

ROMÂNIA
CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI SATCHINEZ
JUDEȚUL TIMIȘ

Localitatea Satchinez, Str.Daliei, Nr.82, cod 307365 ▪
Tel: 0256/379500 ▪ Fax: 0256/379502
E-mail: primariasatchinez@yahoo.com ▪ www.satchinez.ro

Nr. 6594/29.09.2017

PROCES-VERBAL

**Încheiat astăzi 29.09.2017 cu ocazia desfășurării ședinței ordinare
a Consiliului Local al Comunei Satchinez**

La ședința ordinară din data de 29.09.2017, a Consiliului Local al comunei Satchinez ,județul Timiș participă:

- domnul Cheaua Florin-Olimpiu – primarul comunei Satchinez,
- 13 consilieri locali prezenți, din totalul de 15 aleși, lipsă fiind doamnele consiliere Dan Anca Claudia și Grad Vasilica -Mirela
- doamna inspector contabil Berbece Georgeta
- doamna Nechifor Silvia în calitate de invitată

În conformitate cu prevederile art.117 , lit.,b", la lucrările ședinței consiliului local participă de drept secretarul comunei, domnul Climescu Ciprian –Marian.

Primarul comunei, domnul Cheaua Florin –Olimpiu deschide ședința de consiliu și urează bun venit celor prezenți, mulțumind pentru prezență .

Mai departe se dă cuvântul președintelui de ședință în persoana domnului Stănilă Flavius-Călin , pentru a deschida ședința și pentru a prezenta ordinea de zi .

Președintele de ședință, arată că-i revine sarcina de a deschide lucrările ședinței Consiliului Local Satchinez și arată ca fiind prezenți, 13 consilieri locali, din totalul de 15 aleși, astfel consiliul fiind legal constituit și putând adopta hotărâri.

Domnul consilier, Stănilă Flavius-Călin, arată că această ședință de consiliu a fost convocată prin Dispoziția Primarului Comunei Satchinez nr.290/22.09.2017, convocarea făcându-se prin invitații înmânate fiecărui consilier în parte.

Domnul consilier, Bujdeiu Marius -Liviu ; dă citire invitației primite și ordinii de zi, după cum urmează:

- 1.Proiect de hotărâre privind rectificarea bugetului local pe anul 2017;*
- 2.Proiect de hotărâre privind cheltuirea sumei de 60.000 lei T.V.A-inclus, pentru proiectarea și executarea lucrărilor de modernizare a sistemului de încălzire la Grădinița PN Hodoni;*
- 3.Proiect de hotărâre privind cheltuirea sumei de 25.000 lei T.V.A-inclus, pentru lucrări de modernizare a sistemului de încălzire la Postul de Poliție din localitatea Satchinez și la imobilul în care va funcționa Serviciul pentru Evidența Populației al Comunei Satchinez ;*
- 4.Proiect de hotărâre privind aprobarea devizului general al obiectivului de investiții "Teren multisport cu gazon multisport „ și a cheltuirii sumei de 270.000 lei T.V.A –inclus ;*
- 5.Proiect de hotărâre privind aprobarea devizului general al obiectivului de investiții "Construire capelă „ și a cheltuirii sumei de 290.000 lei T.V.A –inclus ;*
- 6.Proiect de hotărâre privind aprobarea solicitării nr.557/05.09.2017 depuse de S.C EUROSİ GA S.R.L și revocarea H.C.L nr.20/22.02.2013 privind aprobarea P.U.Z și R.L.U aferent „Realizare capacitate de producere a energiei electrice prin valorificarea resurselor regenerabile de energie solară ,racord la S.E.N și scoatere din circuitul agricol,extravilan,Comuna Satchinez” ;*
- 7.Proiect de hotărâre privind aprobarea trecerii din proprietatea Statului Român în domeniul privat al comunei Satchinez și în administrarea Consiliului Local Satchinez, a imobilului teren în suprafață de 1.000 m² situat în intravilanul localității Bărăteaz, comuna Satchinez, înscris în C.F nr.400825 Satchinez (nr.CF vechi 1291 Bărăteaz), nr. cadastral 400825;*
- 8.Proiect de hotărâre privind aprobarea solicitării nr.572/14.09.2017 depuse de domnul Culda Marin, referitoare la scutirea de la plata chiriei lunare a imobilului situat în localitatea Hodoni, str.Renașterii, nr.4, cu suma de 1.835 lei, ca urmare a efectuării lucrărilor de branșare efectuate la rețeaua de curent electric .*

9. Proiect de hotărâre privind desemnarea reprezentanților Consiliului Local al comunei Satchinez în Consiliul de Administrație constituit în cadrul Scolii Gimnaziale Satchinez.

