

ROMÂNIA
CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI SATCHINEZ
JUDEȚUL TIMIȘ

Localitatea Satchinez, Str.Daliei, Nr.82, cod 307365 -
Tel: 0256/379500 - Fax: 0256/379502
E-mail: primariasatchinez@yahoo.com - www.satchinez.ro

PROIECT DE HOTĂRÂRE
privind stabilirea denumirii străzii și a numărului de casă
pentru imobilele cu nr. cadastral 400820, teren extravilan în localitatea
Satchinez, proprietatea Societății Agricole "Paul Chinezul "

Consiliul Local al Comunei Satchinez, întrunit în sesiune ordinară în data de _____ ;
Având în vedere :

- Referatul de aprobare a primarului și raportul de avizare favorabil a comisiei pentru buget, finanțe, fonduri europene, patrimoniu, administrarea domeniului public și privat al comunei, servicii publice, comerț;
 - solicitarea domnului Trușcoaică Nicolae, înregistrată la sediul Primăriei Comunei Satchinez cu nr.7072/24.10.2017, în calitate de președinte al Societății Agricole "Paul Chinezul,, prin care se dorește stabilirea denumirii străzii și a unui număr de casă pentru imobilele societății cu nr.cadastral 400820;
 - referatul Compartimentului Agricol nr.7081/03.07.2017, prin care se propune stabilirea prin hotărâre de consiliu a denumirii străzii ca fiind str.Irisului și a numărului de casă ca fiind nr.2, pentru imobilele înscrise în C.F nr.400820, teren extravilan în localitatea Satchinez, în suprafață de 9.646 mp, proprietatea Societății Agricole "Paul Chinezul,,
 - prevederile art.36 alin.5, lit.d, din Legea nr.215/2001 privind administrația publică locală republicată, cu modificările și completările ulterioare,
- În temeiul prevederilor art.39, art.45 și art.115 pct.1, lit „b” din Legea 215/2001 privind administrația publică locală republicată, cu modificările și completările ulterioare,

HOTĂRĂȘTE:

Art.1- Se stabilește **Str.Irisului, nr.2**, ca fiind denumirea străzii și a numărului de casă pentru imobilul cu număr cadastral C.F-400820, teren extravilan în localitatea Satchinez, proprietatea Societății Agricole "Paul Chinezul,,

Art.2- Prezenta hotărâre se aduce la cunoștință publică prin afișare la sediul instituției și se comunică prin grija secretarului comunei:

- Instituției Prefectului Județului Timiș
- Primarului Comunei Satchinez
- Compartimentului Agricol din cadrul aparatului de specialitate al primarului
- Societății Agricole "Paul Chinezul,,

PRIMAR,
CHEAUA FLORIN OLIMPIU



AVIZEAZĂ,
SECRETAR
CLIMESCU CIPRIAN-MARIAN

Total consilieri locali în funcție	
Prezenți	
Pentru	
Împotriva	
Abțineri	

ROMÂNIA
PRIMĂRIA COMUNEI SATCHINEZ
JUDEȚUL TIMIȘ

Localitatea Satchinez, Str.Daliei, Nr.82, cod 307365 -
Tel: 0256/379500 - Fax: 0256/379502
E-mail: primariasatchinez@yahoo.com - www.satchinez.ro

REFERAT DE APROBARE

**privind stabilirea denumirii străzii și a numărului de casă
pentru imobilele cu nr. cadastral 400820, teren extravilan în localitatea Satchinez,
proprietatea Societății Agricole "Paul Chinezul "**

Având în vedere:

-solicitarea domnului Trușcoaică Nicolae, înregistrată la sediul Primăriei Comunei Satchinez cu nr.7072/24.10.2017, în calitate de președinte al Societății Agricole "Paul Chinezul,, prin care se dorește stabilirea denumirii străzii și a unui număr de casă pentru imobilele societății cu nr.cadastral 400820;

-referatul Compartimentului Agricol nr.7081/03.07.2017, prin care se propune stabilirea prin hotărâre de consiliu a denumirii străzii ca fiind str.Irisului și a numărului de casă ca fiind nr.2, pentru imobilele înscrise în C.F nr.400820 , teren extravilan în localitatea Satchinez, în suprafață de 9.646 mp, proprietatea Societății Agricole "Paul Chinezul,,

-prevederile art.36 alin.5, lit.d, din Legea nr.215/2001 privind administratia publica locala republicata ,cu modificarile si completarile ulterioare,

-prevederile art.36 alin.5, lit.d, din Legea nr.215/2001 privind administratia publica locala republicata ,cu modificarile si completarile ulterioare

Ca urmare a celor expuse propun spre aprobare Consiliului Local Satchinez, proiectul de hotărâre în forma prezentată .

