

ROMÂNIA
PRIMĂRIA COMUNEI SATCHINEZ
JUDEȚUL TIMIȘ

Localitatea Satchinez, Str.Daliei, Nr.82, cod 307365 ▪

Tel: 0256 /379500 , ▪ Fax: 0256 379502

E-mail: primariasatchinez@yahoo.com ▪ www.satchinez.ro

Contract de prestare de servicii
Nr.6060/06.09.2017

Preambul

În temeiul Legii nr.98/2016 privind achizițiile publice, s-a încheiat prezentul contract de prestare de servicii, între:

1. Părți contractante

COMUNA SATCHINEZ, cu sediul în localitatea SATCHINEZ, str. Daliei, nr. 82, județul Timis, telefon/fax 0256-379500, cod postal 307365, cod fiscal 6419890, cont trezorerie RO34TREZ24A650401710101X, deschis la Trezoreria Timisoara reprezentata prin Cheaua Florin Olimpiu, funcția Primar, în calitate de achizitor, pe de o parte

și

S.C. EURODRAFT PROIECT DESIGN S.R.L., cu sediul în Sănandrei, str. Magnoliei, nr. 14, cam. 3, jud. Timiș, tel 0720315097,număr de înmatriculare la registrul comerțului J 35/157/2014, CUI RO 32707205, cont de virament RO79TREZ6215069XXX019064, deschis la Trezoreria Timișoara, reprezentată prin ing. Bogdan Nemeș, având funcția de Administrator, în calitate de prestator, pe de alta parte

2. Definitii

2.1. - În prezentul contract următorii termeni vor fi interpretați astfel:

- a) contract - actul juridic care reprezintă acordul de voință al celor două părți încheiat între o autoritate contractantă, în calitate de achizitor, și un prestator de servicii, în calitate de prestator;
- b) achizitor și prestator - părțile contractante, astfel cum sunt acestea denumite în prezentul contract;
- c) pretul contractului - pretul platibil prestatorului de către achizitor, în baza contractului, pentru îndeplinirea integrală și corespunzătoare a tuturor obligațiilor asumate prin contract;
- d) servicii - activități a căror prestare face obiectul contractului;
- e) produse - echipamentele, mașinile, utilajele, piesele de schimb și orice alte bunuri cuprinse în anexa/anexele la prezentul contract și pe care prestatorul are obligația de a le furniza aferent serviciilor prestate conform contractului;
- f) standarde - standardele, reglementările tehnice sau altele asemenea prevăzute în proiect/D.A.L.I.;
- g) forța majoră - un eveniment mai presus de controlul părților, care nu se datorează greșelii sau voinței acestora, care nu putea fi prevăzut la momentul încheierii contractului și care face imposibilă executarea și, respectiv, îndeplinirea contractului; sunt considerate asemenea evenimente: războaie, revoluții, incendii, inundații sau orice alte catastrofe naturale, restricții aparute ca urmare a unei carantine, embargo, enumerarea nefiind exhaustivă și enunțativă. Nu este considerat forța majoră un eveniment asemenea celor de mai sus, care, fără a crea o imposibilitate de executare, face extrem de costisitoare executarea obligațiilor uneia din părți.
- h) zi - zi calendaristică; an - 365 de zile.

3. Obiectul contractului

3.1. - Prestatorul se obligă să presteze servicii de proiectare, faza DALI (intocmire expertiză energetică, expertiză termică, audit energetic și certificare energetică inițială, studiu geotehnic și topografic, expertiză tehnică) pentru proiectul „Reabilitare școala gimnazială Satchinez, comuna Satchinez, județul Timiș, proiect finanțat prin PNDL, în perioada convenită și în conformitate cu obligațiile asumate prin prezentul contract.

4. Prețul contractului

4.1. Achizitorul se obligă să plătească **Prestatorului** prețul convenit pentru îndeplinirea contractului de servicii de proiectare.