10. Proiect de hotărâre privind aprobarea prelungirii contractului de închiriere nr.3874/14.11.2011 prin act adițional, pentru domnul Lingurar Sabin din localitatea Hodoni, str. Renașterii, nr.4, ap.1, județul Timiș;

11. Proiect de hotărâre privind stabilirea denumirii străzii și a numărului de casă pentru imobilul cu nr. cadastral 404107, teren intravilan în localitatea Hodoni, proprietatea numitei Petrar Ana ;

12. Diverse

Totodată se precizează că pe ordinea de zi se mai introduc patru proiecte de hotărâre suplimentare, după cum urmează:

- 1. P.H privind cheltuirea sumei de 260.000 lei T.V.A-inclus pentru proiectarea și executarea lucrărilor de modernizare a sistemului de încălzire la Școala Gimnazială Satchinez.*
- 2. P.H privind aprobarea achiziționării unor elemente decorative pentru realizarea iluminatului ornamental- festiv, cu ocazia sărbătorilor de iarnă 2017.*
- 3. P.H privind alocarea unor sume din bugetul local pentru reparația locuințelor din fondul locativ al Comunei Satchinez*
- 4. P.H privind modificarea Anexei nr.2 la H.C.L nr.40/21.11.2016 privind stabilirea unor normative de cheltuieli la nivelul U.A.T. – Comuna Satchinez , pentru anul 2017*

Președintele de ședință supune la vot proiectele de hotărâre ale ordinii de zi și în unanimitate de voturi a celor prezenți, sunt aprobate devenind astfel ordinea de zi a ședinței consiliului local din data de 29.09.2017.

Mai departe se propune de către președintele de ședință să se dea cuvântul invitatei la ședință, doamna Nechifor Silvia, pentru a fi ascultată și pentru a nu sta până la finalul ședinței.

Se supune la vot și în unanimitate de voturi a celor prezenți se aprobă începerea dezbaterilor pe seama invitațiilor participanți la ședință, urmând ca ulterior să se dezbată ordinea de zi .

Președintele de ședință dă cuvântul doamnei Nechifor Silvia pentru prezentarea expunerea problemei sale .

Doamna Nechifor Silvia: arată că a fost invitată la ședința de consiliu printr-o adresă primită de la Primăria Satchinez, pentru a aduce la cunoștință motivul pentru care nu reușește împreună cu concubinul său să plătească chiria pe imobilul închiriat din fondul locativ al statului . Se arată că singurii bani care le intră în casă este un ajutor social în valoare de 250 de lei acordat de Primăria Comunei Satchinez și de pe urma căruia nu pot trăi și nu-și pot lua medicamente . Mai mult se precizează că ambii sunt bolnavi și de multe ori se iau medicamente pe datorie. Totodată precizează că concubinul este pe cale să se angajeze, aflându-se în această perioadă în probă de lucru la o firmă și solicită Consiliului Local să-i fie aprobată prelungirea contractului de închiriere, promițând că lunar se va angaja să-și plătească câte 100 de lei pentru achitarea debitului .

Domnul consilier, Ghiță Adrian-Vasile : arată că ar trebui întocmită o anchetă socială și persoanele în cauză să depună un certificat medical din care să rezulte bolile de care suferă, pentru că precizează acesta altfel s-ar crea un precedent iar la ședința următoare a Consiliului Local ar veni mai multe persoane în astfel de situații .

Domnul primar, Cheaua Florin Olimpiu: intervine și arată că s-au mai întâlnit astfel de situații în care s-a mers până în instanță unde legiuitorul a dispus ca plata să se facă așa cum poate respectiva persoană să plătească, neputând fi evacuată.

Domnul secretar, Climescu Ciprian-Marian: precizează că poate fi luată o declarație de angajament persoanelor respective, care se autentifică la un notariat pentru a constitui titlu executoriu, conform art. 639 din Noul Cod de Procedură Civilă.

