

ROMÂNIA
PRIMĂRIA COMUNEI SATCHINEZ
JUDEȚUL TIMIȘ

Localitatea Satchinez, Str.Daliei, Nr.82, cod -307365 ·
Tel: 0256/379500 · Fax: 0256/379502
E-mail: primariasatchinez@yahoo.com · www.satchinez.ro

DISPOZIȚIA nr.121/22.03.2017
privind constituirea comisiei pentru predarea și preluarea
imobilelor din fondul locativ a comunei Satchinez

Primarul Comunei Satchinez, județul Timiș, domnul Cheaua Florin-Olimpiu
Având în vedere:

- necesitatea efectuării operațiunilor de predare-primire a imobilelor din fondul locativ al comunei ;
- prevederile Legii locuinței nr.114/1996(r1), actualizată și modificată ;
- prevederile Legii nr.112/1995 pentru reglementarea situației juridice a unor imobile cu destinația de locuințe, trecute în proprietatea statului, actualizată;
- Hotărârea Guvernului nr.1275/2000 de aprobare a Normelor Metodologice pentru punerea în aplicare a Legii Locuinței nr.114/1996, republicată, cu modificările și completările ulterioare;

În temeiul prevederilor art.61, art. 63 alin.(5) lit.d, art. 68 și art.115 alin.1 lit.a, din Legea nr.215/2001 Legea administrației publice locale, republicată, cu modificările și completările ulterioare :

DISPUN:

Art.1 Se constituie comisia pentru predarea și preluarea imobilelor din fondul locativ a comunei Satchinez, în următoarea componență :

- **Dan Anca Claudia** – președintele comisiei
- **Popa Loredana Cecilia** – secretarul comisiei
- **Sarkozi Alina** – membru
- **Bendea Dorel** –membru
- **Lihet Alin- Sebastian**-membru

Art.2 Comisia constituită se va deplasa în teren ori de câte ori se impune acest lucru, pentru predarea-preluarea imobilelelor din fondul locativ a comunei Satchinez și va întocmi un proces-verbal de predare-primire , conform Anexei nr.1, la prezenta dispoziție.

Art.3 - Prezenta dispoziție se afișează și se comunică prin grija secretarului comunei :

- Instituției Prefectului-Județul Timiș
- Primarului Comunei Satchinez
- persoanelor nominalizate la art.1

PRIMAR,
CHEAUA FLORIN-OLIMPIU



AVIZEAZĂ,
SECRETAR
CLIMESCU CIPRIAN-MARIAN

ROMÂNIA
CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI SATCHINEZ
JUDEȚUL TIMIȘ

Localitatea Satchinez, Str.Daliei, Nr.82, cod 307365 ·
Tel: 0256/379500 · Fax: 0256/379502
E-mail: primariasatchinez@yahoo.com · www.satchinez.ro

Anexa nr.1
la Dispoziția nr.121/22.03.2017

PROCES- VERBAL
DE PREDARE-PRIMIRE A LOCUINȚEI DIN FONDUL LOCATIV

Situată în Comuna Satchinez, localitatea _____ pe strada _____ , nr. _____ , scara _____ , etaj _____ , apartament _____ .

În conformitate cu clauzele contractului de închiriere al unei locuințe înregistrat sub nr. _____ din data de _____ , se încheie prezentul proces-verbal de predare primire între:

Comuna Satchinez , prin reprezentantul legal, primarul CHEAUA FLORIN OLIMPIU , în baza H.C.L nr. _____ / _____ , predă unitatea locativă cu destinație de locuință din fondul locativ al comunei

către,

Domnul / Doamna _____ , în calitate de chiriaș, primind în folosință, locuința compusă din încăperile de locuit și dependențele așa cum sunt specificate și în fișa suprafeței locative închiriate, astfel:

Imobilul este compus din: _____ camere în suprafața de _____ mp. (cameră _____ mp, cameră _____ mp, cameră _____ mp, cameră _____ mp,)

- dependențe în suprafață de _____ mp, (baie _____ mp, bucătărie _____ mp, WC _____ mp, debara _____ mp, cămară _____ mp, boxă _____ mp, hol _____ mp, pivniță _____ mp,
- și _____ mp curte (grădină), folosite în exclusivitate și suprafața de _____ mp folosită în comun.

Locuința care face obiectul prezentei închirierii va fi folosită de chiriaș și de familia sa, compusă din:

- _____ chiriaș - titular ;
- _____ soț/soție ;
- _____ fiu ;
- _____ fiică.
- _____ alți membri;

Inventarul și starea în care se predă și se primește locuința sunt următoarele :

- a) - pereții , dușumelele și tavanele (tencuieli , zugrăveli, vopsitorii, tapete, parchet, ect.)

- b) - ușile , ferestrele (vopsitoriile , încuietorile , druckerele , broaștele , jaluzelele , cremoanele , geamurile , galeriile ect.)

- c)- instalația electrică , (prizele , întrerupătoarele , comutatoarele , locurile de lampă , aplice , tablourile electrice , globurile, candelabrele , ect.)

- d)- instalația de încălzire (radiatoare ,convectoare , conducte aparente ,sobe , centrală termică proprie ect.)

- e)- instalația sanitară (cazan baie , cadă , dușuri , vase scaune și capace WC , bideuri , chiuvete , lavoare , spălătoare , bucătării , robinete ect.)

- f)- altele neprevăzute mai sus (mobilier , aragaz , sobe metalice de gătit,etc.)

Acest proces - verbal , s-a întocmit astăzi _____ în doua exemplare originale, cu aceeași forță probantă, din care unul a fost predat chiriașului.

AM PREDAT ,
PROPRIETAR
COMUNA SATCHINEZ
prin

COMISIA PENTRU PREDAREA IMOBILELOR
L.S

AM PRIMIT ,
CHIRIAȘ