4.2. Prețul convenit pentru îndeplinirea contractului, plătit prestatorului de către achizitor, este de **64.500 lei**, la care se adaugă TVA (19%) în valoare de **12.255 lei**.

4.3. Prețul convenit pentru îndeplinirea contractului, plătit prestatorului de către achizitor, este de **76.755 lei**, inclusiv TVA (19%).

5. Durata contractului

5.1. - Durata contractului este de **45 de zile** de la semnarea contractului către ambele părți.

6. EXECUTAREA CONTRACTULUI

6.1 – Executarea contractului începe de la data semnării contractului de prestări de servicii de către ambele părți.

6.2 – Documentațiile vor deveni proprietatea Primăriei Satchinez și se vor preda în **3 (trei) exemplare tipărite precum și un exemplar pe CD, pentru fiecare pozitie în parte, în format editabil, respectându-se prevederile HG nr.907/2016.**

7. Documentele contractului

7.1. – Următoarele documente sunt anexe și se constituie în parte integrală a contractului :

- a) Oferta nr.6055/06.09.2017;
- b) Alte anexe la contract.

8. Standarde

8.1. - Serviciile prestate în baza contractului vor respecta standardele în vigoare.

9. Caracterul confidențial al contractului

9.1. (1) O parte contractantă nu are dreptul, fără acordul scris al celeilalte părți:

- de a face cunoscut contractul sau orice prevedere a acestuia unei terțe părți, în afara acelor persoane implicate în îndeplinirea contractului;
- de a utiliza informațiile și documentele obținute sau la care are acces în perioada de derulare a contractului, în alt scop decât acela de a-și îndeplini obligațiile contractuale.

(2) Dezvăluirea oricărei informații față de persoanele implicate în îndeplinirea contractului se va face confidențial și se va extinde numai asupra acelor informații necesare în vederea îndeplinirii contractului.

9.2. O parte contractantă va fi exonerată de răspunderea pentru dezvăluirea de informații referitoare la contract dacă:

- a) informația era cunoscută părții contractante înainte ca ea să fi fost primită de la cealaltă parte contractantă; sau
- b) informația a fost dezvăluită după ce a fost obținut acordul scris al celeilalte părți contractante pentru asemenea dezvăluire; sau
- c) partea contractantă a fost obligată în mod legal să dezvăluie informația.

10. Drepturi de proprietate intelectuală

10.1. Prestatorul are obligația de a despăgubi Achizitorul împotriva oricăror:

- a) reclamații și acțiuni în justiție, ce rezultă din încălcarea unor drepturi de proprietate intelectuală (brevete, nume, mărci înregistrate etc.), legate de echipamentele, materialele, instalațiile sau utilajele folosite pentru sau în legătură cu prestarea serviciilor;
- și

b) daune-întereese, costuri, taxe și cheltuieli de orice natură, aferente, cu excepția situației în care o astfel de încălcare rezultă din respectarea Caietului de sarcini întocmit de către **Achizitor**.

11. GARANȚIA DE BUNĂ EXECUȚIE A CONTRACTULUI.

11.1. Nu se va retine garanție de buna executie.

12. Responsabilitățile prestatorului

12.1. - (1) Prestatorul are obligația de a presta serviciile prevăzute în contract cu profesionalismul și promptitudinea convenite angajamentului asumat în termen de **45 zile**.

(2) Prestatorul are obligația de a supraveghea prestarea serviciilor, de a asigura resursele umane, materiale, instalațiile, echipamentele sau altele asemenea, fie de natura provizorie, fie definitive cerute de și pentru contract, în măsura în care necesitatea asigurării acestora este prevăzută în contract sau se poate deduce în mod rezonabil din contract.

12.2. - Prestatorul este pe deplin responsabil pentru prestarea serviciilor în conformitate cu graficul de prestare convenit. Totodată este răspunzător atât de siguranța tuturor operațiunilor și metodelor de prestare utilizate, cât și de calificarea personalului folosit pe toată durata contractului.