PRIMAR,
CHEAUA FLORIN OLIMPIU



ROMÂNIA
PRIMĂRIA COMUNEI SATCHINEZ
JUDEȚUL TIMIȘ

Localitatea Satchinez, Str.Daliei, Nr.82, cod 307365 ▪
Tel: 0256 /379500 , 0256 379881 ▪ Fax: 0256 379502
E-mail: primariasatchinez@yahoo.com ▪ www.satchinez.ro

Nr. 7081 din 24 octombrie 2017

Se aprobă ,
PRIMAR ,
Cheaua Florin-Olimpiu



REFERAT

Subsemnata CĂRĂUȘ NICULINA , referent în cadrul Biroului Agricol și Stare Civilă având în vedere cererea SA PAUL CHINEZU, RO 2510880 cu sediul în localitatea Satchinez , județul Timiș , proprietar , înregistrată sub nr. 7072 din 24.10.2017 , prin care solicită atribuirea unui nr. de casă pentru imobilele înscrise în CF nr.400820 localitatea Satchinez ,

Am verificat actele anexate cererii și am constatat următoarele :

Imobilele înscrise în CF nr. 400820 sunt situate în localitatea Satchinez str.Irisului ,

PROPUN ca pentru imobilele înscrise în CF nr. 400820 proprietatea SA PAUL CHINEZU , să fi atribuit prin Hotărârea Consiliului Local , nr. de casă 2 , str. Irisului , localitatea SATCHINEZ .

Referent superior ,
Cărăuș Niculina

Referat Hicaleta. (alocare nr. si strada).
Pt. secretar.

SA PAUL CHINEZU
Loc.Satchinez
Jud.Timis
DGA Timis Nr.109/1992
Ro 2510880
Nr. 35 /24.10.2017



C a t r e,

Primaria Comunei Satchinez, Jud. Timis,
Consiuliul Local al Comunei Satchinez, Jud. Timis.

SA PAUL CHINEZU , din Loc.Satchinez, Jud. Timis , DGA Timis Nr.109/92, RO 2510880, reprezentata prin Ing.Truscoaica Nicolae-presedinte si Ec.Ivanov Giorgeta-Rodica-contabil, Respectuos Va rugam sa fim luati in evidenta comunei Satchinez cu strada si numar de locuinta.

Anexat depunem extrasele de carti funciare cu obiectivele proprietate a societatii Agricole PAUL CHINEZU.

Pentru solutionarea cererii noastre , Va multumim anticipat.

Presedinte ,
Ing.Truscoaica Nicolae



Contabil,
Ec. Ivanov Giorgeta-Rodica

A handwritten signature in blue ink, corresponding to the name Ec. Ivanov Giorgeta-Rodica.

EXTRAS DE CARTE FUNCZIARA pentru INFORMARE

Nr.cerere	101619
Ziua	26
Luna	06
Anul	2013

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară TIMIS
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Timisoara

A. Partea I. (Foaie de avere)

CARTE FUNCZIARA NR. 400820
Comuna/Oras/Municipiu: Satchinez

Nr. CF vechi: Nr. 4221

Nr. topografic vechi imobil: 2871- 2873/ 3/ 8
(provenita din conversia de pe hartie a CF Nr. 4221)

TEREN extravilan

Adresa: -

Nr crt	Nr.cadastral Nr.topografic	Suprafata* (mp)	Observatii / Referinte
A1	400820	Din acte: 9646; Masurata: 9646	-

CONSTRUCTII

Nr. Crt.	Nr.cadastral Nr.topografic	Adresa	Observatii / Referinte
A1.1	400820-C1	-	MAGAZIE
A1.2	400820-C2	-	MAGAZIE + ATELIER + BIROU
A1.3	400820-C3	-	MAGAZIE

