

ROMÂNIA
PRIMĂRIA COMUNEI SATCHINEZ
JUDEȚUL TIMIȘ

Localitatea Satchinez, Str.Daliei, Nr.82, cod 307365 ▪

Tel: 0256 /379500 , 0256 379881 ▪ Fax: 0256 379502

E-mail: primariasatchinez@yahoo.com ▪ www.satchinez.ro

Nr. 447 din 12.07.2017

PROCES VERBAL

Astăzi 12.07.2017, subsemnata CĂRĂUȘ NICULINA , referent superior , in cadrul Primăriei comunei Satchinez , am procedat la afișarea listei preemptorilor și a ofertelor de vânzare a terenului agricol extravilan nr. 73 din 12.07.2017

Drept pentru care am încheiat prezentul proces verbal în două exemplare.

REFERENT SUPERIOR ,
CĂRĂUȘ NICULINA



[Handwritten signature]

Județul (*) TIMIS	Registrul de evidență
Unitatea administrativ-teritorială (*) PRIMĂRIA COMUNEI SATCHINEZ	Nr446 /12.07.2017 (*)

LISTA

preemptorilor în vederea exercitării dreptului de preempțiune asupra ofertei de vânzare în ordinea rangului de preferință

Ca urmare a înregistrării ofertei de vânzare depuse de NICULA VALERIU, NICULA ANICA (A522/1/3/3) în calitate de vânzător, pe baza informațiilor cuprinse în oferta de vânzare au fost identificați următorii preemptori:

1. Coproprietari ai terenului a cărui ofertă de vânzare a fost înregistrată

Nr. crt.	Nume și prenume persoană fizică/Denumire persoană/persoane juridică/juridice, asociații și alte entități fără personalitate juridică, precum și persoane juridice care nu se înregistrează în registrul comerțului	Adresă domiciliu/reședință/sediul
1.		
2.		
...		

2. Arendaș al terenului a cărui ofertă de vânzare a fost înregistrată

Nume și prenume arendaș	DRAGHICI SOFIA-ELENA
Domiciliul/sediul	Satchinez str.Trandafirilor nr.69

3. Proprietari vecini ai terenului a cărui ofertă de vânzare-cumpărare a fost înregistrată

Nume și prenume/denumire vecin	1. Petrean Simion
	2. Petrean Traian
	3.

4. Statul român, reprezentat prin Agenția Domeniilor Statului

Primar,
Cheaua Florin- Olimpiu



Secretar,
Climescu Ciprian-Marian

OFERTA DE VÂNZARE TEREN

PRIMARIA SATCHINEZ

Subsemnatul/Subsemnata¹⁾ NICOLA VALEARIU nr. 73/12.07.2017
NICOLA ANICA

CNP, având adresa de comunicare în: localitatea, str. nr.
bl. sc. et. ap. județul/sectorul
TIMIȘ codul poștal 307 365 e-mail

1) Se completează numele și prenumele proprietarului terenului.
vând teren agricol situat în extravilan, în suprafață de 3 (ha),
la prețul de 52.000 (cincizeci și opt mii) (lei)²⁾

2) Se va completa în cifre și litere.

Condițiile de vânzare sunt următoarele:

Date privind identificarea terenului

Specificare	Informații privind amplasamentul terenului						Categoria de folosință ³⁾ (**)	Obs.
	Orașul/Comuna/Județul (*)	Suprafața (ha) (*)	Număr cadastral (**)	Număr de carte funciară (**)	Număr tarla/lot (**)	Număr parcelă (**)		
Se completează de către vânzător	<u>SATCHINEZ</u>	<u>3</u>	<u>400418</u>	<u>400418</u>	<u>522/1/3</u>	<u>3</u>	<u>ARABIL</u>	
Verificat primărie ⁴⁾								

3) Se completează categoria de folosință a terenurilor agricole situate în extravilan productive, care sunt: arabile, viile, livezile, pepinierele viticole, pomicole, plantațiile de hamei și duzi, pășunile, fânețele, serele, solarele, răsadnițele și altele asemenea, cele cu vegetație forestieră, dacă nu fac parte din amenajamentele silvice, pășunile împădurite, cele ocupate cu construcții și instalații agrozootehnice, amenajările piscicole și de îmbunătățiri funciare, drumurile tehnologice și de exploatare agricolă, platformele și spațiile de depozitare care servesc nevoilor producției agricole și terenurile neproductive care pot fi amenajate și folosite pentru producția agricolă.

4) Se completează cu "X" rubricile în care informațiile pot fi comparate cu datele din Registrul agricol, evidențele fiscale, evidențele de stare civilă, altele asemenea.

Cunoscând că falsul în declarații se pedepsește conform Legii nr. 286/2009 privind Codul penal, cu modificările și completările ulterioare, declar că datele sunt reale, corecte și complete.

Vânzător/Împuternicit, NICOLA VALEARIU, NICOLA ANICA
(numele și prenumele în clar)
Semnătura

L.S.

Data 12.07.2017

NOTE: - Câmpurile notate cu (*) sunt obligatoriu de completat.
- Câmpurile notate cu (**) se completează în cazul în care sunt cunoscute informațiile.