



ROMÂNIA
CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI SATCHINEZ
JUDEȚUL TIMIȘ



Localitatea Satchinez, Str.Daliei, Nr.82, cod 307365 ▪
Tel: 0256 /379500 , 0256/ 379881 ▪ Fax: 0256/ 379502
E-mail: primariasatchinez@yahoo.com ▪ www.satchinez.ro

HOTĂRÂRE

privind însușirea raportului de evaluare și aprobarea prețului de vânzare al terenului intravilan în suprafață de 725mp, situat pe strada Trandafirilor, nr.85 înscris în C.F nr.400231 și în domeniul privat al Comunei Satchinez, județul Timiș către concesionarul Domuța Corina

Consiliul Local al Comunei Satchinez, întrunit în ședință de urgență în data de : 28.03.2016 ;

Având în vedere:

- expunerea de motive a primarului la proiectul de hotărâre și raportul compartimentului de specialitate ;
- avizul favorabil al comisiei de specialitate a Consiliului Local;
- H.C.L nr.13/28.01.2016 privind constatarea apartenenței terenului intravilan, fără construcții înscris în C.F nr.400231 la domeniul privat al Comunei Satchinez și înscrierea sa în Cartea Funciară;
- cererile nr.33/19.02.2015 și nr.39/27.01.2016 a familiei Domuța Corina și Domuța Alin-Daniel , cu domiciliu în Comuna Satchinez ,str.Trandafirilor,nr.85 prin care solicită cumpărarea terenului înscris în C.F nr.400231;
- contractul de concesiune nr.133/ 15.01.2008 încheiat între concedentul Consiliul Local Satchinez și concesionarul Domuța Corina;
- raportul de evaluare elaborat de S.C CONSULTING MIX S.R.L-Timișoara prin expert evaluator - ing.Poenaru Mircea în luna martie 2016 ;

În temeiul art.36 alin 2 lit c), alin.5 lit.b , art.123 alin.1 și alin.3 ,art.39 alin.4 , art.45 alin (3) și art.115 alin (1) lit b) din Legea nr.215/2001 Legea administrației publice locale, republicată, cu modificările și completările ulterioare

HOTĂRĂȘTE:

Art.1- Se însușește raportul de evaluare elaborat de S.C CONSULTING MIX S.R.L-Timișoara prin expert evaluator - ing.Poenaru Mircea în luna martie 2016, privind terenul intravilan aflat în domeniul privat al comunei Satchinez în suprafață de 725mp, situat pe strada Trandafirilor,nr.85 înscris în C.F nr.400231, care face parte integrantă din prezenta hotărâre .

Art.2 - Se aprobă vânzarea către concesionarul Domuța Corina a terenului intravilan aflat în domeniul privat al comunei Satchinez, în suprafață de 725 mp, situat pe strada Trandafirilor, nr.85 înscris în C.F nr.400231

Art.3- (1)Prețul de vânzare al terenului este cel stabilit prin raportul de evaluare și este în valoare de 15.359 lei-inclusiv T.V.A , ținând cont de cursul dolar/euro la data efectuării plății.

(2) Prețul va fi plătit în 3 ani de zile, în rate egale, până la achitarea integrală a sumei de 15.359 lei inclusiv T.V.A

Art.4 - Se împuternicește primarul interimar al comunei Satchinez, domnul Mihalescu Liviu –Simion pentru semnarea actului în formă autentică

Art.5 – La data încheierii contractului de vânzare-cumpărare, a terenului menționat încetează contractul de concesiune nr.133/15.01.2008 încheiat între concedentul Consiliul Local Satchinez și concesionarul Domuța Corina

Art.6 - Prezenta hotărâre se aduce la cunoștință publică prin grija secretarului comunei și se comunică:

- Instituției Prefectului-județul Timiș ;
- Primarului interimar al comunei Satchinez ;
- d-nei Domuța Corina

**PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ ,
BERBECE IULIȚĂ**



**Satchinez la 28.03.2016
Nr.- 41-**

**CONTRASEMNEAZĂ,
SECRETAR
CLIMESCU CIPRIAN-MARIAN**