Doamna Nechifor Silvia : precizează că va depune în perioada următoare o declarație de angajament prin care se va obliga împreună cu concubinul său la plata sumei de 100 lei lunar până la achitarea debitului .

Totodată mulțumește pentru invitația făcută și pentru înțelegerea și sprijinul acordat .

Mai departe președintele de ședință trece la ordinea de zi precizând că la momentul dezbaterii proiectului de hotărâre al doamnei Nechifor se va supune la vot și i se va comunica această decizia luată .

Se trece la primul punct de pe ordinea de zi a ședinței iar președintele de ședință dă citire proiectului de hotărâre privind rectificarea bugetului local pe anul 2017.

Doamna inspector contabil, Berbece Georgeta:dă citire referatului de specialitate și prezintă cifrele de buget precum și adresele nr.18.305/28.09.2017 și nr.15700/22.09.2017 ale Consiliului Județean Timiș și a A.N.A.F-Timiș prin care au fost alocate sume din impozitul pe venit și sume defalcate din T.V.A, pentru finanțarea cheltuielilor descentralizate la nivelul comunelor.

Nemaifiind alte obiecții exprimate, președintele de ședință supune la vot proiectul de hotărâre și cu 13 voturi pentru se adoptă **H.C.L nr.106/29.09.2017**,

Mai departe se trece la următorul punct de pe ordinea de zi și anume la proiectul de hotărâre privind cheltuirea sumei de 60.000 lei T.V.A-inclus, pentru proiectarea și executarea lucrărilor de modernizare a sistemului de încălzire la Grădinița PN Hodoni

Domnul primar, Cheaua Florin-Olimpiu : prezintă proiectul de hotărâre și expunerea de motive arătând necesitatea aprobării acestuia și arată că valorile sunt estimative .

Nemaifiind alte obiecții exprimate, președintele de ședință supune la vot proiectul de hotărâre cu modificările propuse și cu 13 voturi pentru, se adoptă **H.C.L nr.107/29.09.2017**.

Se trece la următorul punct pe ordinea de zi și anume la proiectul de hotărâre privind cheltuirea sumei de 25.000 lei T.V.A-inclus, pentru lucrări de modernizare a sistemului de încălzire la Postul de Poliție din localitatea Satchinez și la imobilul în care va funcționa Serviciul pentru Evidența Populației al Comunei Satchinez

Domnul primar, Cheaua Florin-Olimpiu : prezintă proiectul de hotărâre , expunerea de motive arătând necesitatea aprobării acestuia .

Domnul consilier, Cosma Florin : întreabă de ce se investește la Postul de Poliție din localitatea Satchinez, precizând că din câte știe, pe viitor s-ar muta în localitatea Sânaandrei.

Domnul primar, Cheaua Florin-Olimpiu : răspunde precizând că în acest caz clădirea și investiția făcută ar reveni Serviciului de Evidență a Populației ce se va înființa la sfârșitul acestui an în Comuna Satchinez.

Nemaifiind alte obiecții exprimate, președintele de ședință supune la vot proiectul de hotărâre și cu 13 voturi pentru se adoptă **H.C.L nr.108/29.08.2017.**

Mai departe se trece la următorul punct de pe ordinea de zi și anume la proiectul de hotărâre privind aprobarea devizului general al obiectivului de investiții "Teren multisport cu gazon multisport ,, și a cheltuirii sumei de 270.000 lei T.V.A –inclus.

Domnul primar, Cheaua Florin-Olimpiu : prezintă proiectul de hotărâre , expunerea de motive și arată că mulți dintre tinerii localității i-au solicitat înființarea unui astfel de teren pentru practicarea mai multor sporturi.

Domnul consilier, Berbece Iulică: precizează că este un proiect foarte bun și necesar pentru tinerii din comună.

Domnul consilier, Mihalescu Liviu Simion :solicită să fie făcut și în localitatea Hodoni un astfel de teren menționând că de obicei toate aceste investiții se fac doar în localitatea Satchinez.

Domnul consilier, Cermian Gheorghe: vine cu propunerea de a se renunța la nocturna acestui teren multisport, precizând că poate astfel s-ar mai putea face un teren multisport din acești bani .

