

ROMÂNIA  
PRIMĂRIA COMUNEI SATCHINEZ  
JUDEȚUL TIMIȘ

Localitatea Satchinez, Str.Daliei, Nr.82, cod 307365 ▪  
Tel: 0256 /379500 , 0256 379881 ▪ Fax: 0256 379502  
E-mail: primariasatchinez@yahoo.com ▪ [www.satchinez.ro](http://www.satchinez.ro)

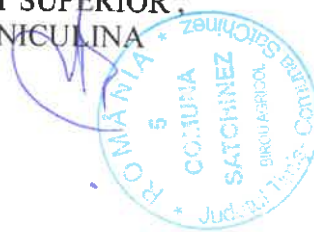
Nr. 36 din 11-01-2018

PROCES VERBAL

Astăzi 19-01-2018 , subsemnata CĂRĂUȘ NICULINA , referent superior , in cadrul Primăriei comunei Satchinez , am procedat la afișarea listei preemtorilor și a ofertelor de vânzare a terenului agricol extravilan nr. 8 din 11-01-2018

Drept pentru care am încheiat prezentul proces verbal în două exemplare.

REFERENT SUPERIOR,  
CĂRĂUȘ NICULINA



Județul (*) TIMIS	Registrul de evidență Nr.34 11.01.2018
Unitatea administrativ-teritorială (*) PRIMĂRIA COMUNEI SATCHINEZ	

### LISTA

preemptorilor în vederea exercitării dreptului de preempțiune asupra ofertei de vânzare în ordinea rangului de preferință

Ca urmare a înregistrării ofertei de vânzare depuse de CIOCA FLORIN și CIOCA SILVIA ( A 670/1/40-41) în calitate de vânzători, pe baza informațiilor cuprinse în oferta de vânzare au fost identificați următorii preemptori:

1. Coproprietari ai terenului a cărui ofertă de vânzare a fost înregistrată

Nr. crt.	Nume și prenume persoană fizică/Denumire persoană/persoane juridică/juridice, asociații și alte entități fără personalitate juridică, precum și persoane juridice care nu se înregistrează în registrul comerțului	Adresă domiciliu/reședință/sediul
1.		
2.		
...		

2. Arendaș al terenului a cărui ofertă de vânzare a fost înregistrată

Nume și prenume arendaș	
Domiciliul/sediul	

3. Proprietari vecini ai terenului a cărui ofertă de vânzare-cumpărare a fost înregistrată

Nume și prenume/denumire vecin

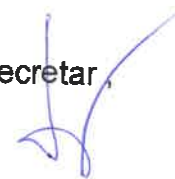
1.  
2.  
3. ....  
.....

4. Statul român, reprezentat prin Agenția Domeniilor Statului

Primar,  
Cheaua Florin- Olimpiu



P. Secretar



## OFERTA DE VÂNZARE TEREN

Subsemnatul/Subsemnata<sup>1)</sup> CIUCA SILVIA si CIUCA FLORINCNP [redacted], având adresa de comunicare în: localitatea SAUHAUZEI  
[redacted], str. [redacted]  
bl. [redacted], sc. [redacted], et. [redacted], ap. [redacted], județul/sectorul  
Timiș, codul poștal [redacted] e-mail [redacted]  
tel. [redacted]1) Se completează numele și prenumele proprietarului terenului.  
vând teren agricol situat în extravilan, în suprafață de 4,37 (ha),  
la prețul de 100.000 euro/ha (lei)<sup>2)</sup>

2) Se va completa în cifre și litere.

Condițiile de vânzare sunt următoarele: SE VINDE DOAR CU DREPTULUI DE SUPERFICIE

Date privind identificarea terenului

Specificare	Informații privind amplasamentul terenului						Categoricia de folosință <sup>3)</sup> (**)	Obs.
	Orașul/Comuna/Județul (*)	Suprafața (ha) (*)	Număr cadastral (**)	Număr de carte funciară (**)	Număr tarla/lot (**)	Număr parcelă (**)		
Se completează de către vânzător	SAUHAUZEI Timiș	4,37	404609	404609	670/1	40-41	ARABIL	
Verificat primărie <sup>4)</sup>								

3) Se completează categoria de folosință a terenurilor agricole situate în extravilan productive, care sunt: arabile, viile, livezile, pepinierele viticole, pomicele, plantațiile de hamei și duzi, pășunile, fânețele, serele, solarele, răsadnițele și altele asemenea, cele cu vegetație forestieră, dacă nu fac parte din amenajamentele silvice, pășunile împădurite, cele ocupate cu construcții și instalații agrozootehnice, amenajările piscicole și de îmbunătățiri funciare, drumurile tehnologice și de exploatare agricolă, platformele și spațiile de depozitare care servesc nevoilor producției agricole și terenurile neproductive care pot fi amenajate și folosite pentru producția agricolă.

4) Se completează cu "X" rubricile în care informațiile pot fi comparate cu datele din Registrul agricol, evidențele fiscale, evidențele de stare civilă, altele asemenea.

**Cunoscând că falsul în declarații se pedepsește conform Legii nr. 286/2009 privind Codul penal, cu modificările și completările ulterioare, declar că datele sunt reale, corecte și complete.**

Vânzător/Împuternicit, CIUCA SILVIA [redacted]  
(numele și prenumele în clar)  
Semnătura CIUCA FLORIN [redacted]

L.S.

Data 11-01-2018

NOTE: - Câmpurile notate cu (\*) sunt obligatoriu de completat.

- Câmpurile notate cu (\*\*) se completează în cazul în care sunt cunoscute informațiile.