI SATCHINEZ
JUDEȚUL TIMIȘ

Localitatea Satchinez, Str.Daliei, Nr.82, cod 307365 ▪

Tel: 0256 /379500 , 0256 379881 ▪ Fax: 0256 379502

E-mail: primariasatchinez@yahoo.com ▪ www.satchinez.ro

Nr. 623 din 24.11. 2017

PROCES VERBAL

Astăzi 24.11.2017, subsemnata CĂRĂUȘ NICULINA , referent superior , in cadrul Primăriei comunei Satchinez , am procedat la afișarea listei preemtorilor și a ofertelor de vânzare a terenului agricol extravilan nr. 106 din 24.11.2017

Drept pentru care am încheiat prezentul proces verbal în două exemplare.

REFERENT SUPERIOR ,
CĂRĂUȘ NICULINA



OFERTA DE VÂNZARE TEREN

nr. 106 / 24.11.2017

Subsemnatul/Subsemnata¹⁾ SERAIMEANȚIU VLACNP 1410529354800, având adresa de comunicare în: localitatea SATCINEȚ
str. REVUNISI nr. 21
bl. sc. et. ap. județul/sectorul TIMIȘ
codul poștal box 361 e-mail
tel.

1) Se completează numele și prenumele proprietarului terenului.

vând teren agricol situat în extravilan, în suprafață de 2 (ha),
la prețul de 36.000 (treizeci și șase mii lei)²⁾ (lei)²⁾

2) Se va completa în cifre și litere.

Condițiile de vânzare sunt următoarele:

Date privind identificarea terenului

Specificare	Informații privind amplasamentul terenului						Categorია de folosință ³⁾ (**)	Obs.
	Orașul/ Comuna/ Județul (*)	Suprafața (ha) (*)	Număr cadastral (**)	Număr de carte funciară (**)	Număr tarla/lot (**)	Număr parcelă (**)		
Se completează de către vânzător	SATCINEȚ	2	404784	404784	A 542/1	A 542/1/18	ARABIL	
Verificat primărie ⁴⁾								

³⁾ Se completează categoria de folosință a terenurilor agricole situate în extravilan productive, care sunt: arabile, viile, livezile, pepinierele viticole, pomicole, plantațiile de hamei și duzi, pășunile, fânețele, serele, solarele, răsadnițele și altele asemenea, cele cu vegetație forestieră, dacă nu fac parte din amenajamentele silvice, pășunile împădurite, cele ocupate cu construcții și instalații agrozootehnice, amenajările piscicole și de îmbunătățiri funciare, drumurile tehnologice și de exploatare agricolă, platformele și spațiile de depozitare care servesc nevoilor producției agricole și terenurile neproductive care pot fi amenajate și folosite pentru producția agricolă.

⁴⁾ Se completează cu "X" rubricile în care informațiile pot fi comparate cu datele din Registrul agricol, evidențele fiscale, evidențele de stare civilă, altele asemenea.

Cunoscând că falsul în declarații se pedepsește conform Legii nr. 286/2009 privind Codul penal, cu modificările și completările ulterioare, declar că datele sunt reale, corecte și complete.

Vânzător/Împuternicit SERAIMEANȚIU VLA
(numele și prenumele în clar)
Semnătura

L.S.

Data 24.11.2017

NOTE: - Câmpurile notate cu (*) sunt obligatoriu de completat.

- Câmpurile notate cu (**) se completează în cazul în care sunt cunoscute informațiile.

Județul (*) TIMIS	Registrul de evidență
Unitatea administrativ-teritorială (*) PRIMĂRIA COMUNEI SATCHINEZ	Nr.622 din 24.11.2017

LISTA

preemptorilor în vederea exercitării dreptului de preempțiune asupra ofertei de vânzare în ordinea rangului de preferință

Ca urmare a înregistrării ofertei de vânzare depuse de SERDINEANȚIU VLAD.
(A 542/1/18) în calitate de vânzător, pe baza informațiilor cuprinse în oferta de vânzare au fost identificați următorii preemptori:

1. Coproprietari ai terenului a cărui ofertă de vânzare a fost înregistrată

Nr. crt.	Nume și prenume persoană fizică/Denumire persoană/persoane juridică/juridice, asociații și alte entități fără personalitate juridică, precum și persoane juridice care nu se înregistrează în registrul comerțului	Adresă domiciliu/reședință/sediul
1.		
2.		
...		

2. Arendaș al terenului a cărui ofertă de vânzare a fost înregistrată

Nume și prenume arendaș	Draghici Sofia –Elena
Domiciliul/sediul	Satchinez str.Trandafirilor nr.63

3. Proprietari vecini ai terenului a cărui ofertă de vânzare-cumpărare a fost înregistrată

Nume și prenume/denumire vecin	1. Feneș Florin
	2. Sarca Valentina
	3.

4. Statul român, reprezentat prin Agenția Domeniilor Statului

Primar,
Cheaua Florin-Olimpiu



Secretar,
Climescu Ciprian-Marian