Având în vedere propunerea de stabilire a amplasamentului obiectivului de investiții "Teren multisport cu gazon multisport „ pe raza localității Hodoni se supune la vot de către președintele de ședință această propunere și în unanimitatea voturilor celor prezenți la ședință se aprobă includerea în hotărârea de consiliu finală, a stabilirii amplasamentului terenului multisport cu gazon multisport în localitatea Hodoni .

Nemaifiind alte obiecții exprimate, președintele de ședință supune la vot proiectul de hotărâre și cu 13 voturi pentru, se adoptă **H.C.L nr.109/29.09.2017.**

Se trece la următorul punct de pe ordinea de zi și anume proiectul de hotărâre privind aprobarea cheltuirii sumei de 260.000 lei T.V.A-inclus pentru proiectarea și executarea lucrărilor de modernizare a sistemului de încălzire la Școala Gimnazială Satchinez.

Domnul primar, Cheaua Florin-Olimpiu : prezintă proiectul de hotărâre , expunerea de motive și arată necesitatea aprobării acestuia.

Nemaifiind alte obiecții exprimate, președintele de ședință supune la vot proiectul de hotărâre și cu 13 voturi pentru se adoptă **H.C.L nr.110/29.09.2017.**

Se trece la următorul punct pe ordinea de zi și anume la proiectul de hotărâre privind aprobarea devizului general al obiectivului de investiții "Construire capelă „ și a cheltuirii sumei de 290.000 lei T.V.A –inclus

Domnul primar, Cheaua Florin-Olimpiu : prezintă proiectul de hotărâre , expunerea de motive și precizează că obiectivul va fi amplasat în localitatea Satchinez la intrarea în cimitir, iar ulterior se arată că va trebui făcută extindere pentru racordare la curentul electric și la apă.

Nemaifiind alte obiecții exprimate, președintele de ședință supune la vot proiectul de hotărâre și cu 13 voturi pentru se adoptă **H.C.L nr.111/29.09.2017.**

Se trece la următorul punct pe ordinea de zi și anume la proiectul de hotărâre privind aprobarea solicitării nr.557/05.09.2017 depuse de S.C EUROSI GA S.R.L și revocarea H.C.L nr.20/22.02.2013 privind aprobarea P.U.Z și R.L.U aferent „Realizare capacitate de producere a energiei

electrice prin valorificarea resurselor regenerabile de energie solară ,racord la S.E.N și scoatere din circuitul agricol,extravilan,Comuna Satchinez”

Domnul secretar,Climescu Ciprian-Marian:prezintă proiectul de hotărâre și solicitarea depusă de S.C EUROSI GA S.R.L, precizând că în calitate de proprietar al terenului înscris în C.F nr.401204 Satchinez, se dorește revenirea terenului la starea inițială ,conform extrasului de C.F avut inițial , datorită nerealizării obiectivului-parc fotovoltaic, de către S.C BIG ENERGY S.R.L , operațiuni ce urmează a fi făcute prinn O.C.P.I -Timiș.

Nemaifiind alte obiecții exprimate, președintele de ședință supune la vot proiectul de hotărâre și cu 13 voturi pentru se adoptă **H.C.L nr.112/29.09.2017.**

Se trece la un alt punct de pe ordinea de zi și anume proiectul de hotărâre privind aprobarea trecerii din proprietatea Statului Român în domeniul privat al comunei Satchinez și în administrarea Consiliului Local Satchinez, a imobilului teren în suprafață de 1.000 m2 situat în intravilanul localității Bărăteaz, comuna Satchinez, înscris în C.F nr.400825 Satchinez (nr.CF vechi 1291 Bărăteaz), nr. cadastral 400825

Domnul secretar,Climescu Ciprian-Marian:prezintă proiectul de hotărâre, solicitarea nr.570/13.09.2017 și documentele depuse de domnul Mititelu Mihai, domiciliat în localitatea Bărăteaz,str.Principală ,nr57, județul Timiș, prin care-și manifestă interesul pentru cumpărarea terenului aferent casei sale în suprafață de 1.000 mp din C.F nr.400825,Satchinez (nr.CF vechi 1291 Bărăteaz), nr. cadastral 400825.