12.3. – Prestatorul se obligă:

- să respecte legislația în domeniu și normativele tehnice în vigoare.
- să completeze sau corecteze eventualele omisiuni sau inadvertențe din documentație semnalate de achizitor.
- să semnaleze achizitorului asupra tuturor împrejurărilor neconforme cu situația avută în vedere la prezentarea ofertei și va participa la soluționarea problemelor ivite pe parcursul derulării contractului.
- să analizeze și să introducă în proiect recomandările forurilor de avizare legale.
- să modifice și să completeze documentația conform cerințelor PNDL, dacă este cazul, în vederea obținerii avizului PNDL
- să pună la dispoziția achizitorului, spre semnare de luare la cunoștință, planșele cu soluții finale înainte de începerea elaborării documentațiilor pentru obținerea de avize și acorduri.

12.4. - Pe parcursul elaborării documentației solicitate, prestatorul va colabora cu reprezentanții Achizitorului.

12.5. - Prestatorul este răspunzător de serviciile efectuate.

13. Responsabilitățile achizitorului

13.1. – La începerea contractului, Achizitorul are obligația de a solicita prestatorului actualizarea graficului de prestare a serviciului în funcție de data de începere a contractului.

13.2. – Achizitorul:

- va pune la dispoziția proiectantului orice facilități și/sau informații pe care le deține și pe care le consideră necesare îndeplinirii contractului.
- va da concurs proiectantului pentru obținerea acordurilor și avizelor prevăzute de lege; a certificatului de urbanism; va pune la dispoziția proiectantului actele de natură juridică și administrativă privind imobilul (teren și/ sau construcții) / acte de proprietate / altele necesare;

13.3. – Achizitorul are obligația să plătească serviciul efectuat în condițiile stabilite de acest contract.

14. RECEPȚIE ȘI VERIFICARI

14.1. - Achizitorul are dreptul de a verifica modul de prestare a serviciilor pentru a stabili conformitatea lor cu prevederile din caietul de sarcini.

14.2. Documentațiile se vor preda în 3 (trei) exemplare tipărite precum și un exemplar pe suport electronic în format editabil (de ex. WORD, EXCEL, PDF, etc) întocmindu-se un proces verbal de predare-primire.

14.3. - Achizitorul poate face observații privitoare la conținutul tehnic al documentației, la soluțiile adoptate și condițiile de elaborare și de prezentare, în termen de cel mult 3 zile de la data primirii documentației. În cazul în care, în acest interval, Achizitorul nu își exprimă în scris nici un punct de vedere privitor la calitatea serviciilor, se consideră că documentația corespunde condițiilor stabilite prin tema de proiectare.

14.4 - Prestatorul va prezenta documentația completată sau modificată conform observațiilor scrise ale Achizitorului în termen de maximum 3 zile de la data transmiterii acestora.

15. INCEPERE, FINALIZARE, INTARZIERI, SISTARE

15.1. - (1) Prestatorul are obligatia de a incepe prestarea serviciilor in timpul cel mai scurt posibil de la semnarea contractului.

(2) In cazul in care prestatorul sufera intarzieri si/sau suporta costuri suplimentare, datorate in exclusivitate achizitorului partile vor stabili de comun acord:

a) prelungirea perioadei de prestare a serviciului;

b) totalul cheltuielilor aferente, daca este cazul, care se vor adauga la pretul contractului.

15.2. - (1) Serviciile prestate in baza contractului sau, daca este cazul, oricare faza a acestora prevazuta a fi terminata intr-un perioada stabilita in graficul de prestare, trebuie finalizate in termenul convenit de parti, termen care se calculeaza de la data inceperii prestarii serviciilor.

