

DEVA
P-1a Victoriei nr. 1
Tel/Fax: 0254 234 437
office@toptech.ro

SIBIU
Calea Dumbăvii nr. 21
Tel/Fax: 0269 233 690
sibiu@toptech.ro

MEDIAS
Str. C. Brancoveanu nr. 1
Tel/Fax: 0269 843 095
medias@toptech.ro

TIMISOARA
Str. Intrarea Fortăreței nr. 4
Tel/Fax: 0356 454 001
timisoara@toptech.ro

ALBA-IULIA
Str. Closca nr.6 bl.4 Parter
Tel/Fax: 0358 401 154
alba@toptech.ro

CLUJ-NAPOCA
Str. N. Titulescu, Nr. 117/2
Tel/Fax: 0264 542705
cluj@toptech.ro



CONTRACT DE SERVICE

Capitolul 1. PARTILE CONTRACTANTE

Art.1. Presentul contract s-a încheiat între:
S.C. TOPTECH S.R.L. cu sediul în Timisoara, Str. Intrarea Fortăreței Nr. 4, cod fiscal R2114184, cont bancar nr. RO84 BRDE 360S V526 3026 3600 deschis la BRD TIMISOARA, cont trezorerie RO17 TREZ 3665 069X XX00 0876 Trezoreria Deva, reprezentată de dipl.ing. Dragos GROZA denumită în continuare EXECUTANT

Si

PRIMARIA COMUNEI SATCHINEZ.
cu sediul în SATCHINEZ, STR. DAU EI, NR. 22, JUD. TIMIS
Cod fiscal 6419290 Reg. Com. - /
Cont RO89TREZ62124510220XXX deschis la TREZORERIA
filiala TIMISOARA reprezentată prin PRIMAR - ION DAN FLORIN
denumită în continuare BENEFICIAR.

Capitolul 2. DEFINITII

- Art.2. Echipament: reprezintă o unitate de tehnică de calcul cu funcționalitate distinctă.
Art.3. Piesă de schimb: reprezintă orice subansamblu specific sau standard din echipament.
Art.4. Serviciu: reprezintă orice formă de intervenție la echipament, de înlocuire, reglare, întreținere și suport tehnic necesar punerii și menținerii în stare de functionare a echipamentului.

Capitolul 3. DESCRIEREA SERVICIILOR PENTRU BENEFICIAR

Art.5 EXECUTANTUL va asigura serviciul de intervenție în caz de defecțiune în următoarele condiții:

- EXECUTANTUL va asigura intervenții la echipamentele din Anexa 1.
- EXECUTANTUL va înlocui orice subansamblu defect și nerecuperabil. Înlocuirea va fi urmată de reglare și verificări complete ale întregului echipament în prezența beneficiarului.
- EXECUTANTUL va efectua orice fel de alte servicii impuse de situația tehnică a echipamentului, astfel încât acesta să fie readus la parametrii normali de exploatare.
- Toate cheltuielile incluse în acest articol se taxează conform Anexei 1 cu excepția pieselor de schimb care vor fi facturate în lei la cursul pieței.

Art.6. Reparații și întrețineri în laboratorul propriu

- EXECUTANTUL va efectua operații de remediere pentru toate echipamentele care nu au putut fi remediate la fața locului.
- EXECUTANTUL va efectua operații de remediere/reparare pentru orice subansamblu scos ca defect din echipament și care permite remedieri/reparații cu tehnologiile existente.

Art.7. Asigurarea pieselor de schimb:

- EXECUTANTUL are și își va menține un depozit de piese de schimb, astfel încât să preîntâmpine

- orice întârziere în intervenție.
- EXECUTANTUL va asigura din țară/import toate piesele de schimb prin grijă proprie.
- Art.8. Alte servicii:
- EXECUTANTUL va asigura activitatea de transport a echipamentelor și subansamblelor defecte, cu excepția cazului când acestea sunt aduse direct din proprie inițiativă la sediul EXECUTANTULUI.
 - EXECUTANTUL va pune la dispoziția BENEFICIARULUI la cerere piesele de schimb înlocuite pe parcursul perioadei de service în conformitate cu notele de intervenție semnate de BENEFICIAR.
 - EXECUTANTUL va realiza lucrările de revizie periodică la sediul central al beneficiarului sau la celelalte locații stabilite cu beneficiarul.