B. Partea II. (Foaie de proprietate)

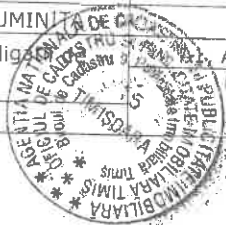
CARTE FUNCZIARA NR. 400820
Comuna/Oras/Municipiu: Satchinez

Inscrieri privitoare la proprietate	Observatii / Referinte
3845 / 21.02.1996 Protocol	
B1 Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1 / 1 1 SOC.AGRICOLA "PAUL CHINEZUL"	A1, A1.1, A1.2, A1.3 (provenita din conversia CF 4221)
80218 / 01.06.2012 Act notarial nr. 1093, din 31.05.2012, emis de NOTINGHER TEODORA LUMINITA	
B2 interdictie de instrainare, grevare, inchiriere, dezmembrare, alipire, construire, dezmembrare, restructurare, amenajare 1 BRD - GROUPE SOCIETE GENERALE S.A.-50%, CIF: 361579	A1, A1.1
77984 / 20.05.2013 Act notarial nr. 1208, din 17.05.2013, emis de NOTINGHER TEODORA LUMINITA	
B3 Interdictie de instrainare, grevare, inchiriere, dezmembrare, alipire, construire, demolare, restructurare si amenajare 1 BRD - GROUPE SOCIETE GENERALE SA, CIF: 361579	A1, A1.1

C. Partea III. (Foaie de sarcini)

CARTE FUNCZIARA NR. 400820
Comuna/Oras/Municipiu: Satchinez

Inscrieri privitoare la sarcini	Observatii / Referinte
80218 / 01.06.2012 Act notarial nr. 1093, din 31.05.2012, emis de NOTINGHER TEODORA LUMINITA	
C3 Intabulare, drept de IPOTECA, Valoare: 275.000,00 / LEI, +plata dobanzilor aferente, marje, onorarii, alte taxe, precum si a tuturor celorlalte costuri, impozite, comisioane si cheltuieli aflate in sarcina imprumutatului prin contractul de credit 1 BRD - GROUPE SOCIETE GENERALE S.A.-50%, CIF: 361579	A1, A1.1
77984 / 20.05.2013 Act notarial nr. 1208, din 17.05.2013, emis de NOTINGHER TEODORA LUMINITA	
C4 Intabulare, drept de IPOTECA, Valoare: 210.000,00 / LEI, si celelalte obligatiuni pata aferente creditului 1 BRD - GROUPE SOCIETE GENERALE SA, CIF: 361579	A1, A1.1