(2) In cazul in care:

i) orice motive de intarziere, ce nu se datoreaza prestatorului, sau

ii) alte circumstante neobisnuite susceptibile de a surveni, altfel decat prin incalcarea contractului de catre prestator,

indreptatesc prestatorul de a solicita prelungirea perioadei de prestare a serviciilor sau a oricarei faze a acestora, atunci partile vor revizui, de comun acord, perioada de prestare si vor semna un act aditional.

15.3. - Daca pe parcursul indeplinirii contractului, prestatorul nu respecta graficul de prestare, acesta are obligatia de a notifica acest lucru, in timp util, achizitorului. Modificarea perioadelor de prestare asumate in graficul de prestare se face cu acordul partilor, prin act aditional.

15.4. - In afara cazului in care achizitorul este de acord cu o prelungire a termenului de prestare, orice intarziere in indeplinirea contractului da dreptul achizitorului de a solicita penalitati prestatorului.

16. MODALITĂȚI DE PLATĂ.

16.1. Facturarea contravalorii serviciilor prestate se va efectua in baza Procesului verbal de predare-primire semnat de ambele parti, conform prestărilor de servicii acceptate.

16.2. Achizitorul are obligația de a efectua plata către Prestator în termen de 30 zile de la întocmirea facturii.

16.3. Dacă Achizitorul nu onorează facturile în termen de 30 zile de la expirarea perioadei prevăzute la clauza 16.2 și fără a prejudicia dreptul Prestatorului de a apela la prevederile clauzei 20.2, acesta din urmă are dreptul de a sista prestarea serviciilor sau de a diminua ritmul prestării. Imediat ce Achizitorul onorează factura Prestatorului, va relua prestarea serviciilor în cel mai scurt timp posibil.

17. AJUSTAREA PRETULUI CONTRACTULUI

17.1 - Pentru serviciile prestate, platile datorate de achizitor prestatorului sunt tarifele declarate in oferta, anexa la contract.

17.2 - Pretul contractului este ferm și nerevizuibil pe toata durata indeplinirii contractului.

18. AMENDAMENTE.

18.1. Părțile contractante au dreptul, pe durata îndeplinirii contractului, de a conveni modificarea clauzelor contractului prin act adițional numai în cazul apariției unor circumstanțe care lezează interesele comerciale legitime ale acestora și care nu au putut fi prevăzute la data încheierii contractului.

19. SUBCONTRACTANTI

19.1 - Prestatorul are obligatia, in cazul in care parti din contract le subcontracteaza, de a incheia contracte cu subcontractantii desemnati, in aceleasi conditii in care el a semnat contractul cu achizitorul.

19.2 - (1) Prestatorul are obligatia de a prezenta la incheierea contractului, toate contractele incheiate cu subcontractantii desemnati.

(2) Lista subcontractantilor, cu datele de recunoastere ale acestora, cat si contractele incheiate cu acestia se constituie in anexe la contract.

- 19.3 - (1) Prestatorul este pe deplin raspunzator fata de achizitor de modul in care indeplineste contractul.
(2) Subcontractantul este pe deplin raspunzator fata de prestator de modul in care isi indeplineste partea sa din contract.
(3) Prestatorul are dreptul de a pretinde daune-interese subcontractantilor daca acestia nu isi indeplinesc partea lor din contract.

19.4 - Prestatorul poate schimba oricare subcontractant numai daca acesta nu si-a indeplinit partea sa din contract. Schimbarea subcontractantului nu va schimba pretul contractului si va fi notificata achizitorului.

20. PENALITĂȚI, DAUNE - INTERESE.

20.1. În cazul în care, din vina sa exclusivă, Prestatorul nu reușește să își îndeplinească obligațiile asumate prin contract, Achizitorul are dreptul de a deduce din prețul contractului, ca penalități, o sumă echivalentă cu o cota procentuală de 0,01% / zi de întârziere din valoarea serviciilor neprestate în termen.