Capitolul 4. OBLIGATIILE PARTILOR

Art.9. Beneficiarul este răspunzător pentru exploatarea normală a echipamentelor și păstrarea integrității fizice.

Art.10. Beneficiarul este răspunzător pentru școlarizarea personalului, pentru folosirea și operarea corespunzătoare a produselor.

Art.11. Beneficiarul este răspunzător pentru executarea operațiilor de întreținere curentă recomandate de Executant.

Art.12. Beneficiarul se obligă să anunțe Executantul ori de câte ori apare o defecțiune asupra echipamentelor și să nu lase să intervină alte persoane neautorizate.

Art.13. Beneficiarul se obligă să achiziționeze orice alte subansamble pentru echipamente doar de la Executant, numai în cazul acesta putându-se asigura buna funcționare a echipamentelor și compatibilitățile subansamblelor.

Art.14. Beneficiarul se obligă să aducă echipamentele aflate în alte locații în afara orașului, la sediul executantului pentru remedierea defecțiunilor în cazul în care nu s-a stabilit alfel de comun acord.

Capitolul 5. TARIFE SI PREȚURI

Tariful lucrărilor de service

Art.15. Tariful lucrărilor de service este stabilit în Anexa 1 și anume în cuantum de 4260,00 LEI TVA inclus, în fiecare luna, pe toată durata contractului.

Art.16. Tarifele stabilite mai sus pot fi modificate în cursul unui an de service numai cu acordul ambelor părți, la cererea justificată a uneia din părți.

Art.17. Tarifele de mai sus se pot renegocia la începutul fiecărui nou an de service la cererea justificată a uneia dintre părți.

Prețuri

Art.18. Prețurile pieselor de schimb sunt stabilite în EURO și se vor factura în lei la cursul BNR + 2% din ziua emiterii facturii. La cererea beneficiarului, pentru fiecare reparație care necesită schimbarea unor piese, executantul va întocmi în prealabil un deviz estimativ al reparației.

Capitolul 6. MODUL DE PLATA

Art.19. Valoarea serviciilor efectuate va fi facturată conform tarifelor din Anexa 1 la cursul BNR din ziua facturării și anume în cuantum de 4260,00 LEI TVA inclus, în fiecare luna, pe toată durata contractului.

Art.20. Plata serviciilor se face pe baza facturii emise de EXECUTANT, în 14 zile de la primirea acestuia.

Capitolul 7. DURATA CONTRACTULUI

Art.21. Durata contractului este de 18 luni de la data semnării de ambele părți.

Art.22. Contractul se prelungește automat cu respectarea condițiilor prevăzute la Art. 26.

Capitolul 8. REZILIERE, EXPIRARE, ALTE PREVEDERI

Art.23. Fiecare parte poate renunța la servicii la expirarea termenului stabilit prin contract, având obligația de a-și anunța intenția în scris cu cel puțin 60 de zile înainte de termenul expirării.

Art.24. Dacă rezilierea nu este dorită/cerută de nici una din părți la începutul fiecărui nou an de service se vor renegocia anexele care includ prețuri și tarife.

Art.25. Rezilierea unilaterală a prezentului contract este interzisă. Partea nemulțumită de derularea contractului poate cere rezilierea acestuia cu cel puțin 60 de zile înaintea termenului de reziliere.

Art.26. Dacă în cursul unui an de service apare necesitatea de suplimentare a contractului cu noi echipamente, acestea vor putea fi introduse în service pe baza unui act adițional la prezentul contract.

