

**ROMÂNIA**  
**CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI SATCHINEZ**  
**JUDEȚUL TIMIȘ**

---

Localitatea Satchinez, Str.Daliei, Nr.82, cod 307365 -  
Tel: 0256 /379500 - Fax: 0256/379502  
E-mail: primariasatchinez@yahoo.com - www.satchinez.ro

**PROIECT DE HOTĂRÂRE**

**privind însușirea și aprobarea documentațiilor cadastrale de  
dezlipire ,având ca obiect parcelele înscrise în C.F -401986  
Comuna Satchinez,localitatea Hodoni, C.F-401871 și C.F-401873  
Comuna Satchinez,localitatea Satchinez,județul Timiș**

Consiliul Local Satchinez, județul Timiș întrunit în ședință ordinară în data de \_\_\_\_\_

Având în vedere :

- expunerea de motive a Primarului Comunei Satchinez,raportul compartimentului de specialitate și avizul favorabil al comisiei de specialitate a Consiliului Local
- documentațiile cadastrale întocmite de P.F.A – ing.Zaharia Gabriel supuse aprobării și însușirii, înregistrate la sediul Primăriei Comunei Satchinez cu nr.5107/27.10.2016, nr.5108/27.10.2016 și nr.5109/27.10.2016
- prevederile art. 879 alin. 2, art. 880 și art. 888 din Codul civil, republicat,
- art.132 din Ordinul nr.700/2014 privind aprobarea regulamentului de avizare, recepție și înscriere în evidențele de cadastru și carte funciară, actualizat
- prevederile art.24 din Legea nr. 7/1996, republicată, cu modificările și completările ulterioare,
- prevederile Legii nr. 18/1991 a fondului funciar, republicată, cu modificările și completările ulterioare,
- art.4 din Legea nr. 213/1998 privind proprietatea publica si regimul juridic al acesteia cu modificările și completările ulterioare,
- prevederile Legii nr. 24/2000 privind normele de tehnică legislativă pentru elaborarea actelor normative, republicată, cu modificările și completările ulterioare

În temeiul prevederilor art. 36 alin.(2) lit. c) coroborat cu alin. (5) lit.c și ale art. 45 și ale art. 115 alin. (1) li.b,art123 alin.3 din Legea administrației publice locale nr. 215/2001, republicată, cu modificările și completările ulterioare,

**HOTĂRĂȘTE:**

**Art.1-** Se însușesc lucrările de specialitate executate de P.F.A-ing.Zaharia Gabriel , care fac parte integrantă din prezenta hotărâre, după cum urmează :

- *"Documentație topografică pentru dezlipirea parcelei cad.401986 Hodoni, înscrisă în C.F -401986- Satchinez,localitatea Hodoni ,județul Timiș " ;*
- *"Documentație topografică pentru dezlipirea parcelei cad.401871 Satchinez , înscrisă în C.F -401871- Satchinez, localitatea Satchinez ,județul Timiș " ;*

- "Documentație topografică pentru dezlipirea parcelei cad.401873 Satchinez , înscrisă în C.F -401873- Satchinez, localitatea Hodoni , județul Timiș " ;

**Art.2-** Se aprobă dezlipirea parcelelor înscrise în C.F -40186 Comuna Satchinez,localitatea Hodoni, C.F-401871 și C.F-401873 a Comunei Satchinez,localitatea Satchinez, județul Timiș,conform documentațiilor anexate ,care fac parte integrantă din prezenta hotărâre.

**Art.3-** Se mandatează Viceprimarul Comunei Satchinez, să semneze actul autentic de dezlipire.

**Art.4** Prezenta se comunică, prin intermediul secretarului comunei, în termenul prevăzut de lege:

- Instituției Prefectului județului Timiș,
- O.C.P.I –Timiș
- Primarului și viceprimarului comunei Satchinez,

**INIȚIATOR PROIECT  
PRIMAR,  
CHEAUA FLORIN-OLIMPIU**



Satchinez la \_\_\_\_\_  
Nr.- \_\_\_-

**AVIZEAZĂ,  
SECRETAR  
CLIMESCU CIPRIAN-MARIAN**

Total consilieri locali în funcție	
Prezenți	
Pentru	
Împotrivă	
Abțineri	

**ROMÂNIA**  
**PRIMĂRIA COMUNEI SATCHINEZ**  
**JUDEȚUL TIMIȘ**

---

Localitatea Satchinez, Str.Daliei, Nr.82, cod 307365 -  
Tel: 0256/379500 - Fax: 0256/379502  
E-mail: primariasatchinez@yahoo.com - www.satchinez.ro

**EXPUNERE DE MOTIVE**

**privind însușirea și aprobarea documentațiilor cadastrale de dezlipire ,  
având ca obiect parcelele înscrise în C.F -401986 Comuna Satchinez,  
localitatea Hodoni, C.F-401871 și C.F-401873 Comuna Satchinez,  
localitatea Satchinez, județul Timiș**

Subsemnatul, CHEAUA FLORIN –OLIMPIU -primar al comunei Satchinez , județul Timiș , aduc la cunostinta plenului consiliului local al comunei ca pentru aceasta lucrare, au fost făcute toate demersurile legale, respectiv s-au avut în vedere următoarele :

- documentațiile cadastrale întocmite de P.F.A- ing.Zaharia Gabriel supuse aprobării și însușirii, înregistrate la sediul Primăriei Comunei Satchinez cu nr.5107/27.10.2016, nr.5108/27.10.2016 și nr.5109/27.10.2016
- prevederile art. 879 alin. 2, art. 880 și art. 888 din Codul civil, republicat,
- art.132 din Ordinul nr.700/2014 privind aprobarea regulamentului de avizare, recepție și înscriere în evidențele de cadastru și carte funciară, actualizat
- prevederile art.24 din Legea nr. 7/1996, republicată, cu modificările și completările ulterioare,
- prevederile Legii nr.18/1991 a fondului funciar, republicată, cu modificările și completările ulterioare,
- art.4 din Legea nr.213/1998 privind proprietatea publica si regimul juridic al acesteia cu modificările și completările ulterioare,
- prevederile Legii nr.24/2000 privind normele de tehnică legislativă pentru elaborarea actelor normative, republicată, cu modificările și completările ulterioare

Prin aceste documentații se reglementează situația juridică, a viitoarelor suprafețe de teren ce vor fi date spre folosită Asociației de Dezvoltare Intercomunitară Apă – Canal pentru obiectul de investiții aferent Proiectului Regional de Dezvoltare a Infrastructurii de apă și apă uzată din județul Timiș, în perioada 2014-2020 prin care se va construi/extinde sau reabilita obiectivul propus prin proiect , motiv pentru care propun plenului Consiliului local aprobarea acestui proiect de hotarare așa cum a fost prezentat.

**PRIMAR,  
CHEAUA FLORIN-OLIMPIU**