Domnul consilier,Stancu Costică: solicită să i se atragă atenția domnului Vâlcu , cel care se ocupă de actele depuse de domnul Mititelu Mihai, pentru a fi atent și pentru a nu se greși, dându-se din terenul domnului Jugastru Bogdan.

Nemaifiind alte obiecții exprimate, președintele de ședință supune la vot proiectul de hotărâre și cu 13 voturi pentru se adoptă **H.C.L nr.113/29.09.2017.**

Se trece la un alt punct de pe ordinea de zi și anume la proiectul de hotărâre privind aprobarea solicitării nr.572/14.09.2017 depuse de domnul

Culda Marin, referitoare la scutirea de la plata chiriei lunare a imobilului situat în localitatea Hodoni, str. Renașterii, nr.4, cu suma de 1.835 lei, ca urmare a efectuării lucrărilor de bransare efectuate la rețeaua de curent electric.

Domnul primar, Cheaua Florin-Olimpiu : prezintă proiectul de hotărâre , expunerea de motive și precizează că este necesară aprobarea acestui proiect de hotărâre, deoarece la momentul respectiv a fost aprobat doar prin înscrierea acestei aprobări în procesul -verbal al ședinței de Consiliu Local de la acea dată fără să se întocmească ulterior aprobării un proiect de hotărâre și în final după aprobare să fie depus la Compartimentul Contabilitate, Impozite și Taxe Locale, pentru a se opera scutirea .

Nemaifiind alte obiecții exprimate, președintele de ședință supune la vot proiectul de hotărâre și cu 12 voturi pentru și 1 abținere (Stancu Costică), se adoptă **H.C.L nr.114/29.09.2017.**

Se trece la un alt punct de pe ordinea de zi și anume la proiectul de hotărâre privind desemnarea reprezentanților Consiliului Local al comunei Satchinez în Consiliului de Administrație constituit în cadrul Scolii Gimnaziale Satchinez.

Doamna consilier, Călianu Liliana: solicită să fie făcute propuneri și să fie desemnați consilieri locali din fiecare localitate .

Mai departe se fac propuneri fiind desemnați următorii consilieri locali : domnul Ghiță Adrian-Vasile, domnul Stănilă Flavius-Călin și doamna Bronț Alina Antonela Nemaifiind și alte propuneri sau alte obiecții exprimate, președintele de ședință supune la vot proiectul de hotărâre și cu 13 voturi pentru se adoptă

H.C.L nr.115/29.09.2017.

Se trece la următorul punct de pe ordinea de zi și anume la proiectul de hotărâre privind aprobarea prelungirii contractului de închiriere nr.3874/14.11.2011 prin act adițional, pentru domnul Lingurar Sabin ,din localitatea Hodoni, str. Renașterii, nr.4, ap.1, județul Timiș

Domnul consilier, Ghiță Adrian Vasile: propune după cele discutate anterior să le fie luate declarații de angajament .

Domnul consilier, Stancu Costică: solicită ca la sfârșitul fiecărui an să fie făcută o înștiințare fiecărui datomic, pentru a nu se ajunge în astfel de situații .

Nemaifiind alte obiecții exprimate, președintele de ședință supune la vot proiectul de hotărâre și cu 12 voturi pentru și 1 abținere (Stancu Costică), se adoptă **H.C.L nr.116/29.09.2017.**

Se trece la un alt punct al ordinii de zi și anume la proiectul de hotărâre privind stabilirea denumirii străzii și a numărului de casă pentru imobilul cu nr. cadastral 404107, teren intravilan în localitatea Hodoni, proprietatea numitei Petrar Ana.

Domnul secretar, Climescu Ciprian-Marian: prezintă proiectul de hotărâre, cererea nr.591/ 20.09.2017 a doamnei Petrar Ana, prin care solicită emiterea unei hotărâri de consiliu local în vederea stabilirii unui număr de casă pentru imobilul său și precizează că s-a întocmit referatul Compartimentului Agricol nr.6509/25.09.2017, prin care se propune stabilirea prin hotărâre de consiliu a străzii Ronaț, nr.13/B, pentru imobilul înscris în C.F nr.404107, teren intravilan în localitatea Hodoni, proprietatea doamnei Petrar Ana.