Art.27. EXECUTANTUL nu poate delega unei terțe părți executarea totală sau parțială a activității cuprinse în acest contract.

Capitolul 9. RASPUNDERE CONTRACTUALA SI ARBITRAJ

Art.28. Părțile au încheiat acest contract cu bună credință și în spirit echitabil, înțelegând îndeplinirea obligațiilor celeilalte părți și în acest spirit vor încerca să soluționeze orice neînțelegere care poate apare în legatură cu acest contract.

Art.29. Orice neînțelegere între părți datorată interpretării, neexecutării sau executării necorespunzătoare a acestui contract sau în legătură cu aceasta și care nu poate fi rezolvată pe cale amiabilă se va supune spre soluționare organelor judecătorești din Romania.

Art.30. Prezentul contract se încheie astăzi 01.02.2016 în două exemplare, câte unul pentru fiecare parte si intra in vigoare de la data de 01.02.2016.

Capitolul.10. ALTE CLAUZE

Art.31. _____

EXECUTANT

SC TOPTECH SRL
REPR: GROZA DRAGOS
DIRECTOR



BENEFICIAR

PRIMARIA COMUNEI BACHINEZ
REPR: ION DAN FLOREAN PRIMAR





DEVA
P-ta Victoriei nr. 1
Tel/Fax: 0254 234 437
office@toptech.ro

SIBIU
Calea Dumbrăvii nr. 21
Tel/Fax: 0269 233 690
sibiu@toptech.ro

MEDIAS
Str. C. Brancoveanu nr. 1
Tel/Fax: 0269 843 095
medias@toptech.ro

TIMISOARA
Str. Intrarea Fortăreței nr. 4
Tel/Fax: 0356 454 001
timisoara@toptech.ro

ALBA-IULIA
Str. Cloșca nr.6 bl.4 Parter
Tel/Fax: 0358 401 154
alba@toptech.ro

CLUJ-NAPOCA
Str. N. Titulescu, Nr. 117/2
Tel/Fax: 0264 542705
cluj@toptech.ro

ANEXA 1

Centralizator SISTEME TEHNICE aflate in subordonarea PRIMARIEI COMUNEI SATCHINEZ

DENUMIRE LOCATIE	DISTANTA PANA LA DUS- INTORS KM	TIP SISTEM	BUCATI	OBSERVATII/ DESCRIERE
PRIMARIE SATCHINEZ	84	SISTEM ALARMA PRIMARIE	1	
		SISTEM SUPRAVEGHERE VIDEO PRIMARIE	1	
		SISTEM CONTROL ACCES PRIMARIE	1	
		SISTEM SUPRAVEGHERE VIDEO STRADALA LOCALITATE SATCHINEZ	1	
		SISTEM SUPRAVEGHERE VIDEO STRADALA LOCALITATE HODONI	1	
		SISTEM SUPRAVEGHERE VIDEO STRADALA LOCALITATE BARATEAZ	1	
SCOALA SATCHINEZ	84	SISTEM ALARMA SCOALA	1	
		SISTEM SUPRAVEGHERE VIDEO SCOALA	1	
		SISTEM CONTROL ACCES SCOALA	1	
GRADINITA SACTCHINEZ	84	SISTEM SUPRAVEGHERE VIDEO GRADINITA	1	
GRADINITA HODONI	72	SISTEM SUPRAVEGHERE VIDEO GRADINITA	1	
GRADINITA BARATEAZ	106	SISTEM SUPRAVEGHERE VIDEO GRADINITA	1	
SCOALA HODONI	72	SISTEM ALARMA SCOALA	1	
		SISTEM SUPRAVEGHERE VIDEO SCOALA	1	
SCOALA BARATEAZ	106	SISTEM ALARMA SCOALA	1	
		SISTEM SUPRAVEGHERE VIDEO SCOALA	1	