MARCOV DANIELA
asistent registrator

Anexa Nr. 1 la Partea I

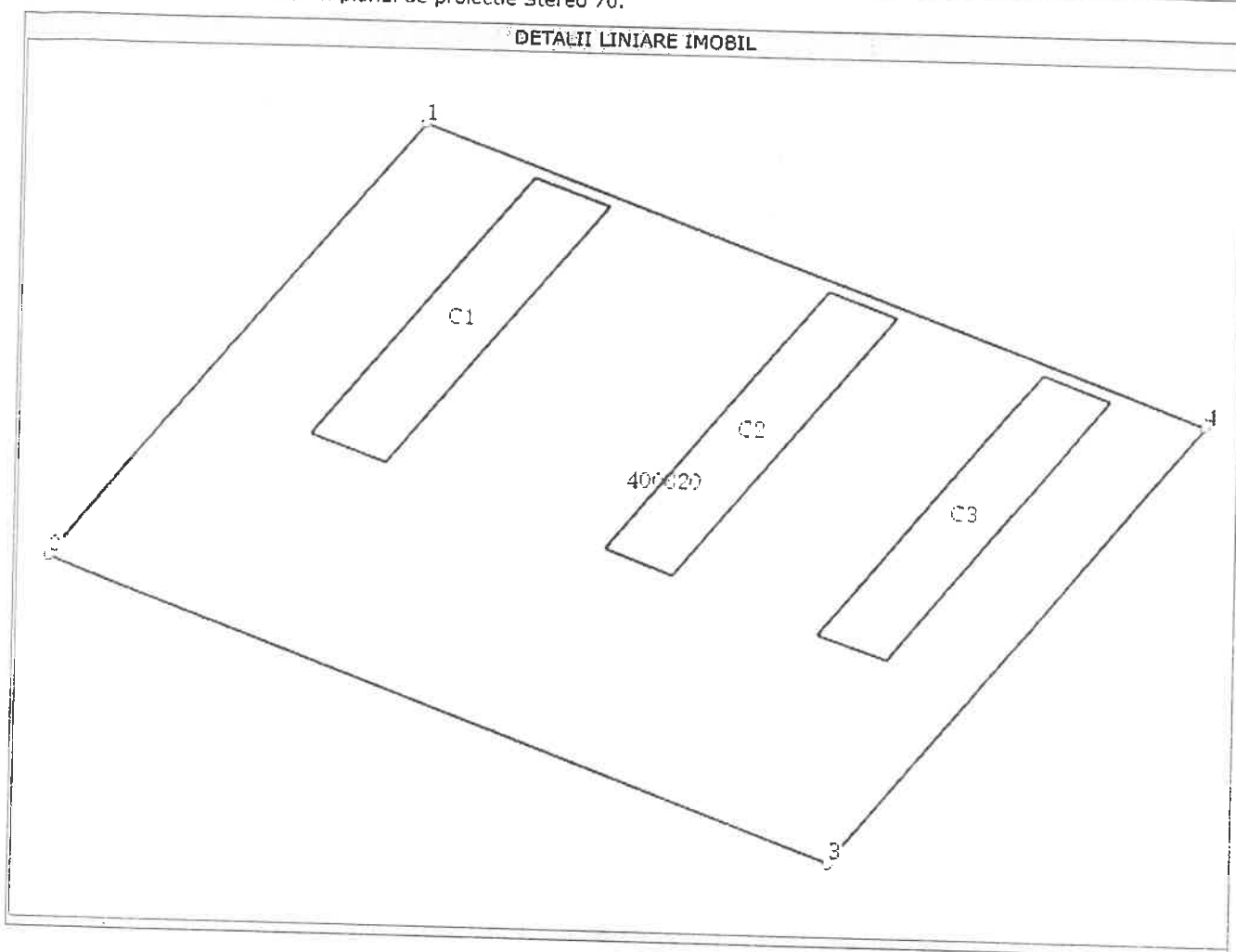
CARTE FUNCIARA NR. 400820
Comuna/Oras/Municipiu: Satchinez
(provenita din conversia de pe hartie a CF Nr. 4221)

TEREN extravilan

Adresa: -

Nr. cadastral	Suprafata masurata (mp) *	Observatii / Referinte
400820	9646	

* Suprafata este determinata in planul de proiectie Stereo 70.



Date referitoare la teren

Nr. crt	Categoria de folosinta	Intravilan	Suprafata (mp)	Nr. tarla	Nr. parcela	Nr. Topografic	Observatii / Referinte
1	curti constructii	NU	Din acte: -; Masurata: 9646	-	-	2871- 2873/ 3/ 8	

Date referitoare la constructii

Nr. Crt.	Numar	Destinatia constructiei	Supraf. (mp)	Situatie juridica	Observatii / Referinte
A1.1	400820-C1	constructii industriale si edilitare	Din acte: -; Masurata: 543	Cu acte	MAGAZIE
A1.2	400820-C2	constructii industriale si edilitare	Din acte: -; Masurata: 489	Cu acte	MAGAZIE + ATELIER + BIROU
A1.3	400820-C3	constructii industriale si edilitare	Din acte: -; Masurata: 491	Cu acte	MAGAZIE



Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obtinute din proiectie in plan.

Punct inceput	Punct sfarsit	Lungime segment "" (m)
1	2	91
2	3	106
3	4	91
4	1	106

- ** Lungimile segmentelor sunt determinate in planul de proiectie Stereo 70 si sunt rotunjite la metru.
- *** Distanța dintre puncte este formata din segmente cumulate ce sunt mai mici decat valoarea 1 metru.

Certific că prezentul extras corespunde intrutotul cu pozitiile in vigoare din cartea funciara originală, păstrată de acest birou.

Prezentul extras de carte funciara NU este valabil la autentificarea actelor juridice de notarul public, iar informatiile prezentate sunt susceptibile de orice modificare, în conditiile legii.

S-a achitat tariful de 60 RON, chitanta nr. TM3764968/26-06-2013, pentru serviciul de publicitate imobiliara cu codul nr. 262,

Data soluționării,
10/07/2013

Data eliberării,
____/____/____

12-07-2013

Asistent-registrator,
DANIELA MARCOV



Referent,

CERNĂIANU BORILA
(Referent)