Nemaifiind alte obiecții exprimate, președintele de ședință supune la vot proiectul de hotărâre și cu 13 voturi pentru se adoptă **H.C.L nr.117/29.09.2017.**

Mai departe se trece la următorul punct de pe ordinea de zi și anume la proiectul de hotărâre privind aprobarea achiziționării unor elemente decorative pentru realizarea iluminatului ornamental- festiv, cu ocazia sărbătorilor de iarnă 2017.

Domnul primar, Cheaua Florin-Olimpiu : prezintă proiectul de hotărâre , expunerea de motive și precizează că a văzut și la alte localități și arată că trebuia făcut încă de anul trecut dar nu s-a reușit .Totodată se arată că o parte din cele vechi funcționează altele însă nu .

Domnul consilier, Cermian Gheorghe: precizează că ar trebui stabilit pentru aceste ornamente un loc de depozitare dacă se cheltuie acești bani.

Nemaifiind alte obiecții exprimate, președintele de ședință supune la vot proiectul de hotărâre și cu 13 voturi pentru se adoptă **H.C.L nr.118/29.09.2017.**

Se trece la penultimul punct al ordinii de zi și anume la proiectul de hotărâre privind alocarea unor sume din bugetul local pentru reparația locuințelor din fondul locativ al Comunei Satchinez.

Domnul primar, Cheaua Florin-Olimpiu : prezintă proiectul de hotărâre , expunerea de motive și arată necesitatea adoptării acestei hotărâri prin prisma furtunii care a avut loc la data de 17.09.2017 și care a afectat o parte din casele de stat și nu numai, prinn distrugerea țiglelor de pe case dar și a anexelor acestora. Totodată se arată că în funcție de buget și din resurse proprii se va încerca repararea acestora.

Nemaifiind alte obiecții exprimate, președintele de ședință supune la vot proiectul de hotărâre și cu 13 voturi pentru se adoptă **H.C.L nr.119/29.09.2017.**

Se trece la ultimul punct de ordinea de zi și anume la proiectul de hotărâre privind modificarea Anexei nr.2 la H.C.L nr.40/21.11.2016 privind stabilirea unor normative de cheltuieli la nivelul U.A.T. – Comuna Satchinez , pentru anul 2017

Domnul primar, Cheaua Florin-Olimpiu : prezintă proiectul de hotărâre , expunerea de motive și arată că se propune modificarea Anexei nr.2 la HCL nr.40/21.11.2016 privind stabilirea unor normative de cheltuieli la nivelul U.A.T. – Comuna Satchinez , pentru anul 2017 ca urmare a suplimentării cotei de carburant pentru microbuzul școlar Ford -TM12 YWN, de la 200 l motorină/lună inițial, la 300 l motorină/ lună, fiind justificată de solicitarea Școlii Gimnaziale Satchinez de a se face două transporturi cu elevii de la Satchinez la Bărăteaz, deoarece numărul de elevi depășește capacitatea microbuzului școlar în acest moment.

Nemaifiind alte obiecții exprimate, președintele de ședință supune la vot proiectul de hotărâre și cu 13 voturi pentru se adoptă **H.C.L nr.120/29.09.2017.**

Se trece la diverse unde se dă cuvântul domnului consilier Cosma Florin care prezintă mai multe probleme pe care le are notate și pe care le aduce în discuție în ședința de consiliu local, solicitând totodată primarului comunei explicații punctuale pentru fiecare dintre ele . Dată fiind tensiunea discuțiilor și schimbul de replici deranjant, primarul comunei se retrage din ședința de consiliu, invocând tragerea sa la răspundere la fiecare ședință. Se precizează că relațiile primarului,viceprimarului, secretarului și aparatului de specialitate a primăriei cu membrii consiliului local sunt de colaborare și nu de subordonare , primarul comunei precizând că dezbaterile trebuie purtate pe un alt ton în rezolvarea tuturor problemelor care apar, indiferent de natura lor.

Ca urmare a tensiunii acumulate și a discuțiilor pro și contra, dată fiind situația conflictuală apărută, ordinea de zi fiind epuizată, președintele de ședință declară închise lucrările ședinței ordinare a Consiliului Local Satchinez de astăzi 29.09.2017.

**PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,
STĂNILĂ FLAVIUS CĂLIN**



**SECRETAR,
CLIMESCU CIPRIAN-MARIAN**