CENTRALIZATOR

SISTEME	BUC.
SISTEM DE ALARMA	4
SISTEM SUPRAVEGHERE VIDEO	7

SISTEM CONTROL ACCES	2
SISTEM SUPRAVEGHERE VIDEO STRADALA LOCALITATE	3
TOTAL BUCATI SISTEME	16
Distanta medie / deplasare dus-intors KM	86.85
Numar mediu de deplasari / saptamana	3.00
Numar mediu de deplasari / luna	12.00
Distanta medie / deplasare dus-intors KM PE LUNA	1042.00
Cost mediu lunar cu transportul (LEI)	1751.92

Pentru toate sistemele enumerate mai sus aflate in subordinea PRIMARIEI COMUNEI SATCHINEZ, se vor realiza interventii periodice lunare de verificare si mentenanta preventiva, respectiv interventii nelimitate in caz de defectiune ale sistemelor.

La inceputul contractului se va face o inspectie generala asupra tuturor sistemelor instalate si se vor verifica toti parametri functionali.

In urma inspectiei generale se va intocmi un deviz cu materiale si/sau elementele componente necesare de inlocuit pentru a asigura buna functionare in parametrii tehnici optimi ale sistemelor si se va inainta catre beneficiar pentru aprobare.

Dupa finalizarea lucrarilor de aducere a sistemelor in parametrii tehnici optimi de functionare se vor realiza interventii lunare preventive si de intretinere in bune conditii ale sistemelor instalate pe toata durata contractului.

Valoarea lunara a contractului reprezinta doar serviciile de mentenanta prestate - manopera si nu include materialele sau echipamentele ce se defecteaza sau sunt defecte la preluarea in service a sistemelor.

OPERATIILE CE SE INTREPRIND LA SISTEMELE DE ALARMA, INCENDIU, CONTROL ACCES SI CCTV

Tipuri de operatii obligatorii:

- se executa simularea reala a tuturor conditiilor de defect: intrerupere, scurt circuit, punere la masa a circuitelor si buclor, lipsa sursei de alimentare, scoaterea detectoarelor din circuit si constatarea semnalizarii tuturor acestor defecte pe centrala;
- se verifica comutarea pe sursa tampon de alimentare, se verifica semnalizarile la sirene separat, cu alimentarea pe fiecare sursa de alimentare (retea si acumulatori);
- se verifica starea tehnica a tuturor acumulatorilor;
- se verifica vizual placile electronice din centrala, integritatea circuitelor si contactelor, se curata de praf si impuritati daca este cazul;
- se efectueaza intretinerea elementelor active (detectori, contacti magnetici declansatoare, butoane de semnalizare, camere video, etc.);
- se verifica starea de integritate a cablurilor, traseelor de protectie a cablurilor, dozelor de conexiuni, dispozitivelor de izolare, a sirenelor de alarmare si se remedieaza eventualele defectiuni;
- se verifica individual fiecare detector sau buton, prin actionare, se constata functionarea acestora si semnalizarea specifica la unitatea centrala;
- se completeaza fisele de service de catre personalul avizat si se semneaza de beneficiar.

REZULTATUL ACTIVITATII DE MENTENANTA PERIODICA SI SERVICE

In urma verificarilor se iau urmatoarele masuri:

- propune beneficiarului inlocuirea componentelor defecte, cu echipamente de calitate cel putin egala cu cele detinute de acesta;
- pastreaza confidentialitatea asupra particularitatilor sistemelor si lucrarilor executate;

Va multumesc ca ati apelat la serviciile firmei noastre, si asteptam cu incredere colaborarea cu dvs.

Dragos GROZA

Area Manager

Timisoara

Intrarea Fortaretei nr. 4
Tel. / Fax : 0356 454001
Mobil : 0730 160481
dragos.groza@toptech.ro
www.toptech.ro

TOPTECH

Introducing Top Technology
Since 1992

DEVA | SIBIU | MEDIAS | TIMISOARA | ALBA-IULIA | CLUJ-NAPOCA

ECHIPAMENTE IT | SERVICE | CONSUMABILE | SECURITATE | SOLUTII