20.2. În cazul în care Achizitorul nu onorează facturile în termen de 30 de zile de la expirarea perioadei prevăzute la clauza 16.2, acesta are obligația de a plăti, ca penalități, o suma echivalentă cu o cotă procentuală de 0,01% / zi de întârziere din plată neefectuată.

21. REZILIEREA CONTRACTULUI.

21.1. Nerespectarea obligațiilor asumate prin prezentul contract de către una dintre părți și neremedierea acestora într-o perioadă de 15 zile de la comunicare dă dreptul părții lezate de a cere rezilierea contractului de lucrări și de a pretinde plată de daune - interese.

21.2. Achizitorul își rezervă dreptul de a denunța unilateral contractul de prestari de servicii în cel mult 30 de zile de la apariția unor circumstanțe care nu au putut fi prevăzute la data încheierii contractului și care conduc la modificarea clauzelor contractuale astfel încât îndeplinirea contractului respectiv ar fi contrară interesului părților.

21.3. În cazul prevăzut la clauza 21.2 Prestatorul are dreptul de a pretinde numai plata corespunzătoare pentru partea din contract îndeplinită până la data denunțării unilaterale a contractului.

22. CESIUNEA

22.1 - Este permisă doar cesiunea creanțelor născute din prezentul contract, obligațiile născute rămânând în sarcina părților contractante, astfel cum au fost stipulate și asumate inițial.

23. FORȚA MAJORĂ.

23.1. Forța majoră este constatată de o autoritate competentă.

23.2. Forța majoră exonerează părțile contractante de îndeplinirea obligațiilor asumate prin prezentul contract, pe toata perioada în care acționează aceasta.

23.3. Îndeplinirea contractului va fi suspendată în perioada de acțiune a forței majore, dar fără a prejudicia drepturile ce li se cuveneau părților până la apariția acesteia.

23.4. Partea contractantă care invocă forța majoră are obligația de a notifica celeilalte părți, imediat și în mod complet, producerea acesteia și de a lua orice măsuri care îi stau la dispoziție, în vederea limitării consecințelor.

23.5. Dacă forța majoră acționează sau se estimează ca va acționa o perioadă mai mare de 6 luni, fiecare parte va avea dreptul să notifice celeilalte părți încetarea de plin drept a prezentului contract, fără ca vreuna dintre părți să poată pretinde celeilalte daune-interese.

24. SOLUȚIONAREA LITIGIILOR.

24.1. Achizitorul și Prestatorul vor face toate eforturile pentru a rezolva pe cale amiabilă, prin tratative directe, orice neînțelegere sau dispută care se poate ivi între ei în cadrul său în legătură cu îndeplinirea contractului.

24.2. Dacă, după 15 zile de la începerea acestor tratative, achizitorul și prestatorul nu reușesc să rezolve în mod amiabil o divergență contractuală, fiecare poate solicita ca disputa să se soluționeze de către instanțele judecătorești din Timisoara.

24.3. - Contractul va fi interpretat conform legilor din România.

25. Limba care guverneaza contractul

25.1. - Limba care guvernează contractul este limba română.

26. Comunicari

26.1. - (1) Orice comunicare între parti, referitoare la îndeplinirea prezentului contract, trebuie sa fie transmisa în scris.

(2) Orice document scris trebuie înregistrat atât în momentul transmiterii, cat si în momentul primirii.

26.2. - Comunicarile între parti se pot face si prin telefon, telegrama, telex, fax sau e-mail, cu conditia confirmarii în scris a primirii comunicarii.

27. Dispoziții finale.

27.1. - Prezentul contract a fost încheiat în două exemplare originale câte unul pentru fiecare parte contractantă.

ACHIZITOR

COMUNA SATCHINEZ

Primar

Cheaua Florin Olimpiu

Avizat CFP

Bendea Dorel Gheorghe

Contabil

Berbece Georgeta

Secretar

Climescu Ciprian Marian

Intocmit,

Chelmus Daciana



PRESTATOR
SC EURODRAFT PROIECT SRL

